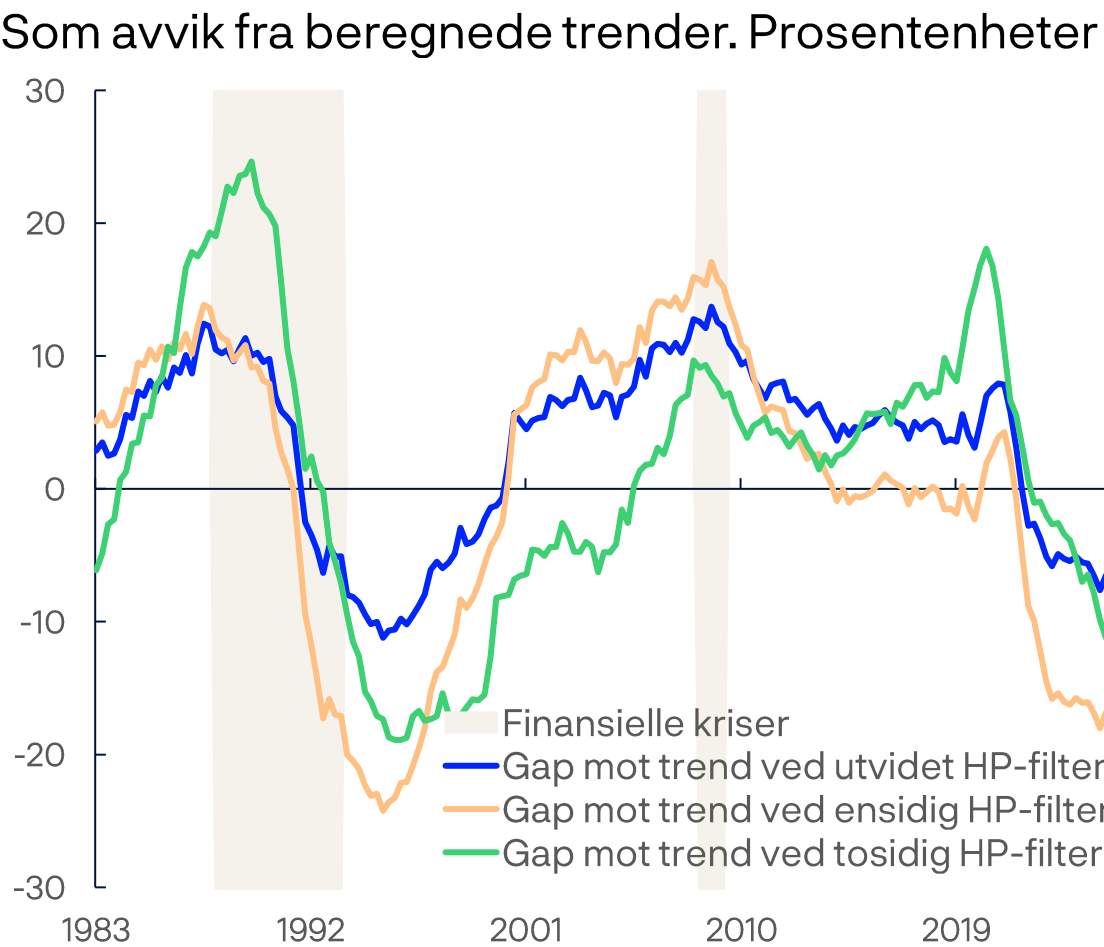
