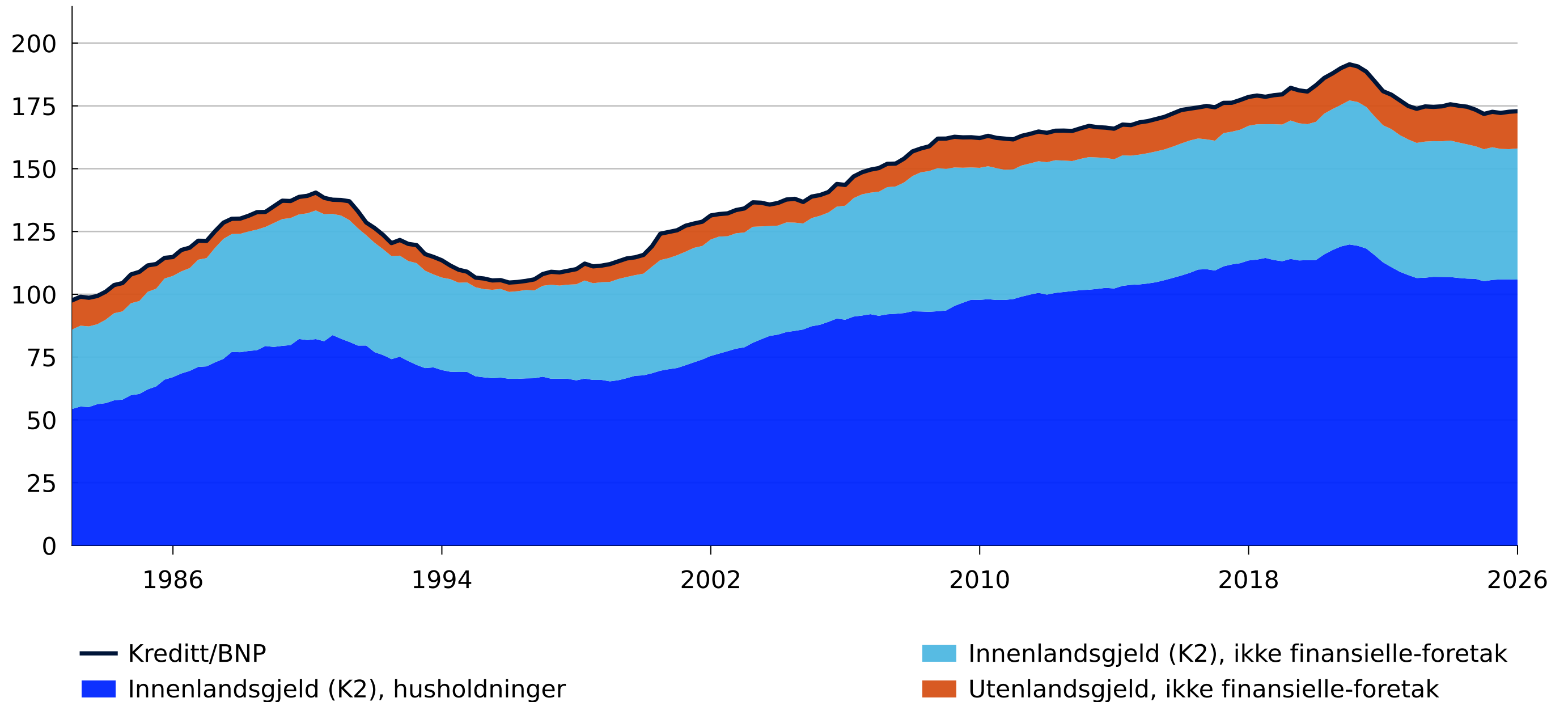


# 1. Kreditt som andel av BNP

Fastlands-Norge. 1. kv. 1983 - 1. kv. 2026. Prosent

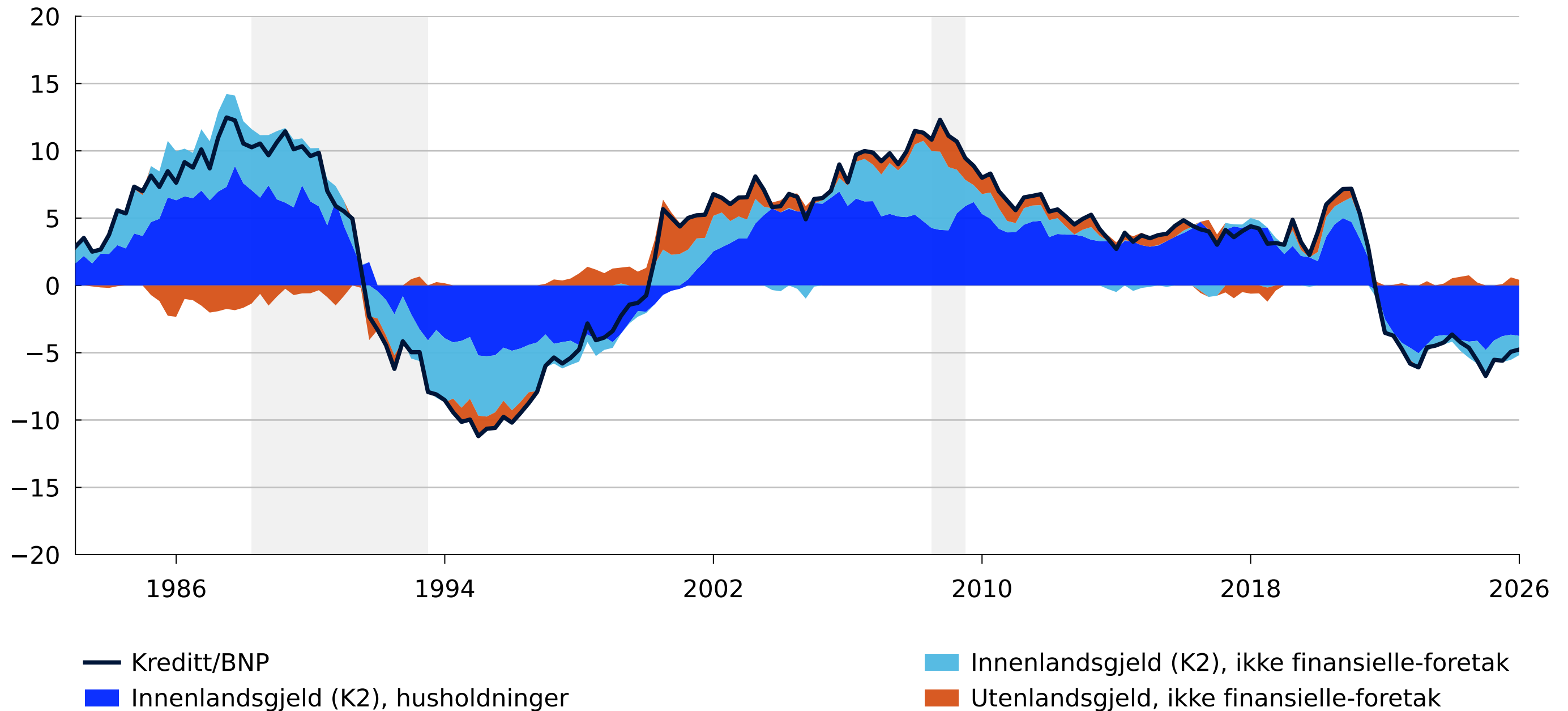


Kilder: IMF, Statistisk Sentralbyrå og Norges Bank

## 2. Dekomponert kredittgap

<sup>1)</sup> Ensidig Hodrick-Prescott-filter beregnet på data utvidet med en enkel prognose. Lambda = 400 000.

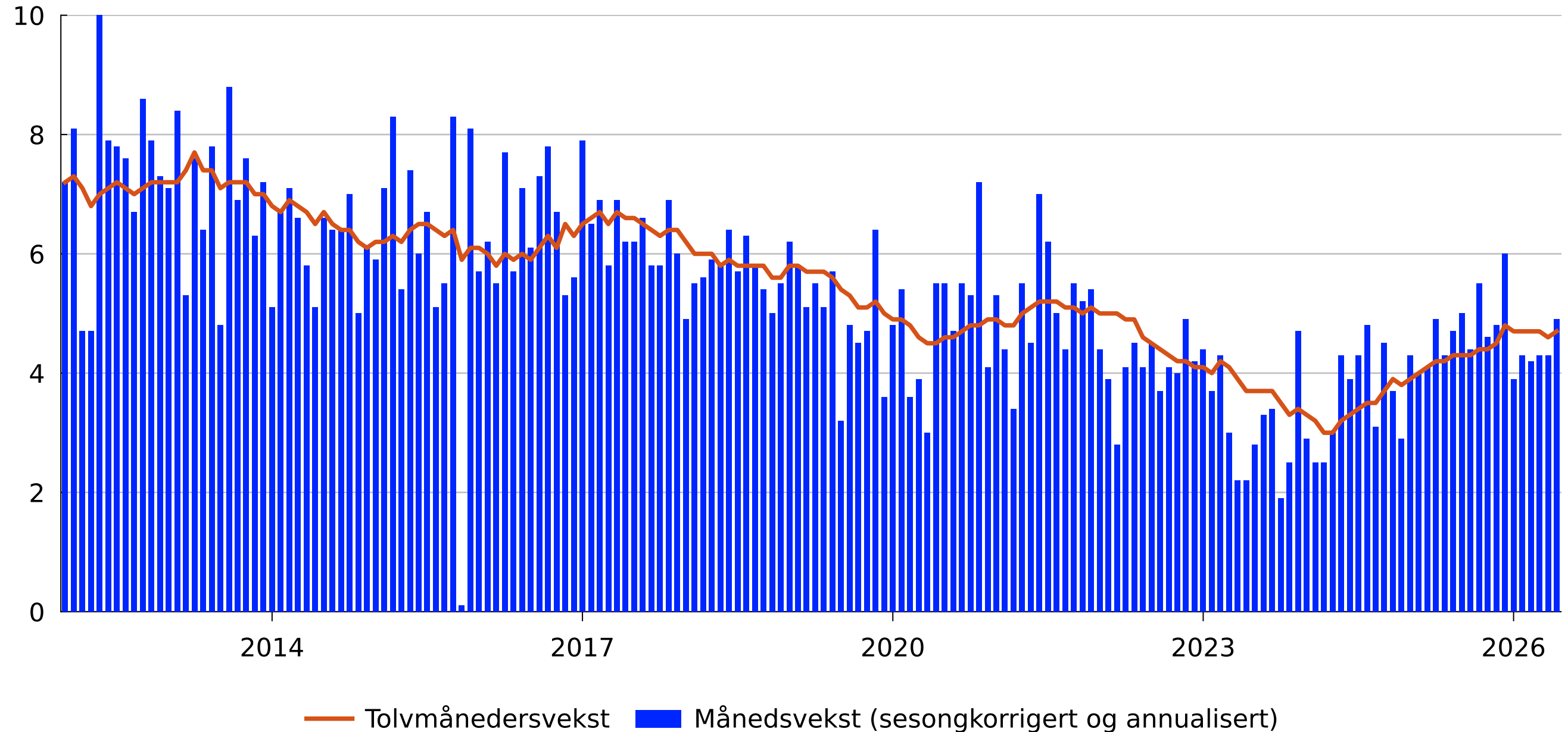
Fastlands-Norge. 1. kv. 1983 - 1. kv. 2026. Gap beregnet som avvik fra trend.<sup>1)</sup> Prosentenheter



Kilder: IMF, Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

### 3. Kredittvekst til husholdninger

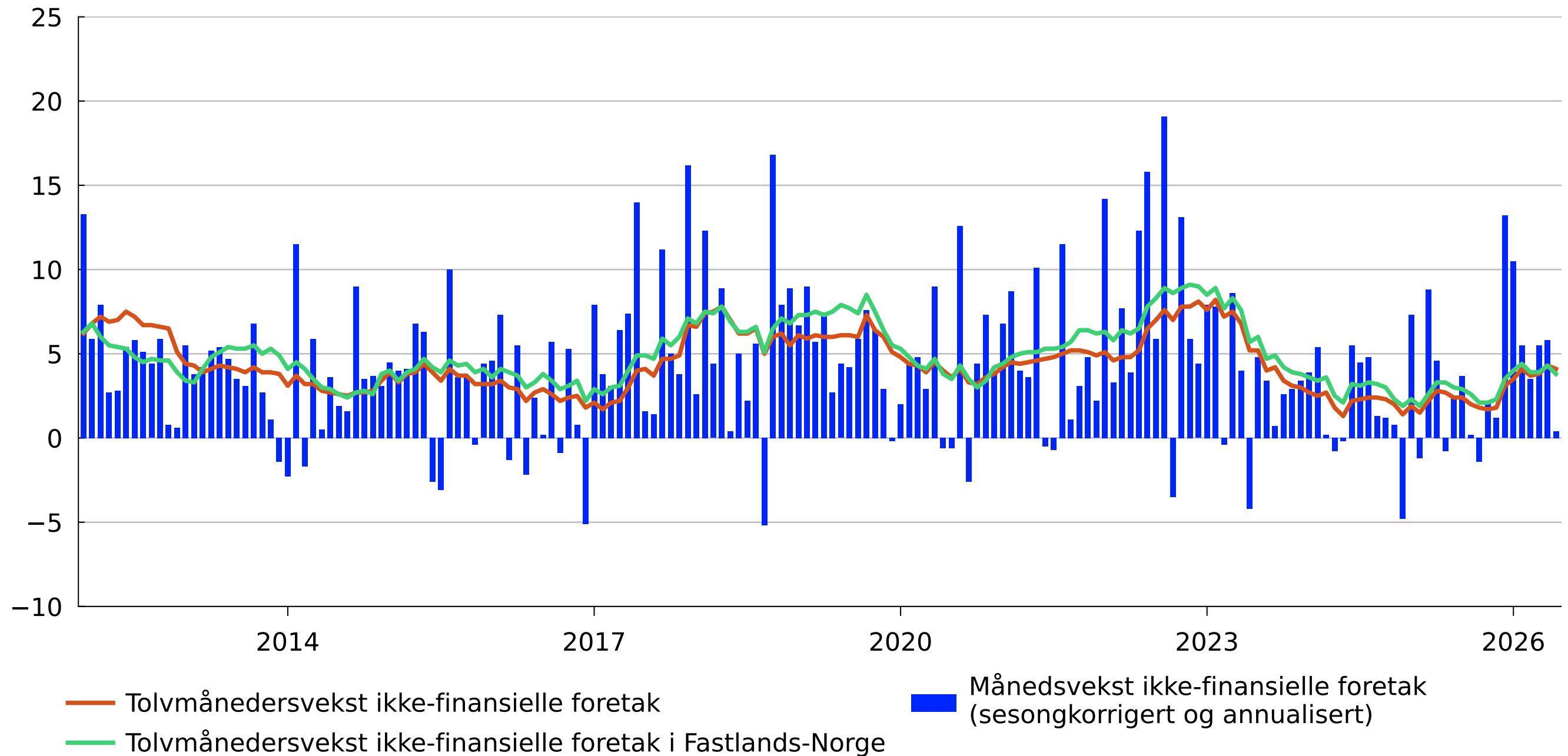
K2. Vekst i transaksjoner. Prosent. Januar 2012 - juni 2026