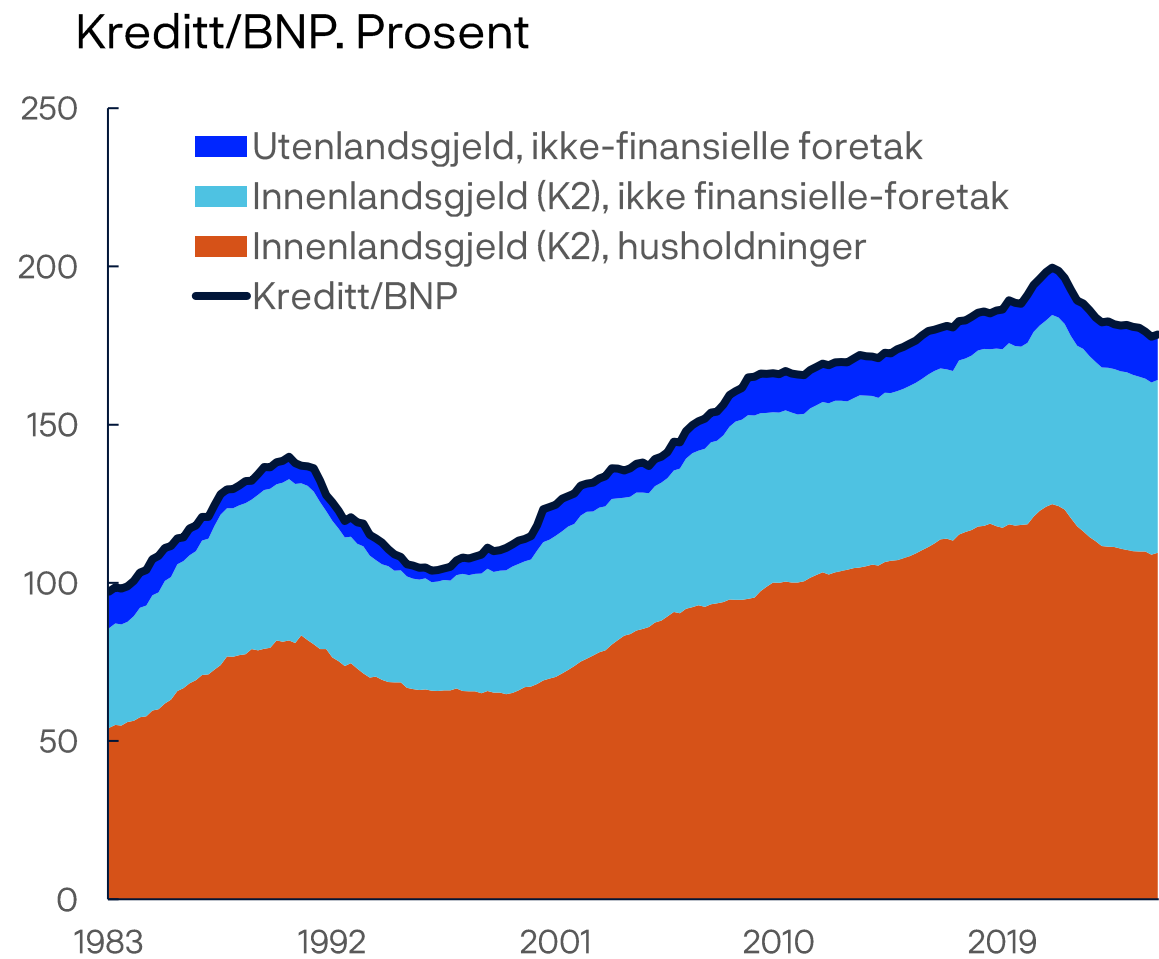


1. Kreditt som andel av BNP

Fastlands-Norge. 1. kv. 1983 – 2. kv. 2025

Kilder: IMF, Statistisk Sentralbyrå og Norges Bank

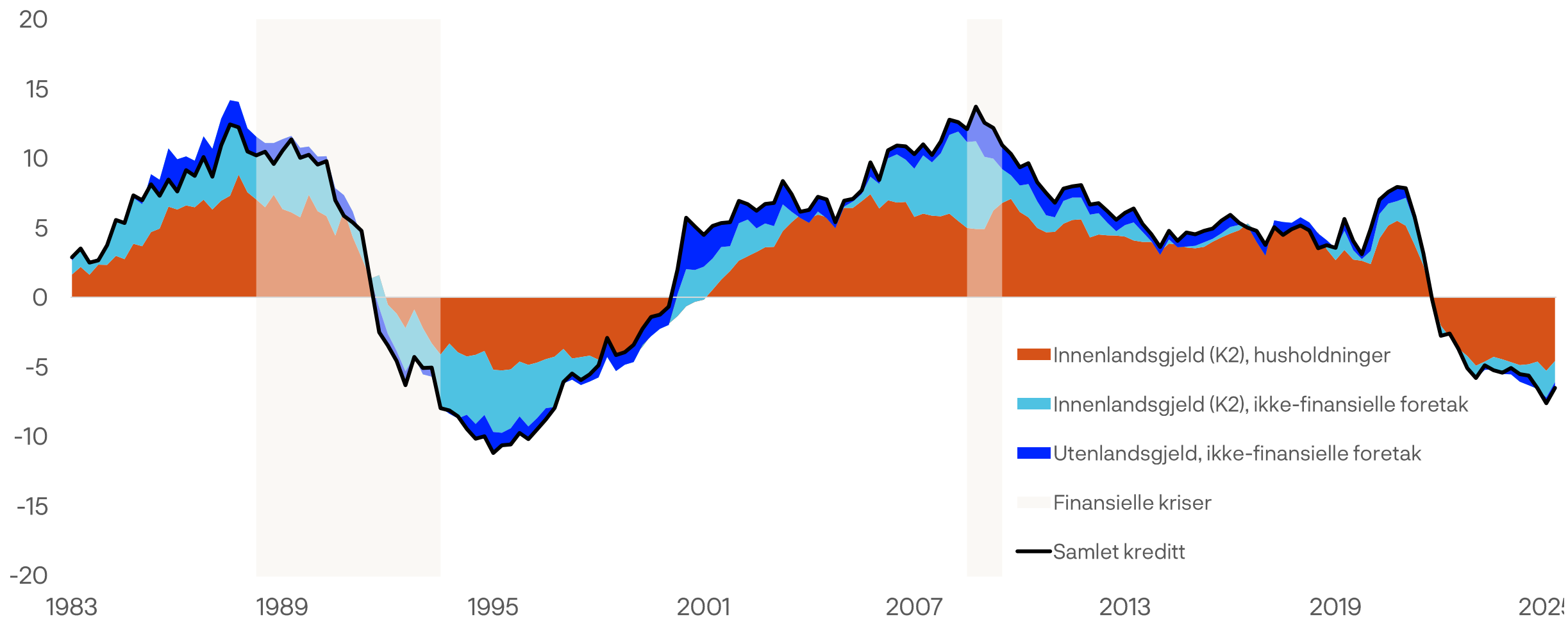


2. Dekomponert kredittgap

Kreditt som andel av BNP. Fastlands-Norge. Gap beregnet som avvik fra trend.¹⁾ Prosentenheter. 1.kv. 1983 – 2. kv. 2025

1) Ensidig Hodrick-Prescott-filter beregnet på data utvidet med en enkel prognose.
Lambda = 400 000