Kilde: Statistisk sentralbyrå

## 4. Kredittvekst til foretak

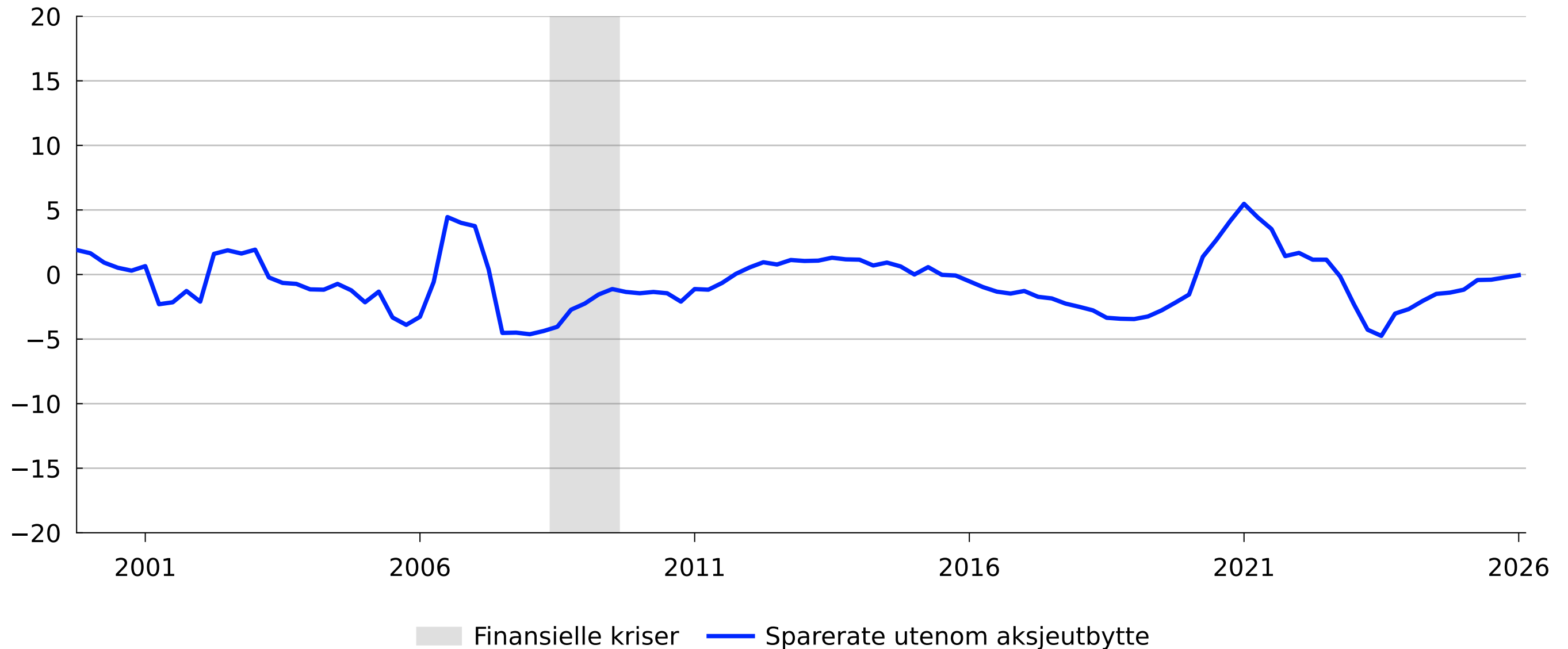
K2. Vekst i transaksjoner. Prosent. Januar 2012 - juni 2026



Kilde: Statistisk sentralbyrå

## 5. Husholdningenes sparing

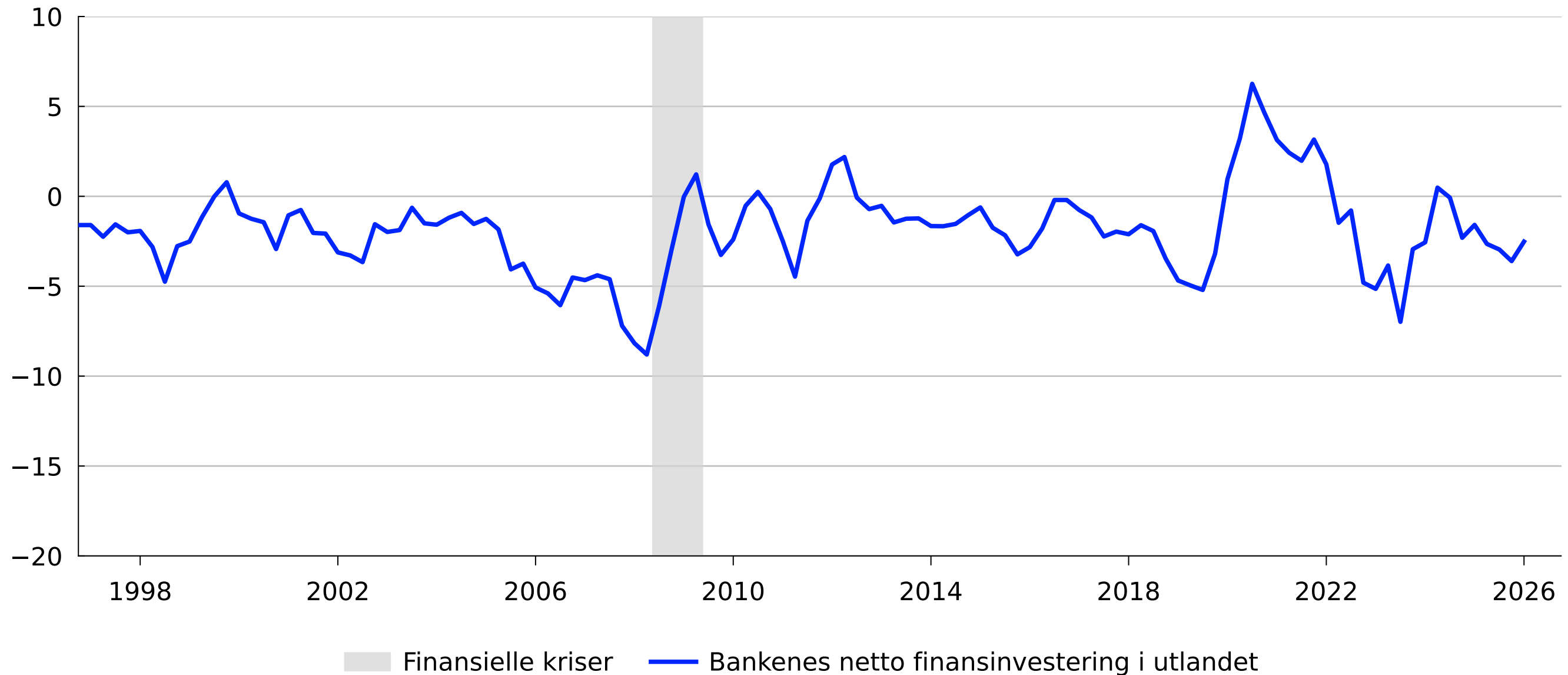
Andel av disponibel inntekt. Firekvartalers glidende gjennomsnitt. Prosent.  
4. kv. 1999 - 1. kv. 2026



Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

## 6. Bankenes nettoinvestering i utlandet

Som andel av BNP. Firekvartalers glidende gjennomsnitt. Prosent.  
4. kv. 1996 - 1. kv. 2026

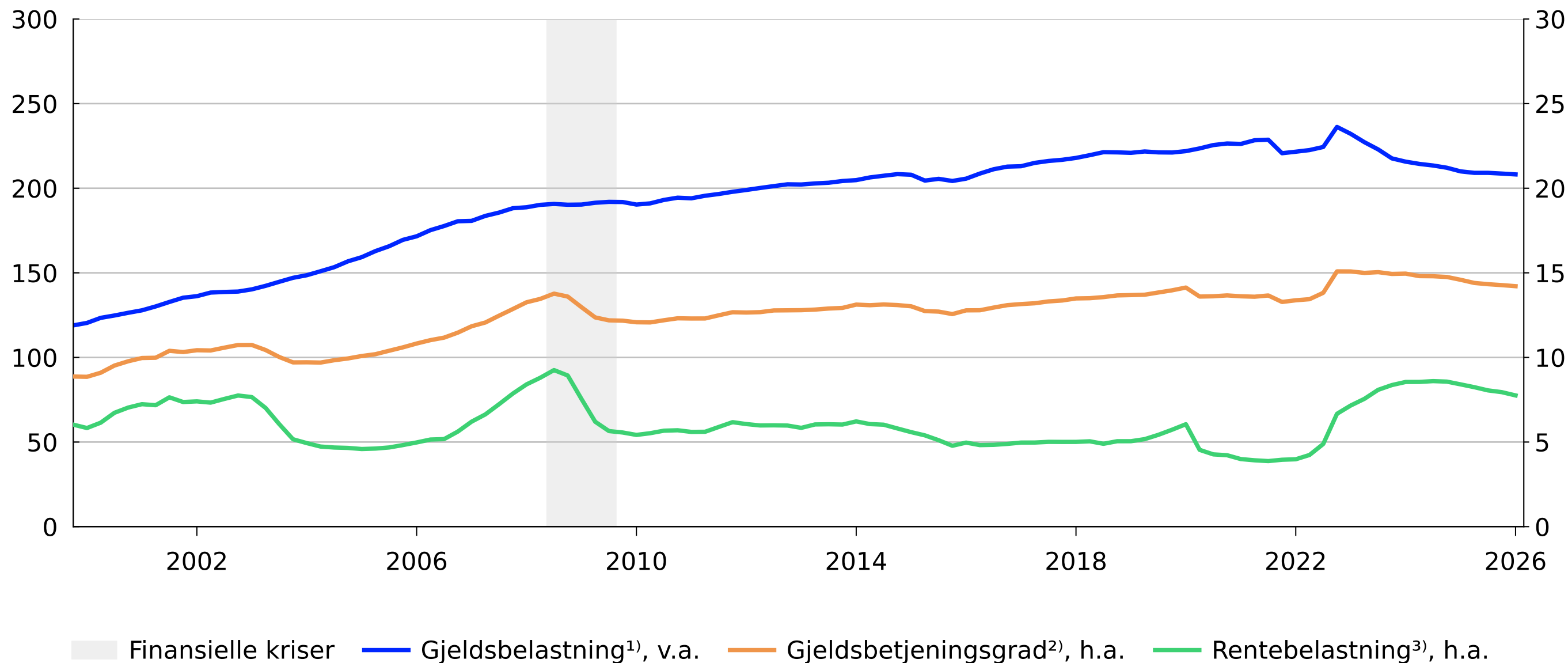


Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

# 7. Husholdningenes gjeldsbelastning, gjeldsbetjeningsgrad og rentebelastning

- 1) Lånegjeld som andel av disponibel inntekt.  
2) Renteutgifter og anslått avdrag på lånegjelden som andel av disponibel inntekt og renteutgifter.  
3) Renteutgifter som andel av disponibel inntekt og renteutgifter.

Prosent. 4. kv. 1999 - 1. kv. 2026

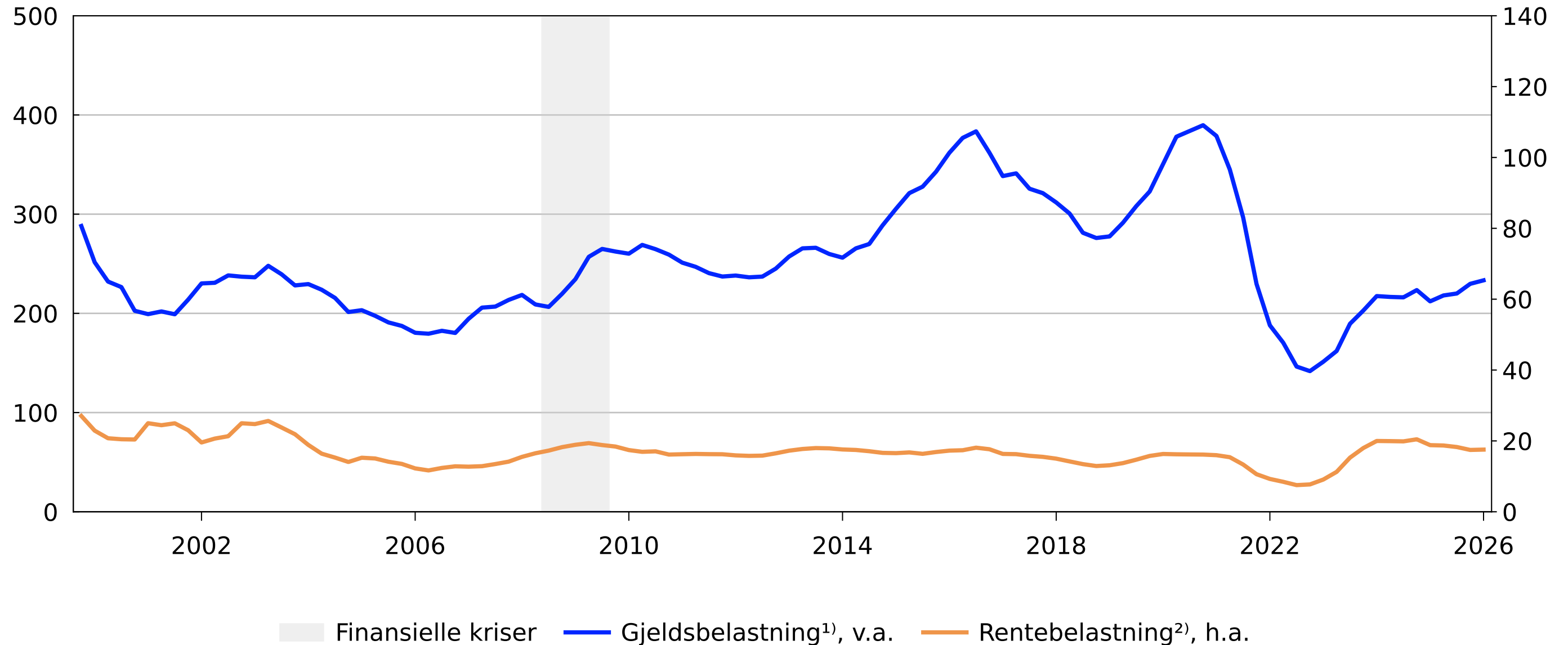


Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

## 8. Ikke-finansielle foretaks gjelds- og rentebelastning

Prosent. 4. kv. 1999 - 1. kv. 2026

1) Gjeld som andel av disponibel inntekt, utbytte og renteutgifter.  
2) Renteutgifter som andel av disponibel inntekt, utbytter og renteutgifter.