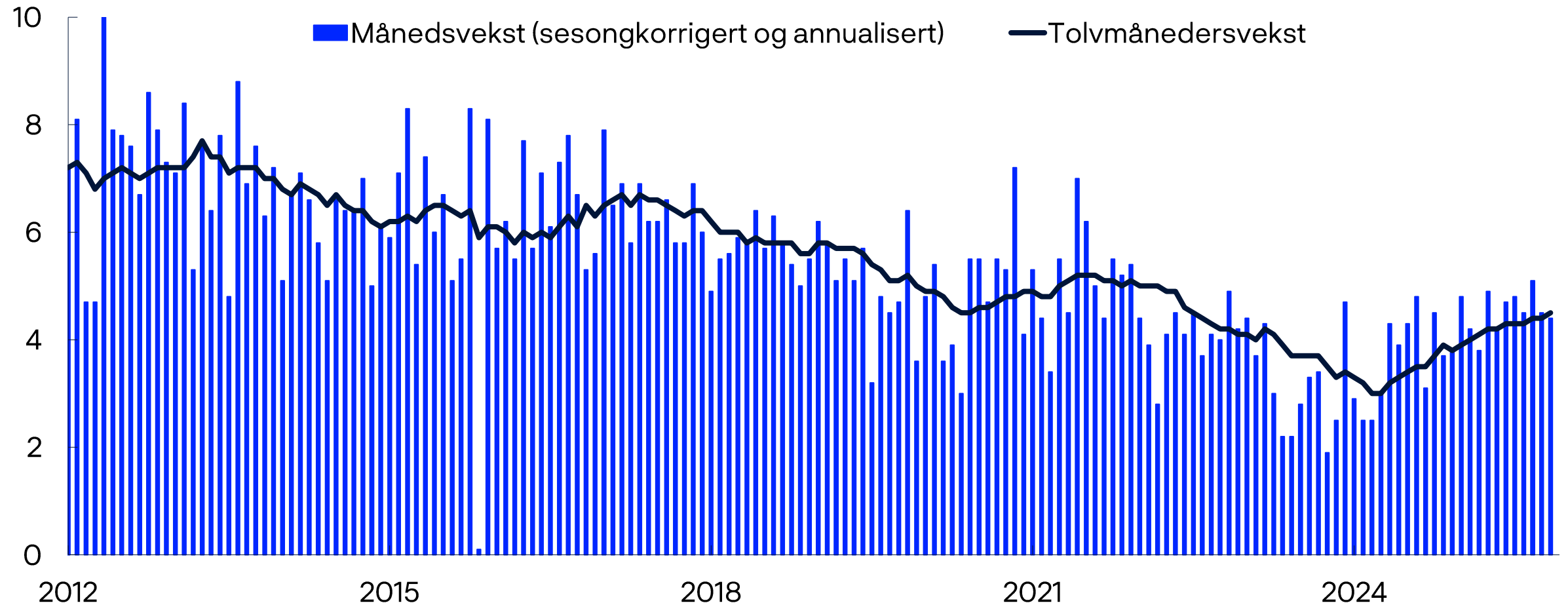
Kilder: IMF, Statistisk sentralbyrå og Norges Bank



3. Kredittvekst til husholdninger

Kilde: Statistisk sentralbyrå

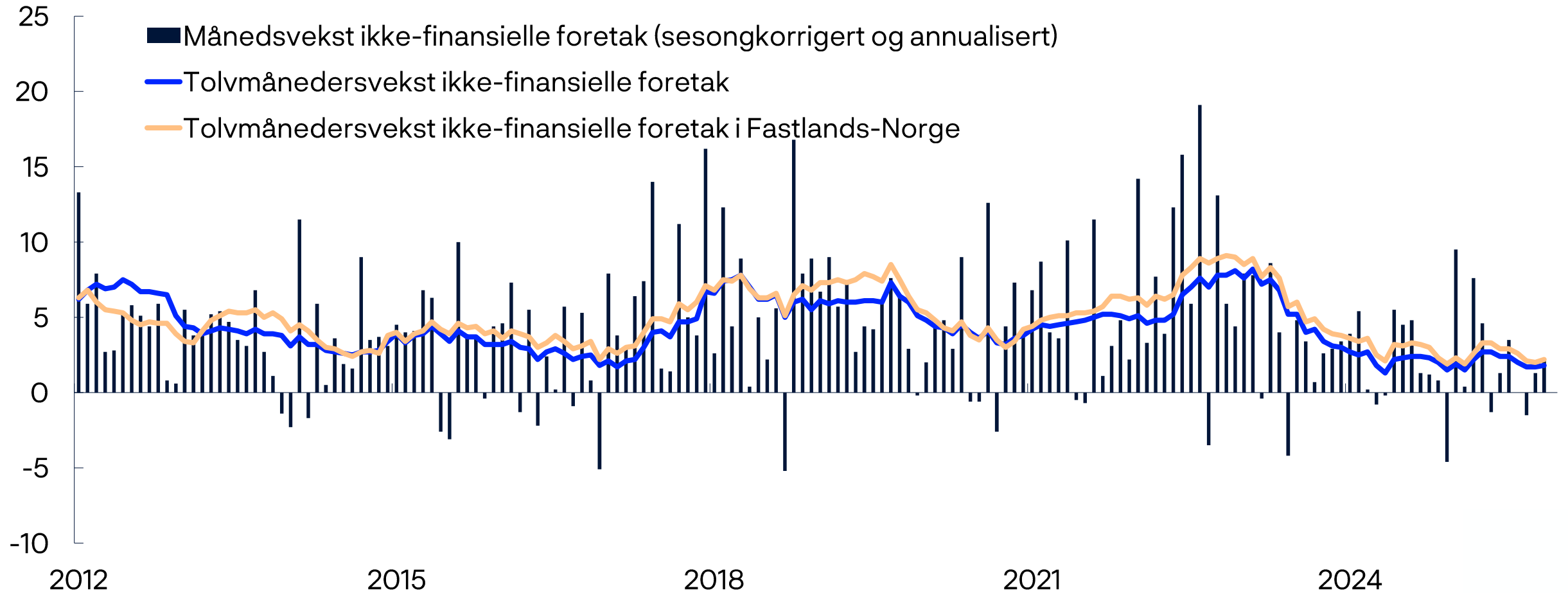
K2. Vekst i transaksjoner. Prosent. Januar 2012 – november 2025



4. Kredittvekst til foretak

Kilde: Statistisk sentralbyrå

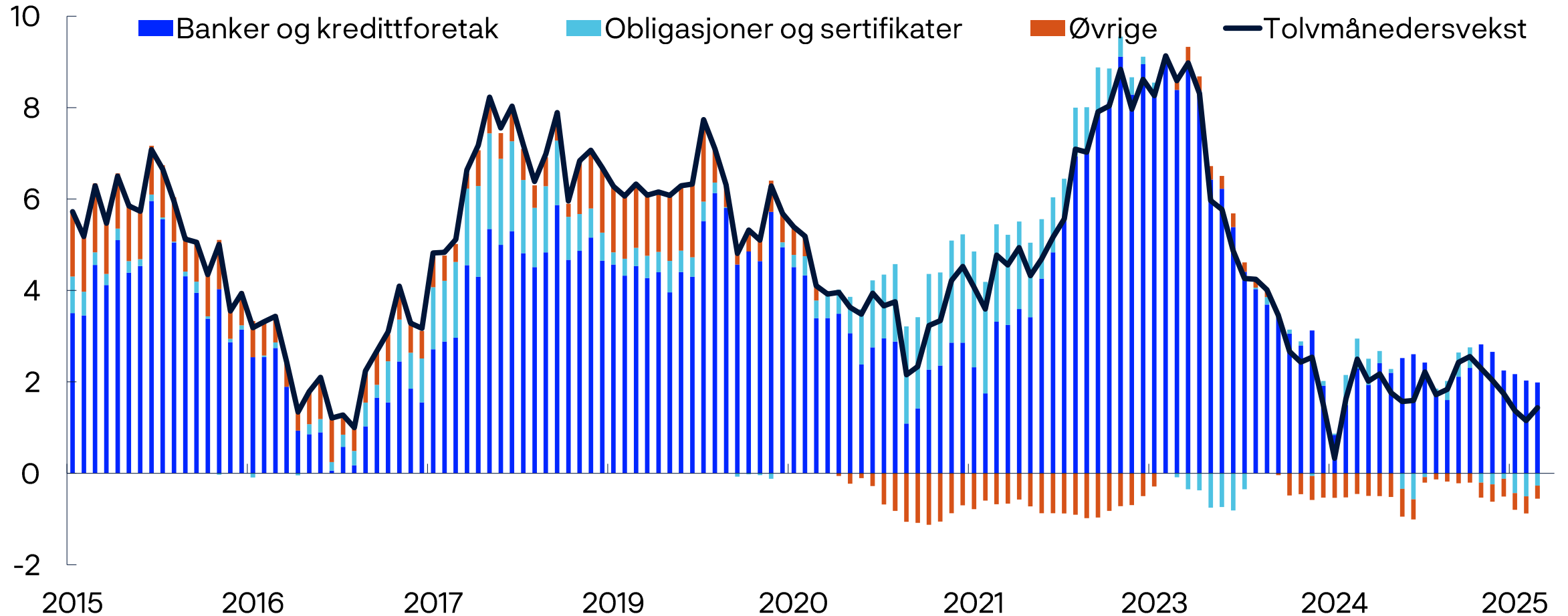
K2. Vekst i transaksjoner. Prosent. Januar 2012 – november 2025