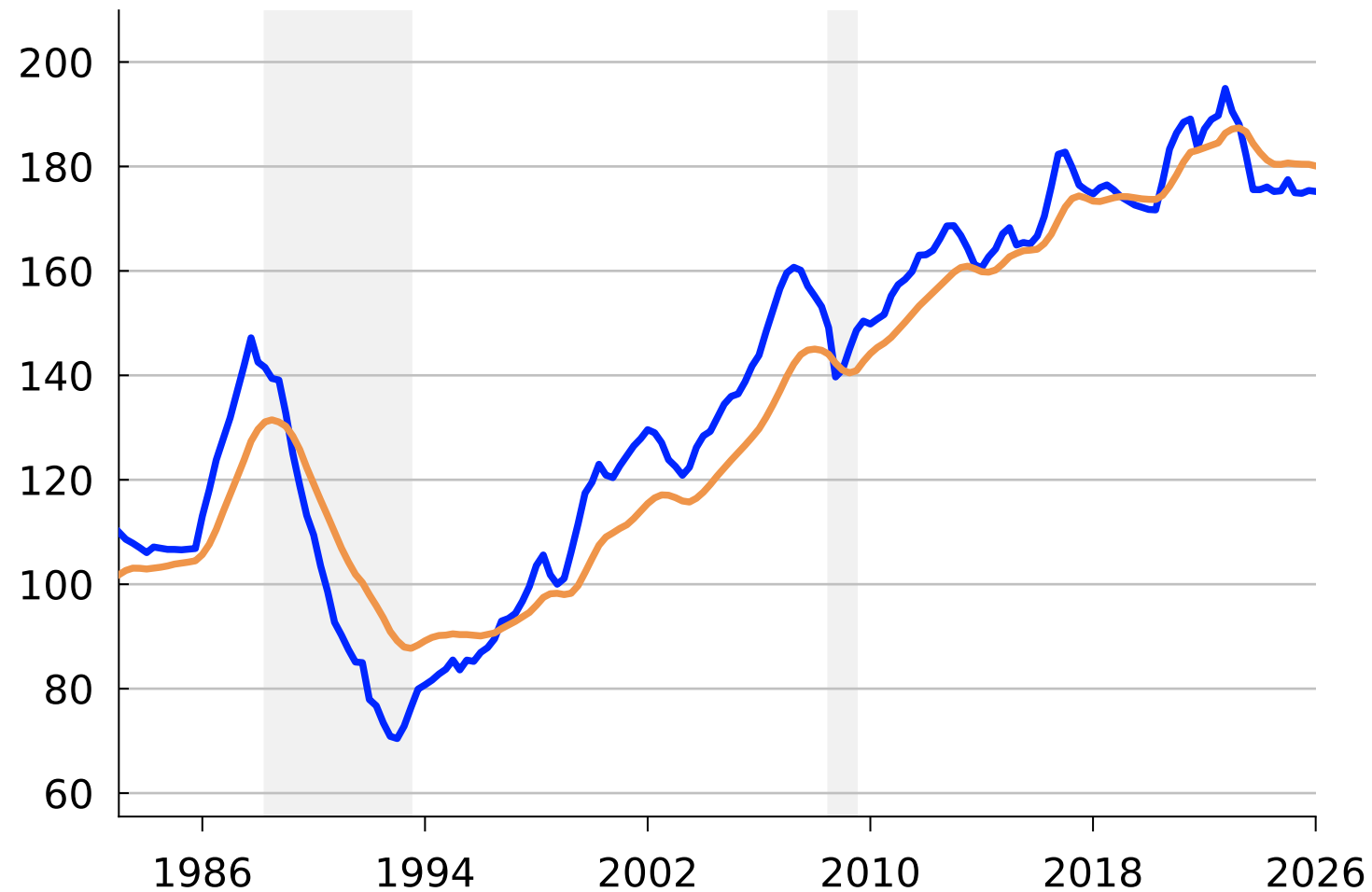


Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

## 9. Boligpriser i forhold til disponibel inntekt

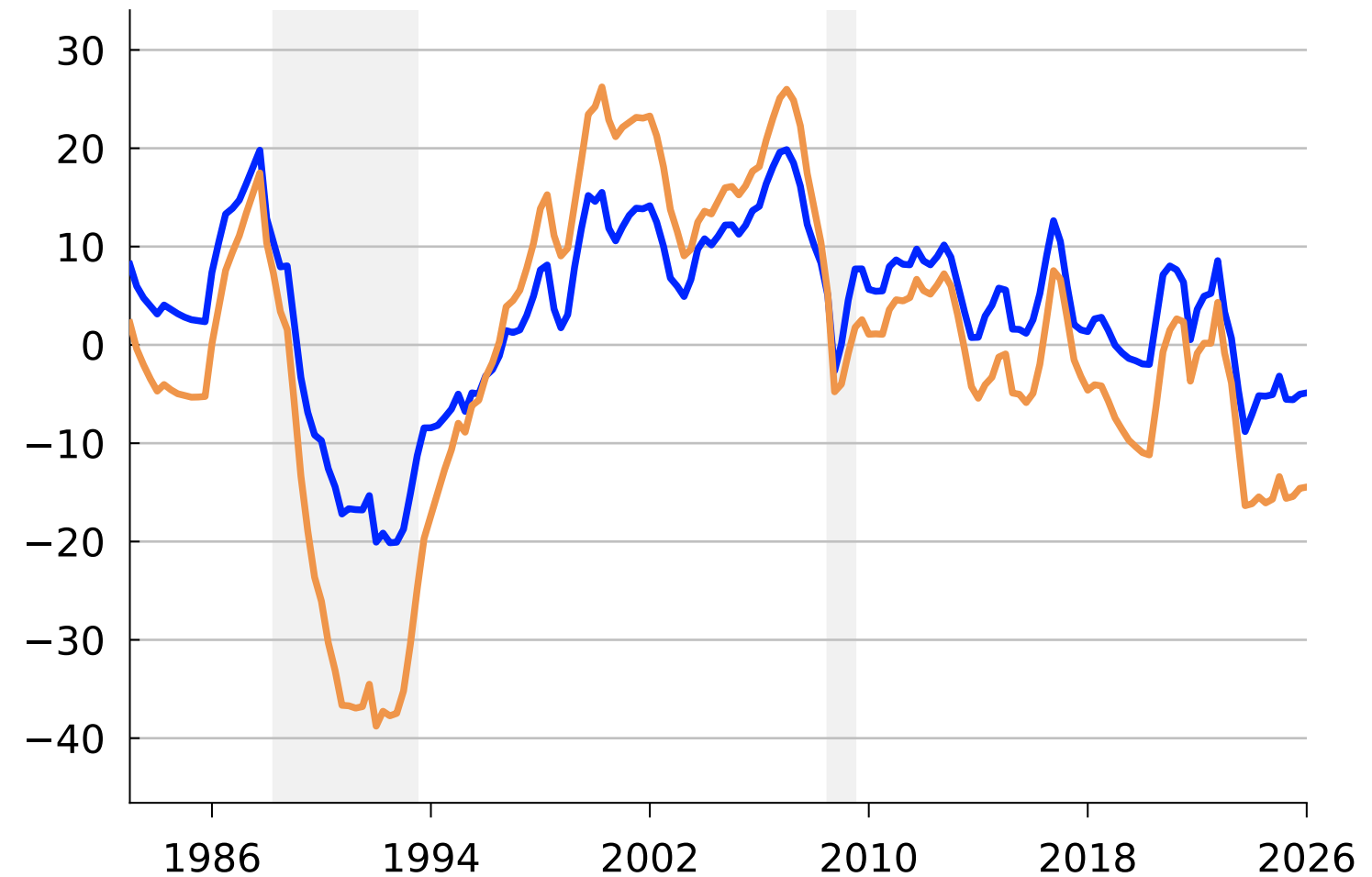
1. kv. 1983 - 1. kv. 2026. Finansielle kriser i skraverte områder. Prosent

Indeks. 4. kv. 1998 = 100



— Boligpriser/disponibel inntekt (sesongjustert)  
— Trend ved utvidet HP-filter

Som avvik fra beregnede trender. Prosentenheter

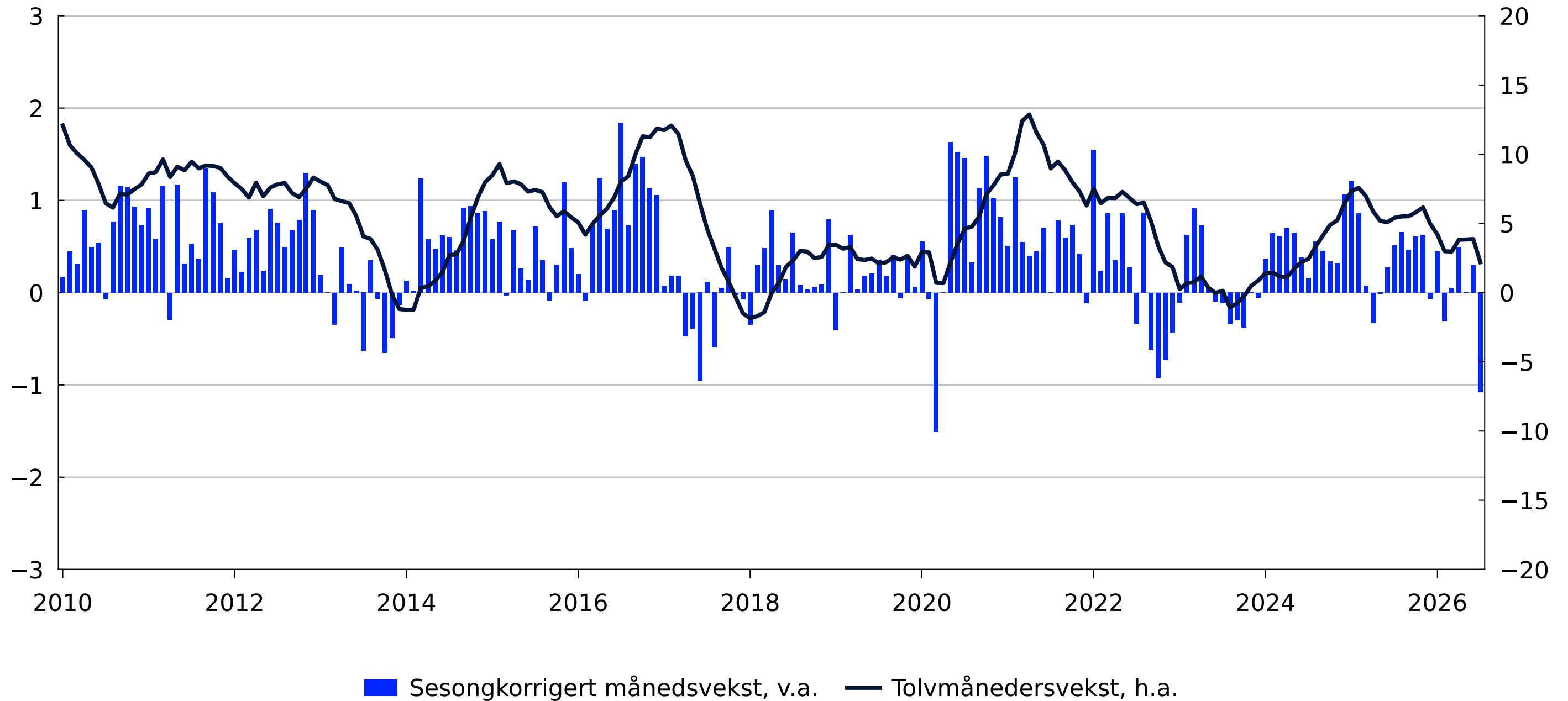


— Gap mot trend ved utvidet HP-filter  
— Gap mot trend ved ensidig HP-filter

Kilder: Eiendom Norge, Eiendomsverdi, Finn.no, Norges Eiendomsmeglerforbund (NEF), Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

# 10. Boligprisvekst

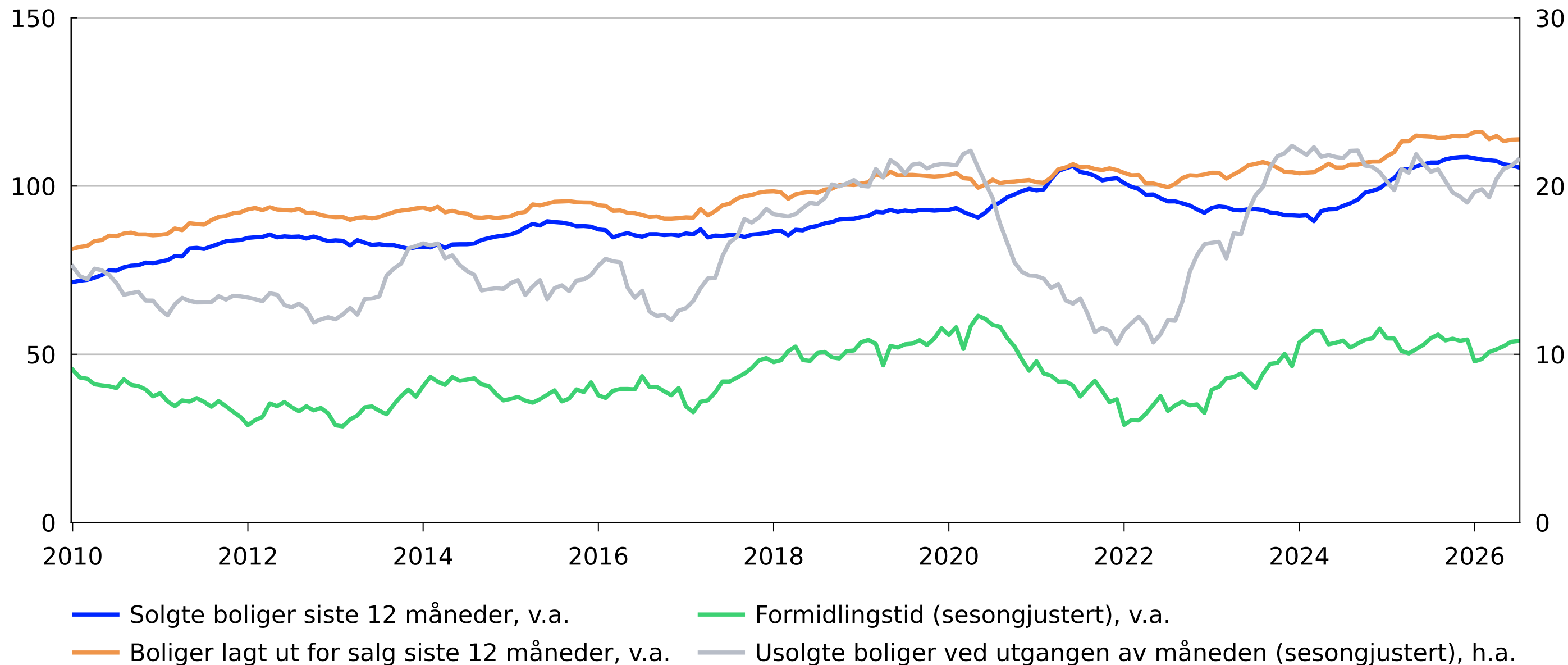
Prosent. Januar 2010 - juli 2026



Kilder: Eiendom Norge, Eiendomsverdi og Finn.no

# 11. Aktivitet i bruktboligmarkedet

Antall bruktboliger i tusen. Formidlingstid i antall dager.  
Januar 2010 – juli 2026

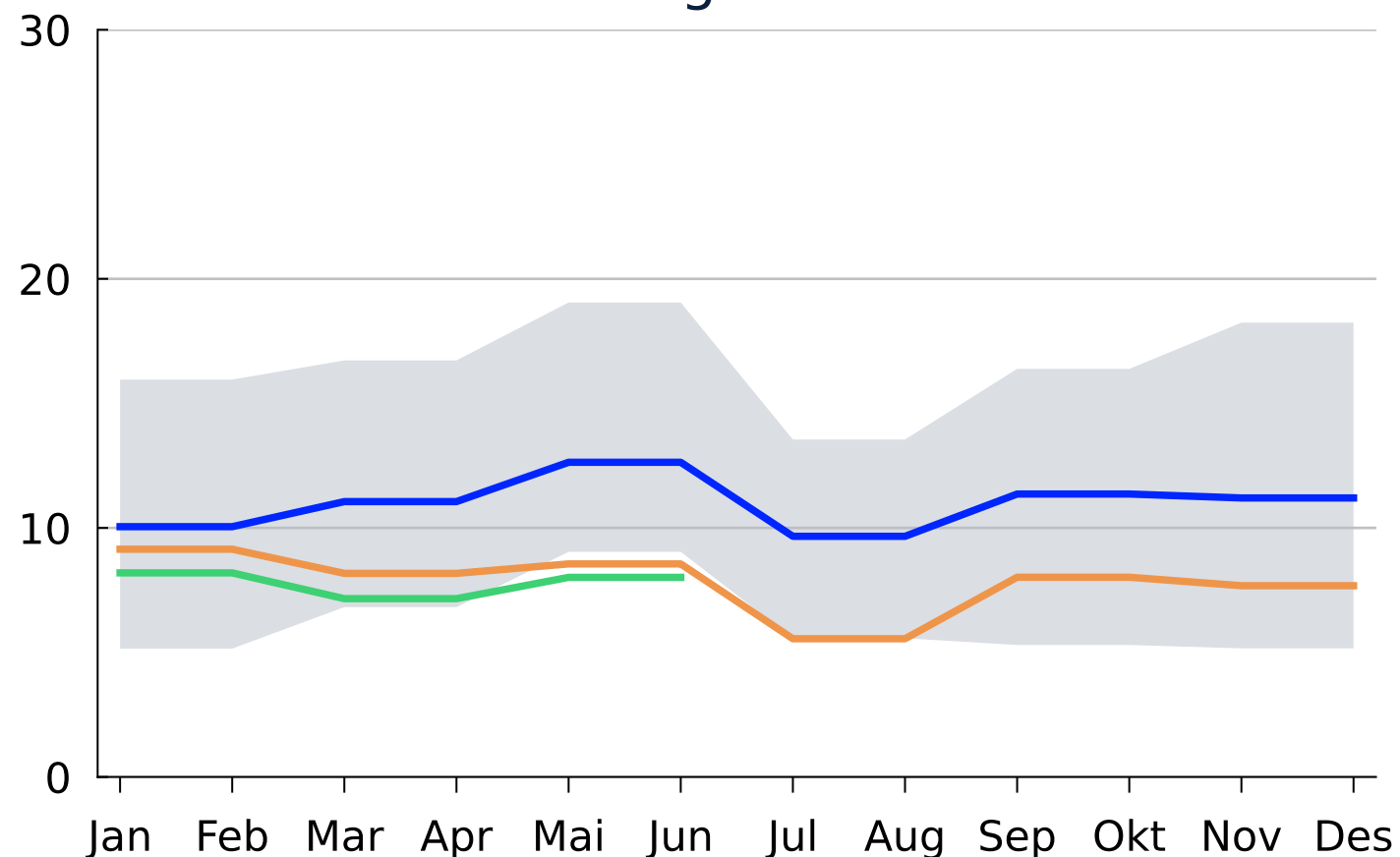


Kilder: Eiendom Norge, Eiendomsverdi, Finn.no og Norges Bank

## 12. Aktivitet i nyboligmarkedet

Omsetning. Antall nye boliger i hundre.  
Januar 2014 - juli 2026

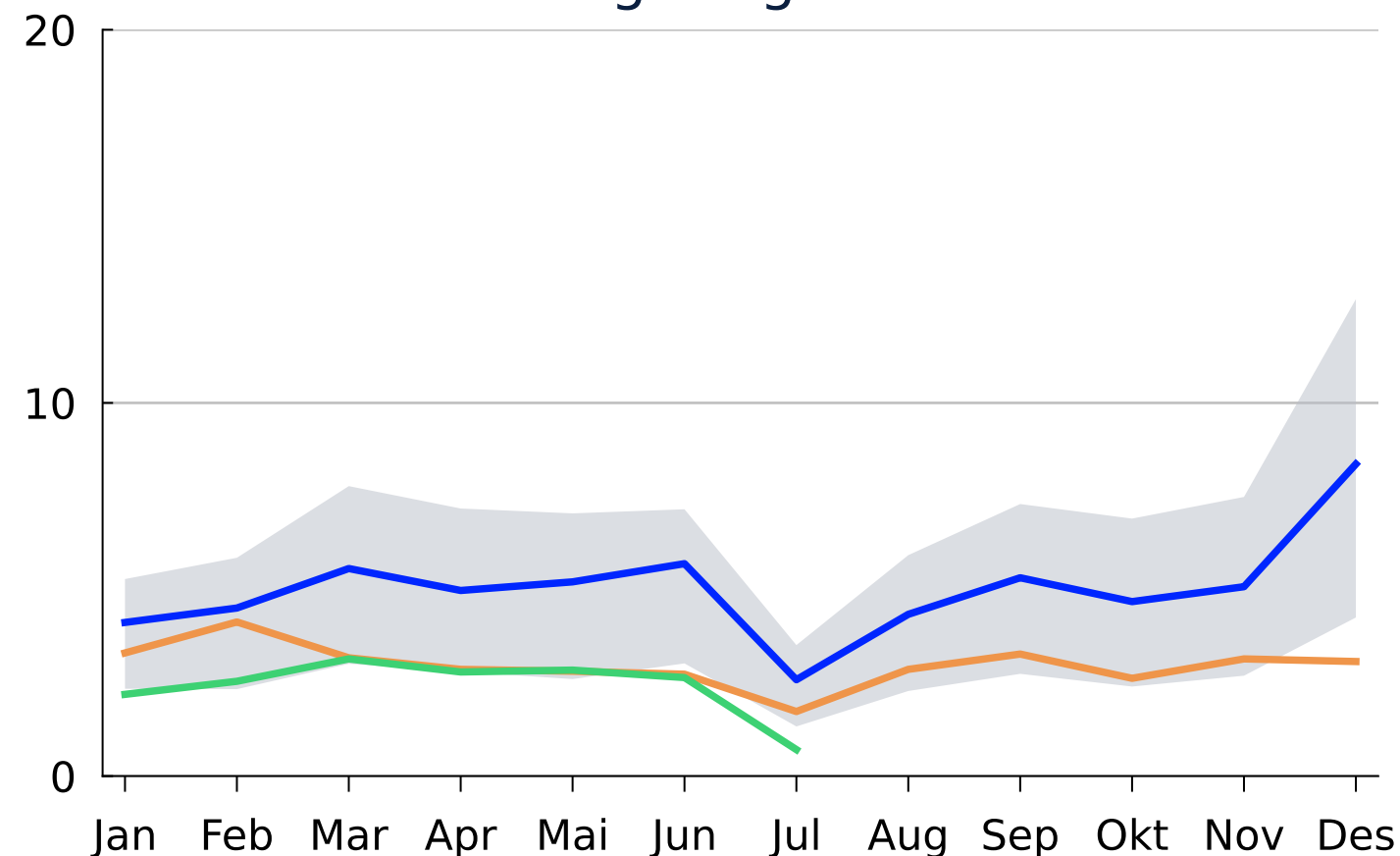
Leiligheter<sup>1)</sup>



Max./Min. 2014-2024 Snitt 2014-2024 2025 2026

1) Leiligheter er fra ECON Nye boliger og inkluderer kun boliger i prosjekter med mer enn 15 enheter. Statistikken er transformert fra tomånedersfrekvens til en månedsfrekvens med lik fordeling.  
2) Eneboliger og småhus er fra Boligprodusentenes Forening og inneholder kun data til og med november 2024.

Eneboliger og Småhus<sup>2)</sup>

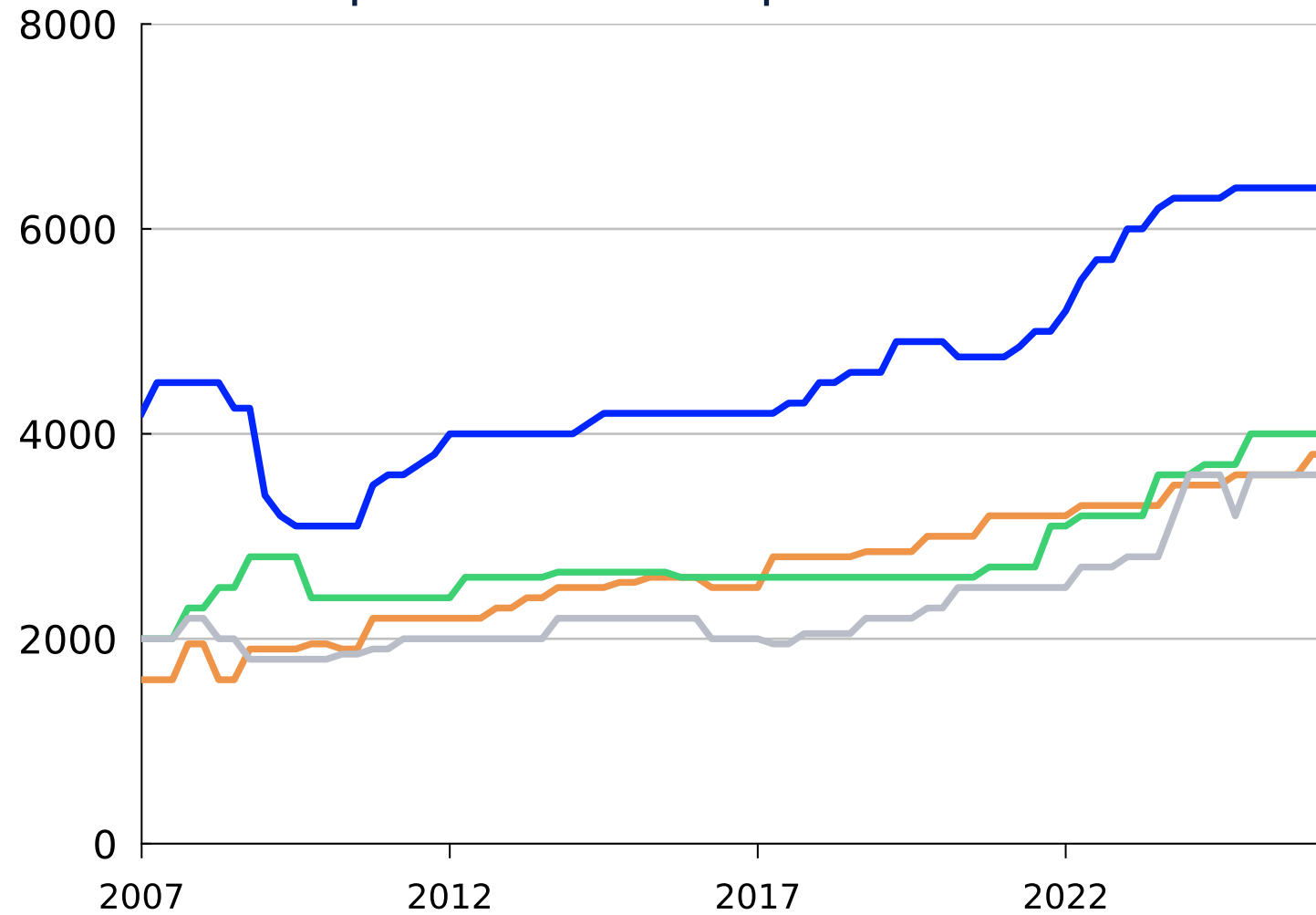


# 13. Leiepriser og avkastningskrav

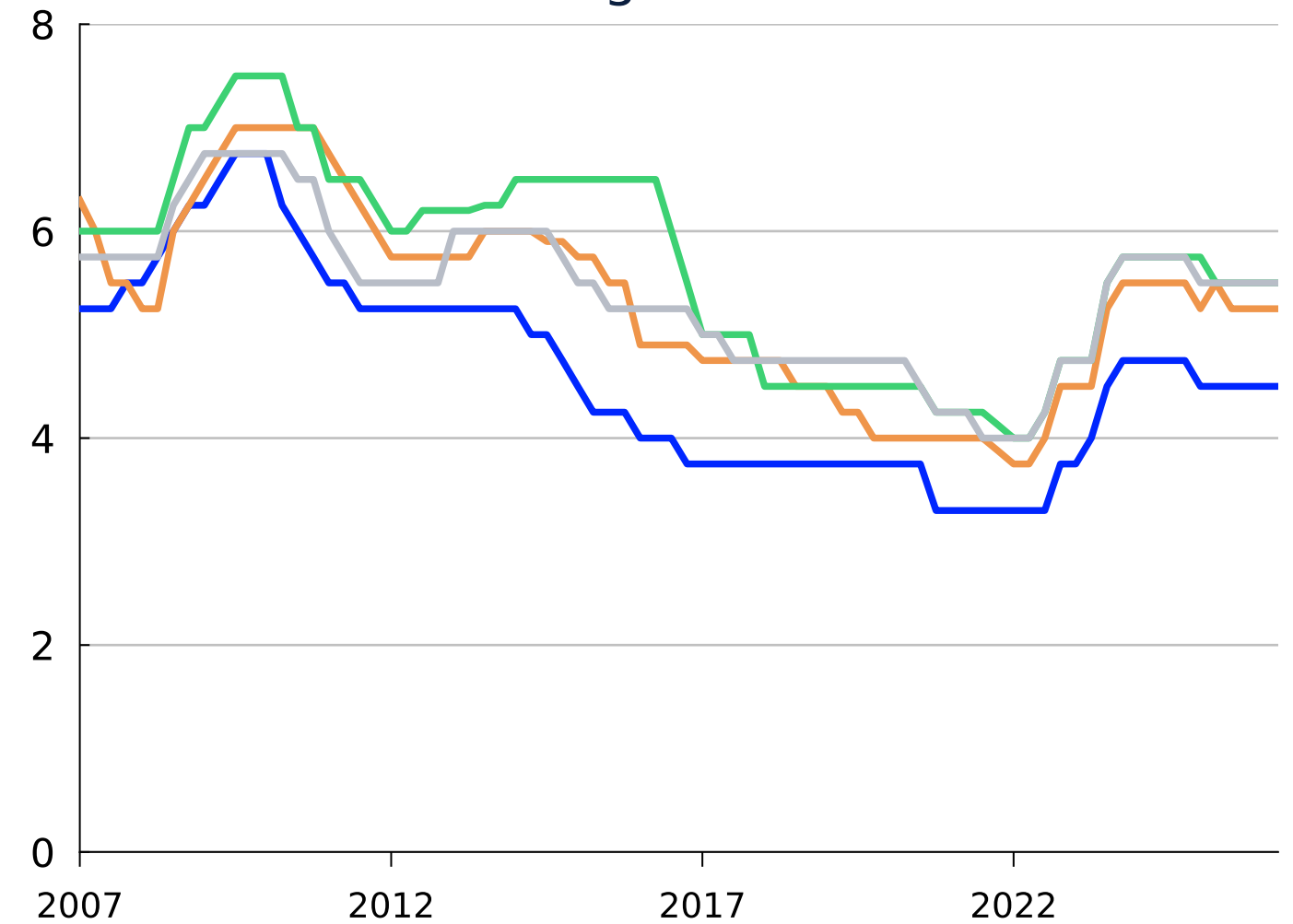
Prestisjelokaler i de største byene. 1. kv. 2007 - 2. kv. 2026

1) Kvartalstall for Bergen, Trondheim og Stavanger er beregnet ved lineær interpolering av halvårlige observasjoner.

## Leiepriser.<sup>1)</sup> Kroner per kvadratmeter



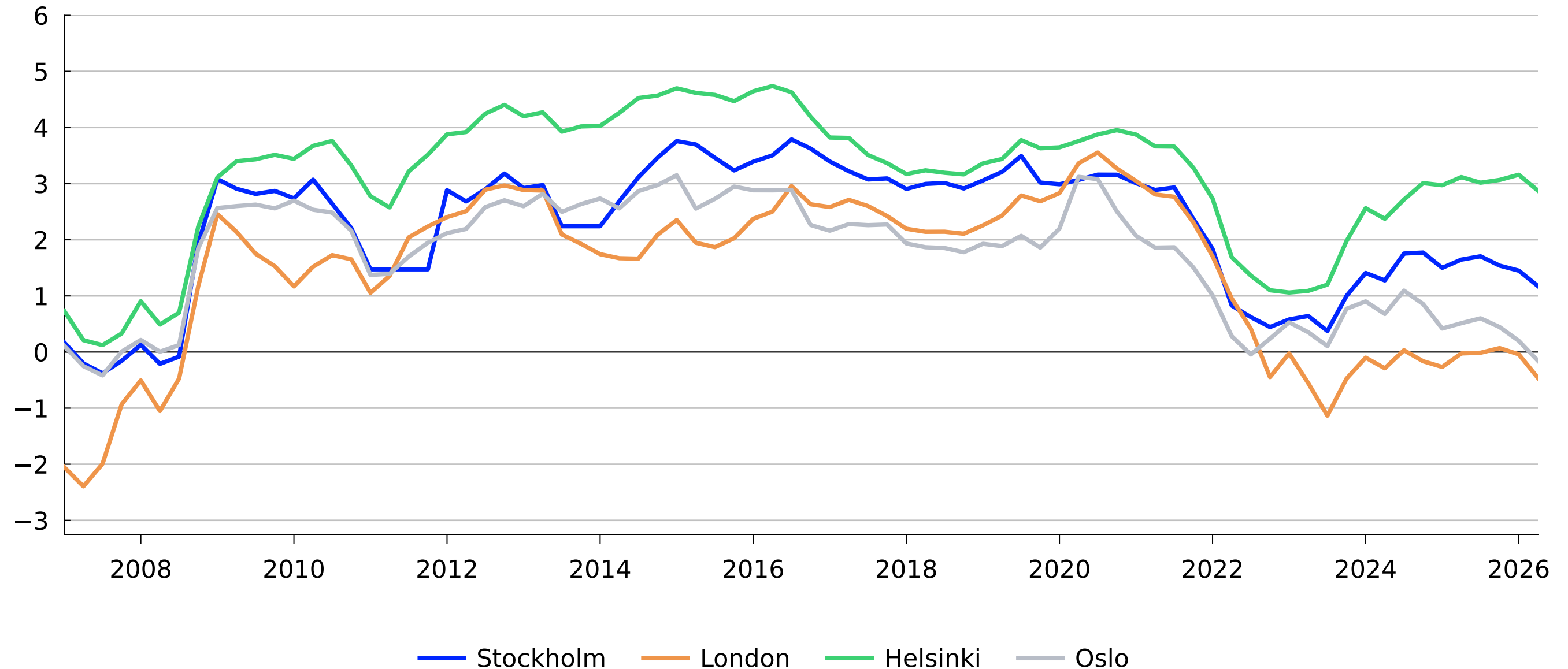
## Avkastningskrav. Prosent



— Oslo — Bergen — Stavanger — Trondheim

## 14. Beregnet risikopremie i næringseiendom

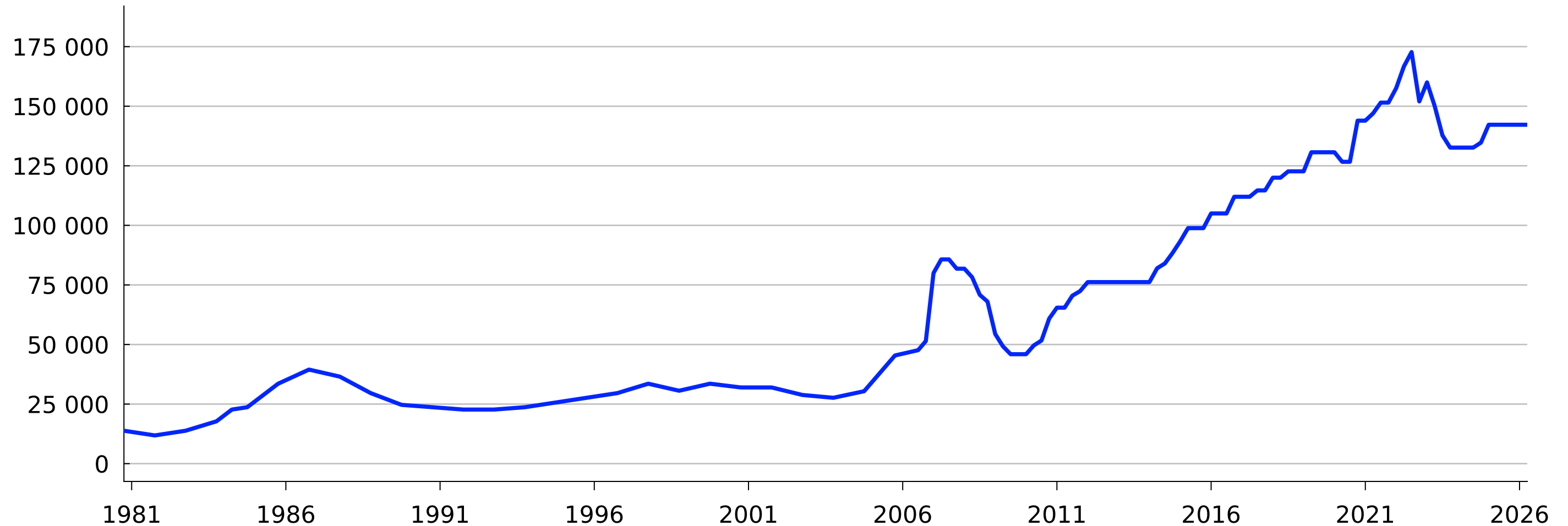
Avkastningskrav fratrasket femårs swaprente. Prestisjelokaler.  
Prosentenheter. 1. kv. 2007 - 2. kv. 2026



# 15. Salgspriser næringseiendom

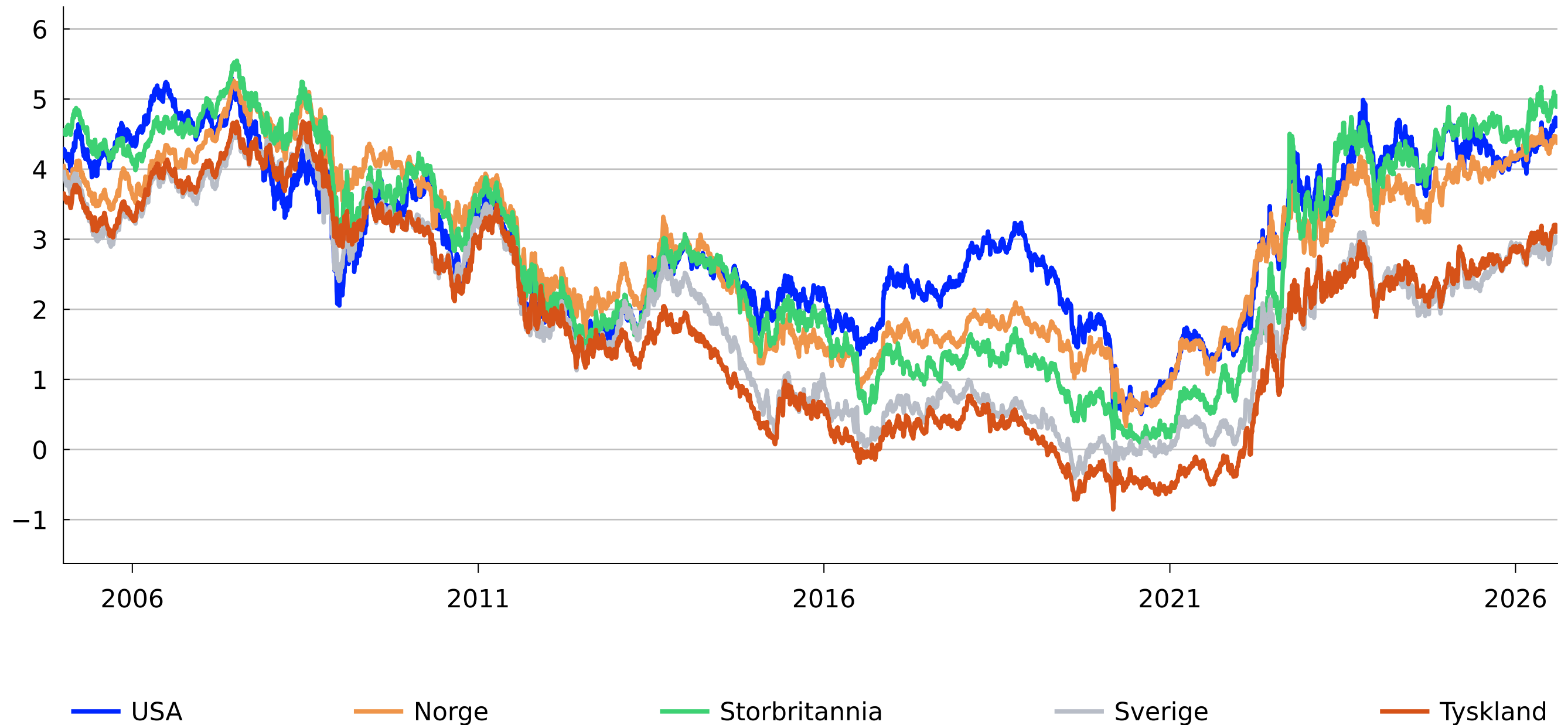
Beregnete salgspriser per kvadratmeter på prestisjelokaler i Oslo.

4. kv. 1980 - 2. kv. 2026



## 16. Lange statsrenter

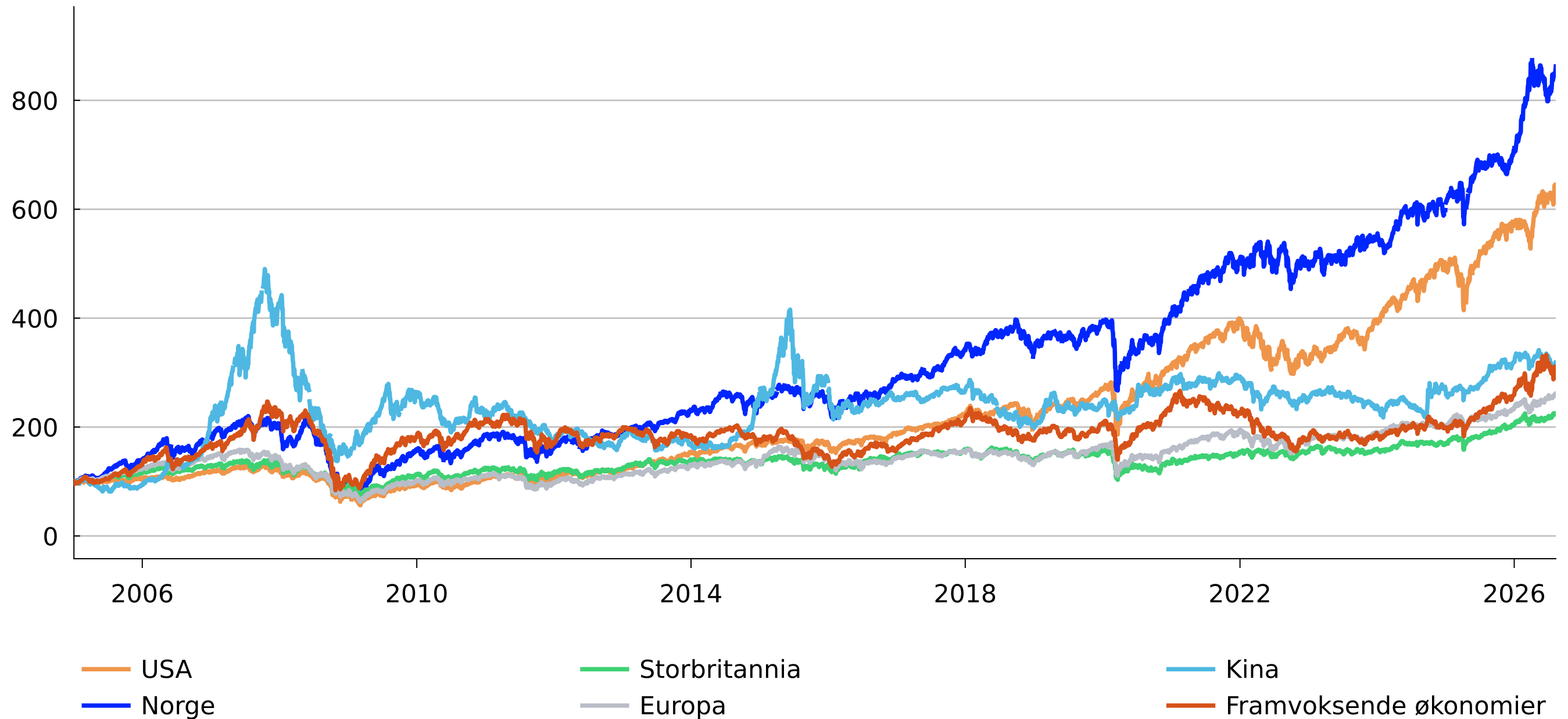
Tiårige statsobligasjoner. Prosent. 3. januar 2005 - 11. august 2026



Kilder: Bloomberg og Norges Bank

# 17. Aksjekurser

Utvalgte aksjemarkeder. Indeks. 3. januar 2005 = 100. 3. januar 2005 - 11. august 2026



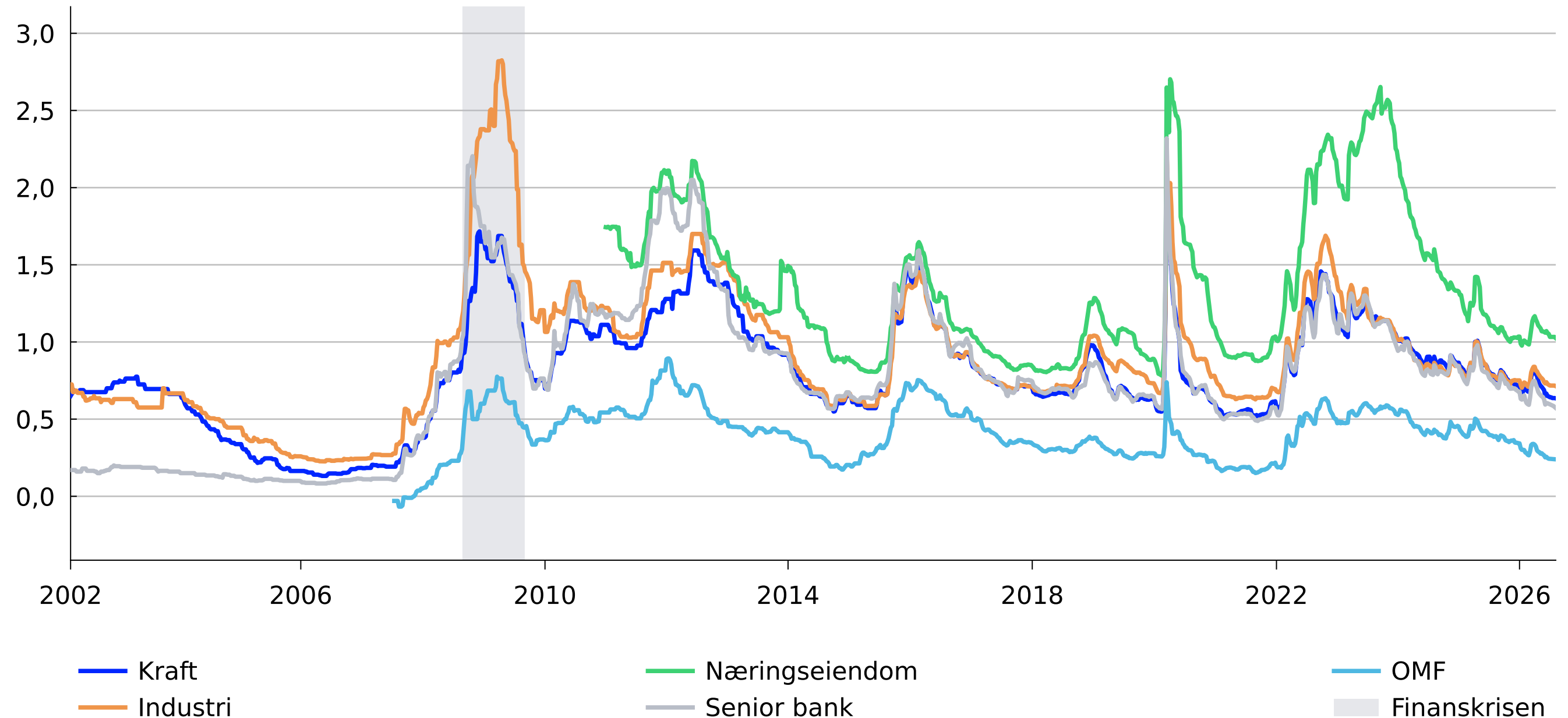
Kilder: Bloomberg, LSEG Datastream og Norges Bank

# 18. Risikopåslag i obligasjonsmarkedet<sup>1)</sup>

Høy kredittvurdering. Femårs løpetid. Prosentenheter over tremåneders Nibor. Uke 13 2002 - uke 32 2026<sup>2)</sup>

1) Indikative risikopåslag på seniorobligasjoner med femårs løpetid utstedt av banker og foretak med høy kredittgradering (BBB- eller bedre).

2) Det er en endring i august 2015 fra DNB Markets til Nordic Bond Pricing som fører til brudd i seriene. Tall for OMF fra uke 27 2007. Tall for næringseiendom fra uke 1 2011.

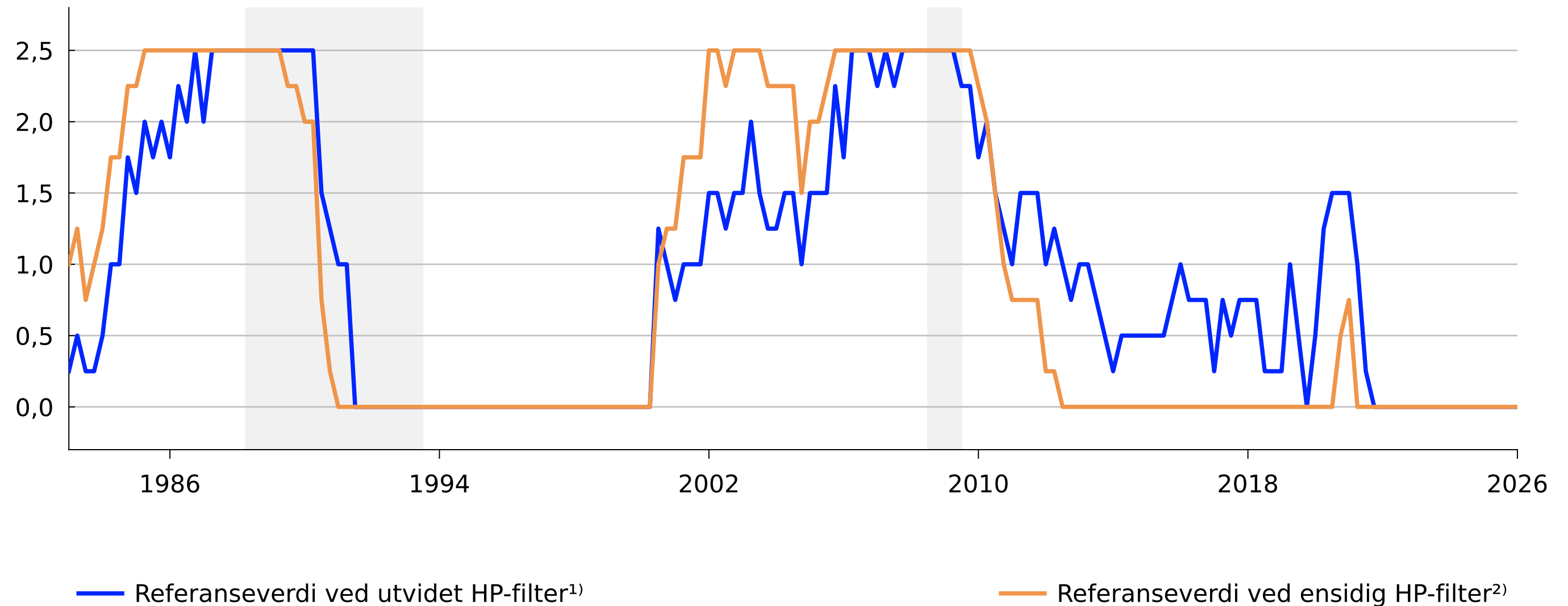


Kilder: DNB Markets og Nordic Bond Pricing

# 19. Referanseverdier for den motsykliske kapitalbufferen ved ulike trendberegninger

Prosent. 1. kv. 1983 - 1. kv. 2026

1) Ensidig Hodrick-Prescott-filter beregnet på data utvidet med en enkel prognose. Lambda = 400 000.  
2) Ensidig Hodrick-Prescott-filter. Lambda = 400 000.

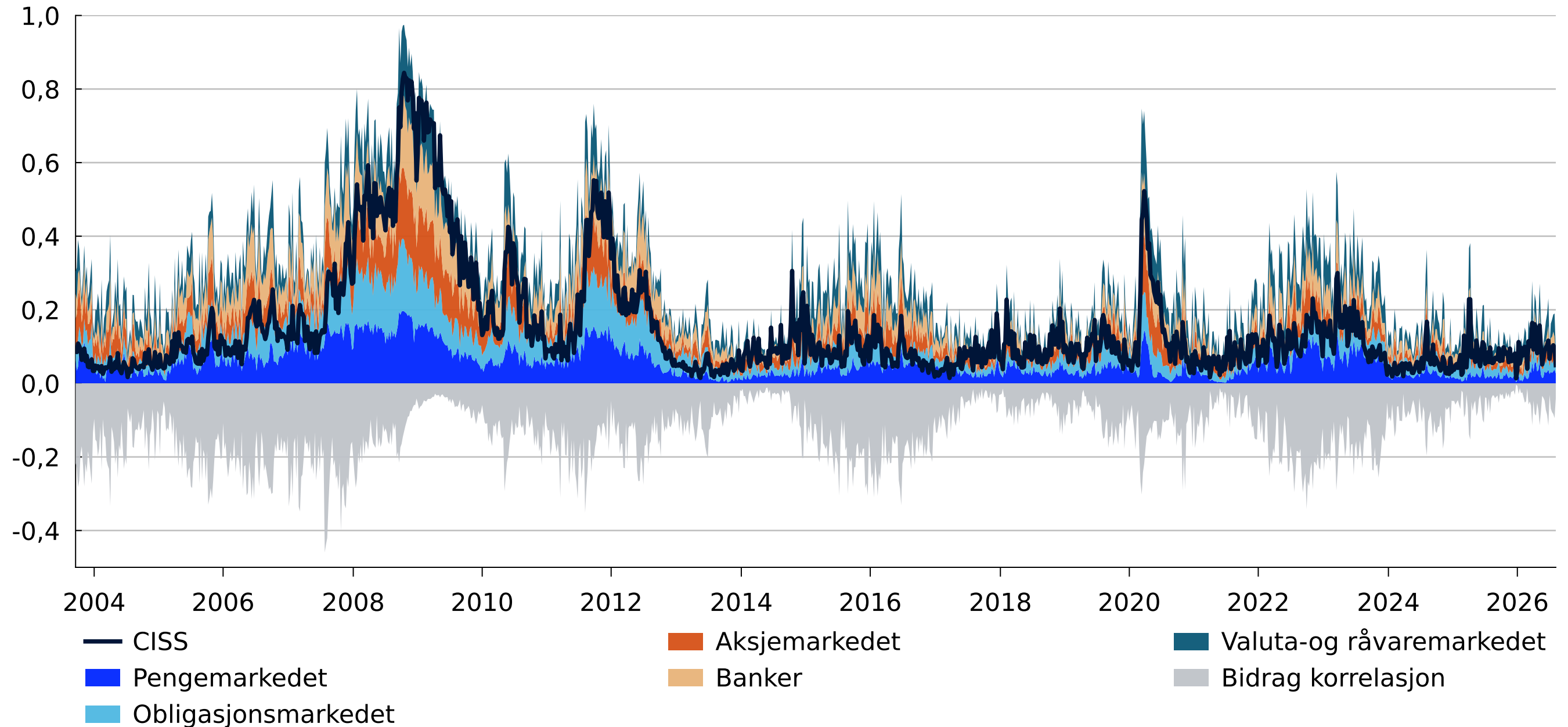


Kilder: IMF, Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

## 20. CISS-indikatoren for Norge<sup>1)</sup>

Indikator for finansielt stress i Norge. Uke 38 2003 - uke 32 2026

1) CISS, målt ved sort linje, er høyere desto mer stress det er i delmarkedene (de fargede feltene over nullstreken øker) og desto mer samvariasjon det er mellom markedene (det grå feltet under nullstreken).

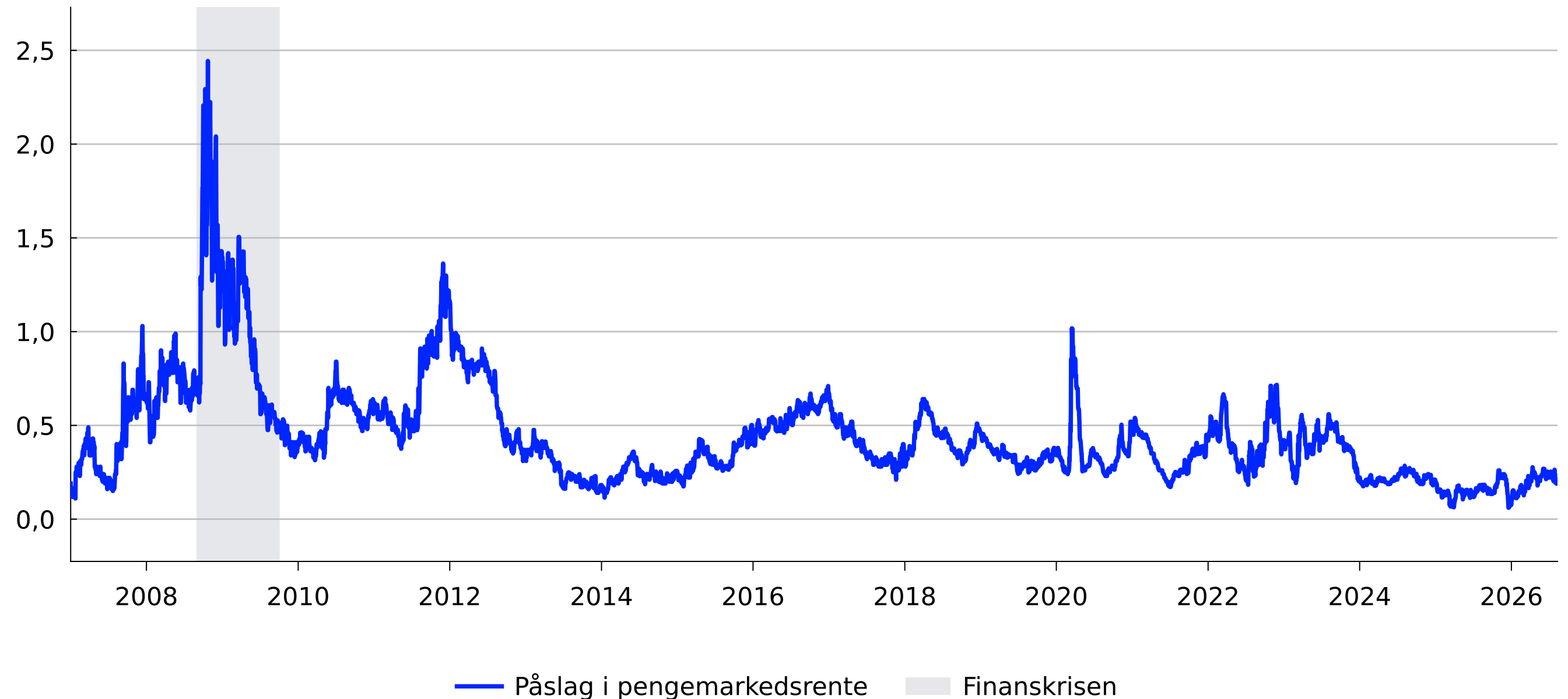


Kilder: Bloomberg, DNB Markets, LSEG Datastream og Norges Bank

## 21. Påslag i norsk tremåneders pengemarkedsrente<sup>1)</sup>

Prosentenheter. 1. januar 2007 - 11. august 2026

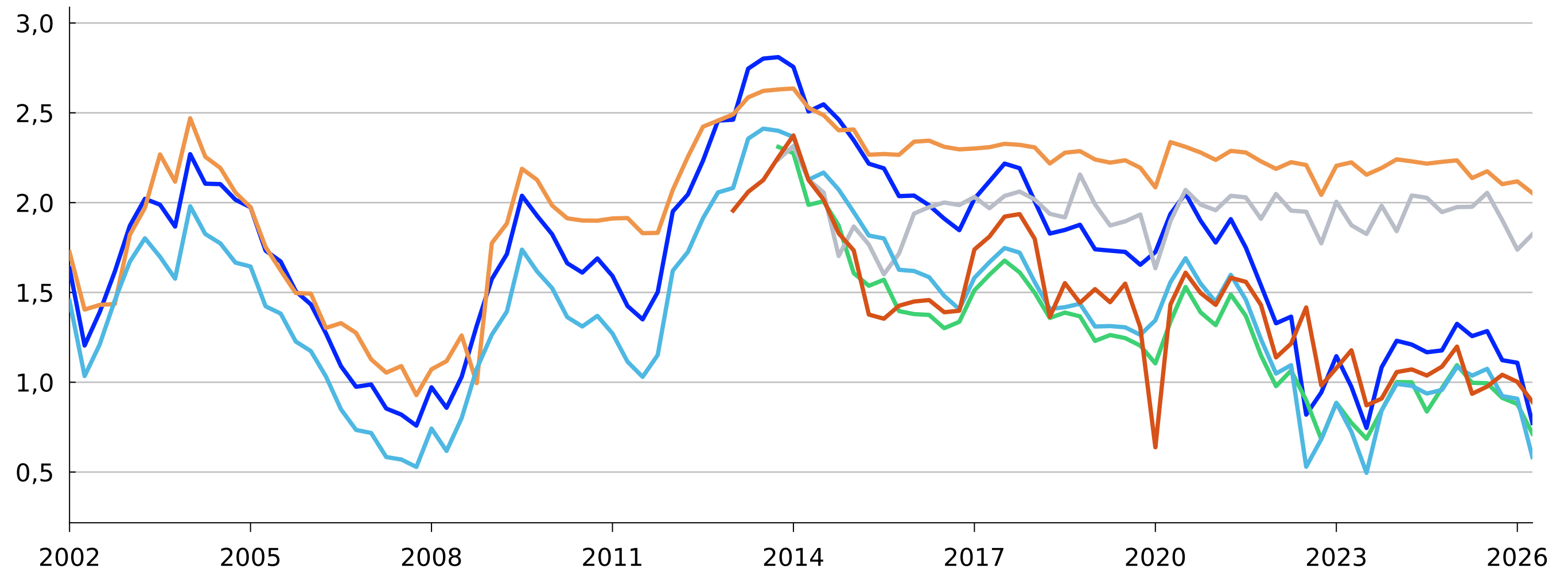
1) Norges Banks anslag på differansen mellom tremåneders pengemarkedsrente og forventet styringsrente.



## 22. Utlånsmarginer i banker og kredittforetak

Prosentenheter over Nibor. 1. kv. 2002 - 2. kv. 2026<sup>1)</sup>

1) Listepriiser fra og med 2. kv. 2013. Lån fra og med 4. kv. 2013.



- Utestående utlån til husholdninger
- Utestående utlån til ikke-finansielle foretak
- Nye utlån med pant i bolig til husholdninger
- Nye nedbetalingslån til ikke-finansielle foretak
- Utestående lån med pant i bolig til husholdninger
- Listepriiser for boliglån

Kilder: Finansportalen, Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

## 23. Bankenes kredittpraksis overfor husholdninger<sup>1)</sup> og foretak<sup>2)</sup>

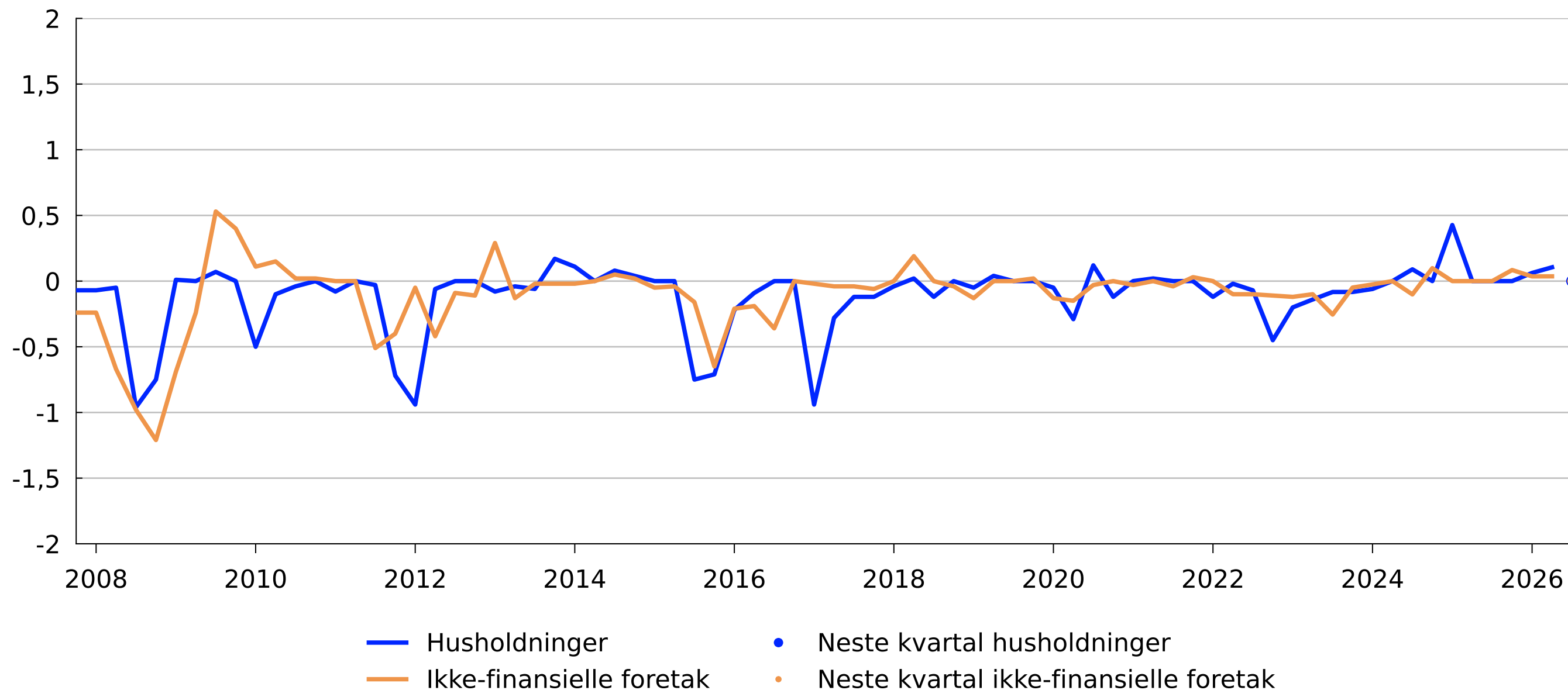
Endring fra foregående kvartal.<sup>3)</sup> Utlånsundersøkelsen.

4. kv. 2007 – 3. kv. 2026

1) Lån med pant i bolig.

2) Samlede lån til ikke-finansielle foretak.

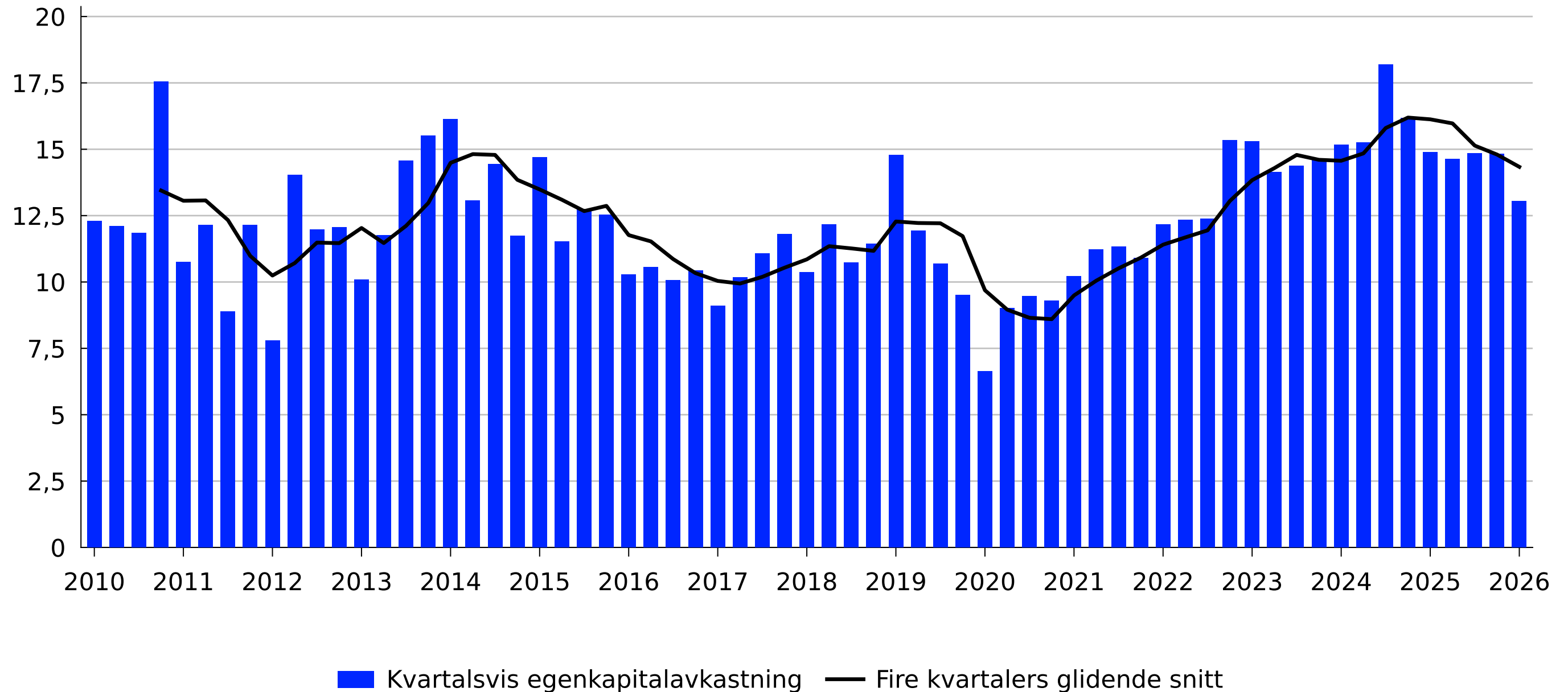
3) En økning betyr en lettelse og en reduksjon betyr en innstramming.



## 24. Egenkapitalavkastning i store norske bankkonsern<sup>1)</sup>

Prosent. 1. kv. 2010 – 1. kv. 2026

1) Vektet gjennomsnitt av DNB, SP1 Sør-Norge, Sparebanken Norge, SP1 SMN, SP1 Østlandet og SP1 Nord-Norge

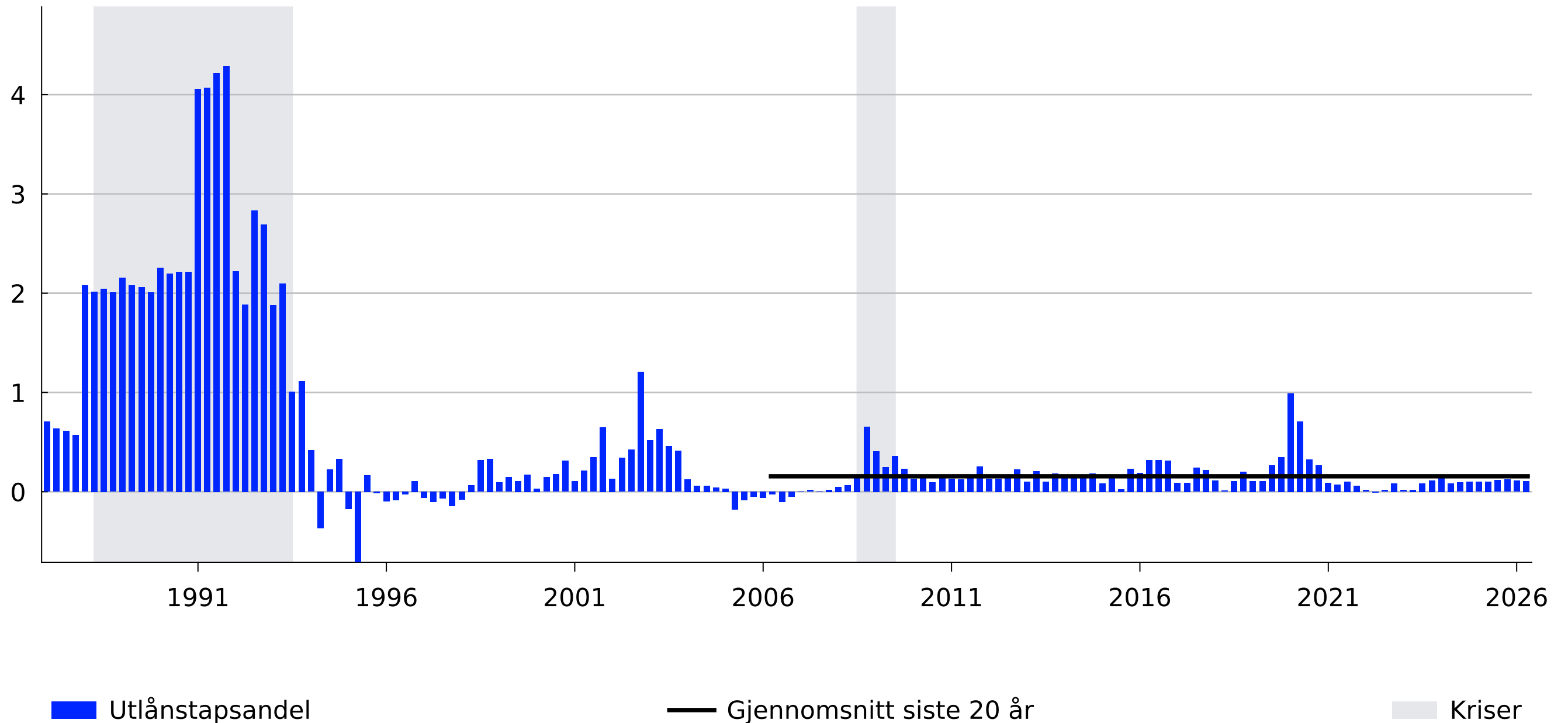


Kilder: Bankenes kvartalsrapporter, S&P Capital IQ og Norges Bank

## 25. Utlånstap som andel av brutto utlån til kunder

Annualisert. Alle banker og kredittforetak i Norge.  
Prosent. 1. kv. 1987 - 2. kv. 2026<sup>1)</sup>

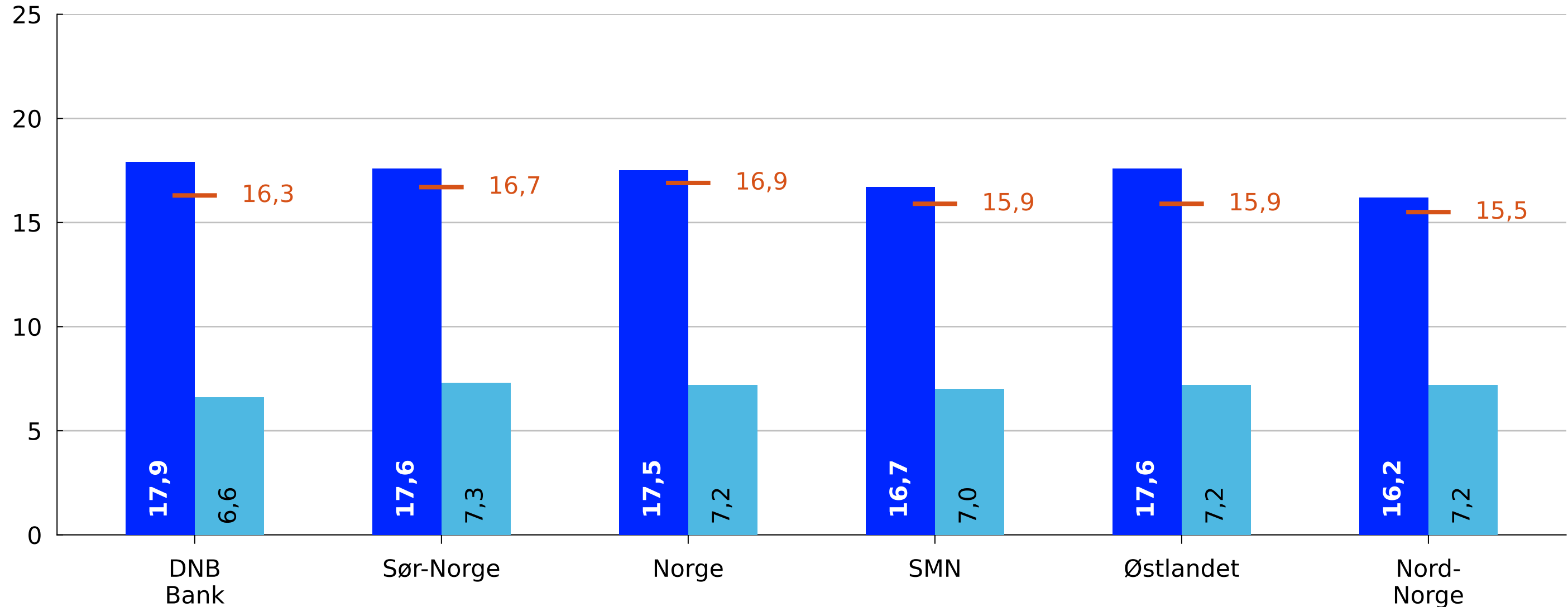
1) Årlige data for utlånstap til og med 1991. Verdien for året er fordelt likt utover kvartalene.



## 26. Soliditetsmål i store norske bankkonsern

Per 4. kvartal 2025. Prosent

1) Kapitalmål er her regulatoriske krav per 2. kvartal 2025 tillagt kapitalkravmargin.

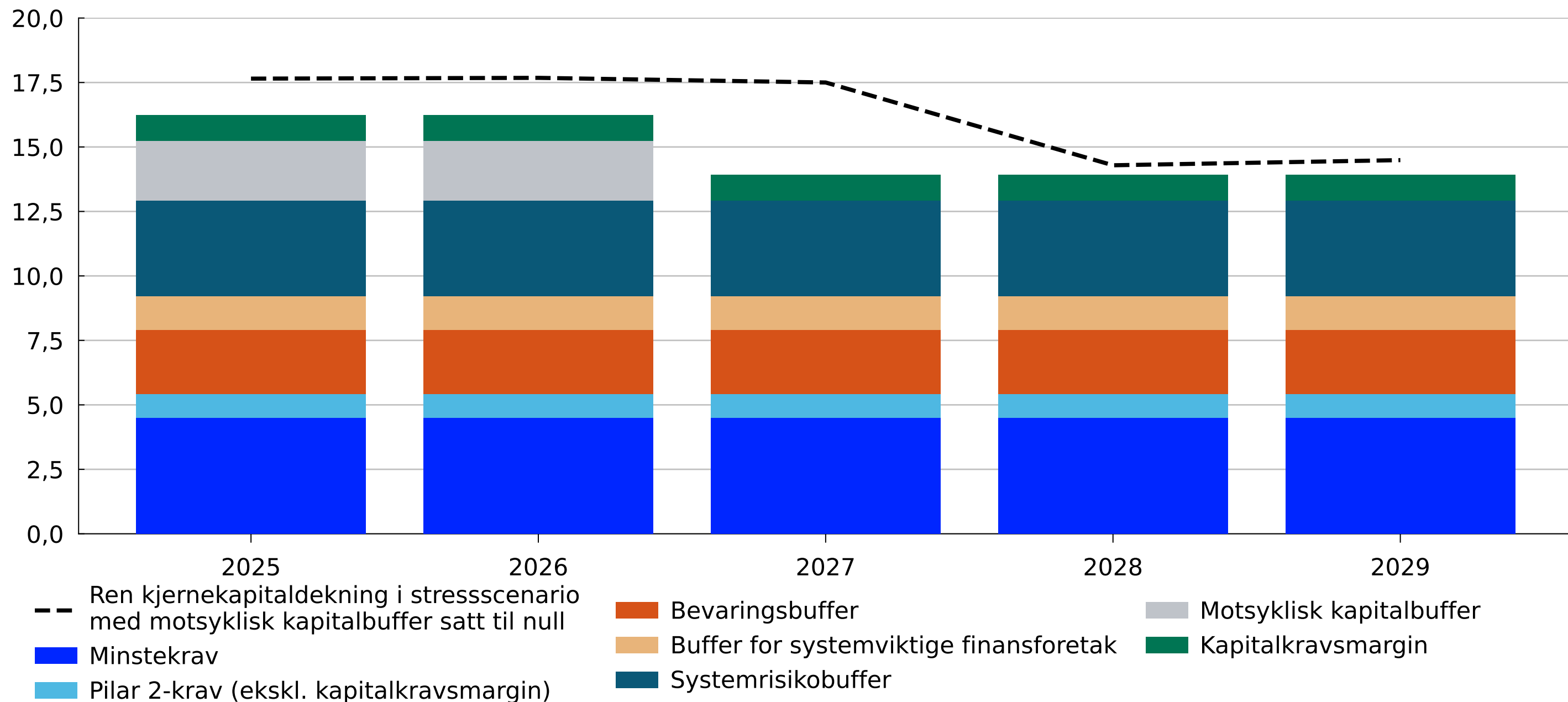


■ Ren kjernekapitaldekning ■ Uvektet kjernekapitaldekning — Bankenes kapitalmål for ren kjernekapitaldekning<sup>1)</sup>

Kilder: S&P Capital IQ og Norges Bank

## 27. Stresstesten i Finansiell Stabilitet 2026-1

Samlet kapitalkrav og ren kjernekapitaldekning i stressscenarioet. Prosent

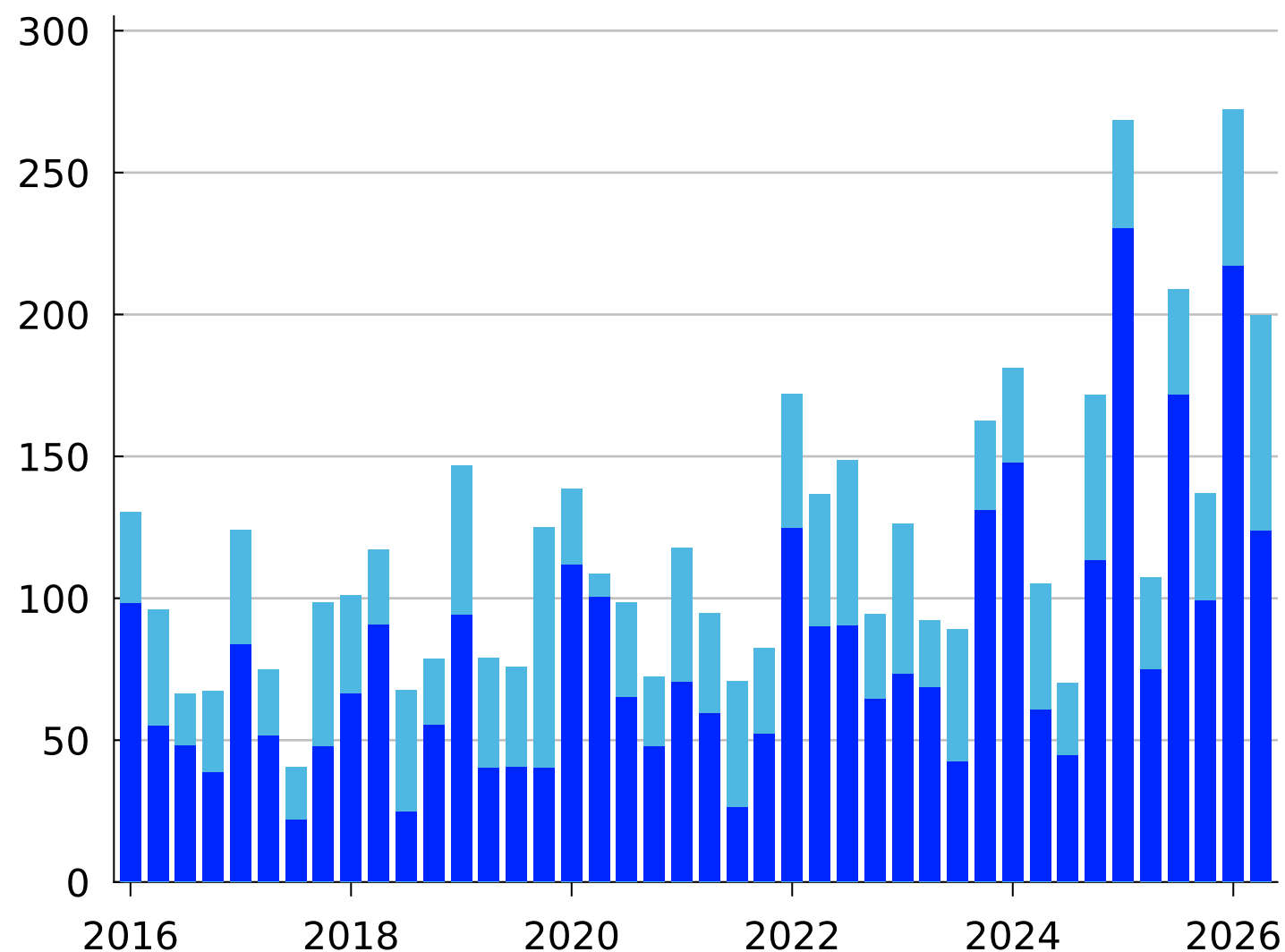


Kilder: Bankenes kvartalsrapporter, Finanstilsynet, S&P Capital IQ og Norges Bank

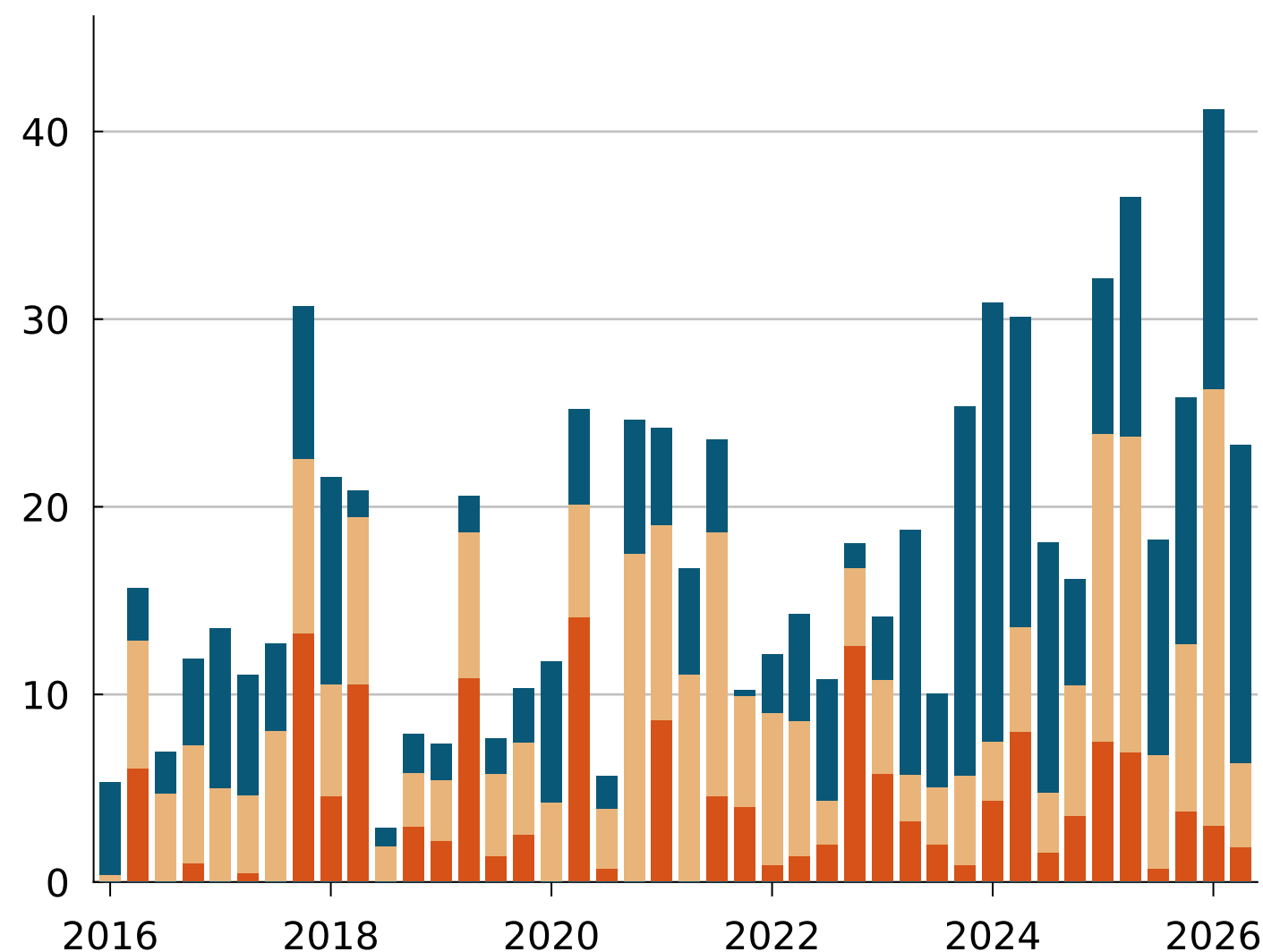
## 28. Aktivitet i obligasjonsmarkedet

Milliarder NOK. Norske utstedere. 1. kv. 2016 - 2. kv. 2026

Banker



Ikke-finansielle foretak



OMF

Senior bank

Industri

Næringseiendom

Kraft

Kilder: Bloomberg og Stamdata