5. Kredittvekst til foretak fordelt på kilde

Kilder: Statistisk sentralbyrå og
Norges Bank

K2. Tolv månedersvekst i beholdning. Dekomponert på lånekilder.
Prosent. Januar 2015 – november 2025



6. Husholdningenes sparing og finansinvesteringer¹⁾

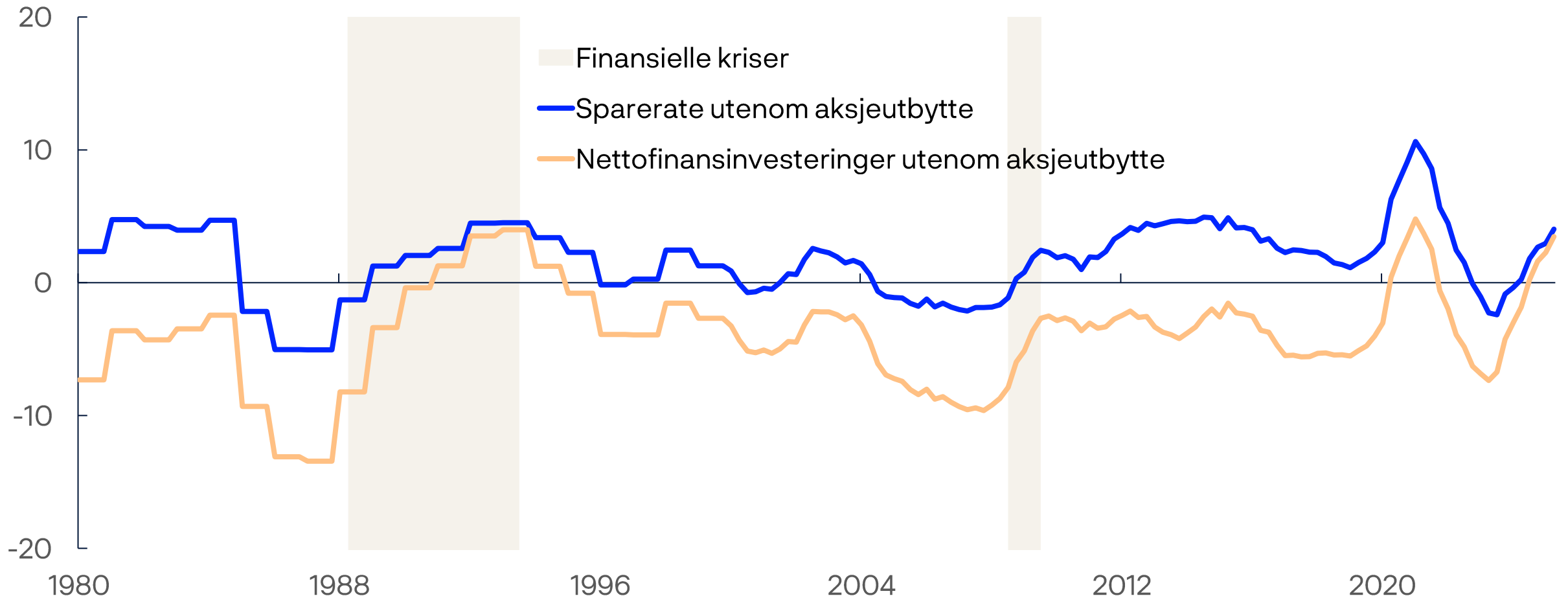
Andel av disponibel inntekt. Firekvartalers glidende gjennomsnitt.

Prosent. 1. kv. 1980 – 2. kv. 2025²⁾

1) Sparing og nettofinansinvesteringer av husholdninger og ideelle organisasjoner. Sparing og nettofinansinvestering justeres ved å trekke ut mottatt aksjeutbytte. Disponibel inntekt justeres ved å trekke ut mottatt aksjeutbytte og legge til sparing i pensjonsfond

2) Årlige data før 2002

Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank



7. Privat sektors nettofinansinvesteringer¹⁾ og bankenes nettoinvestering i utlandet

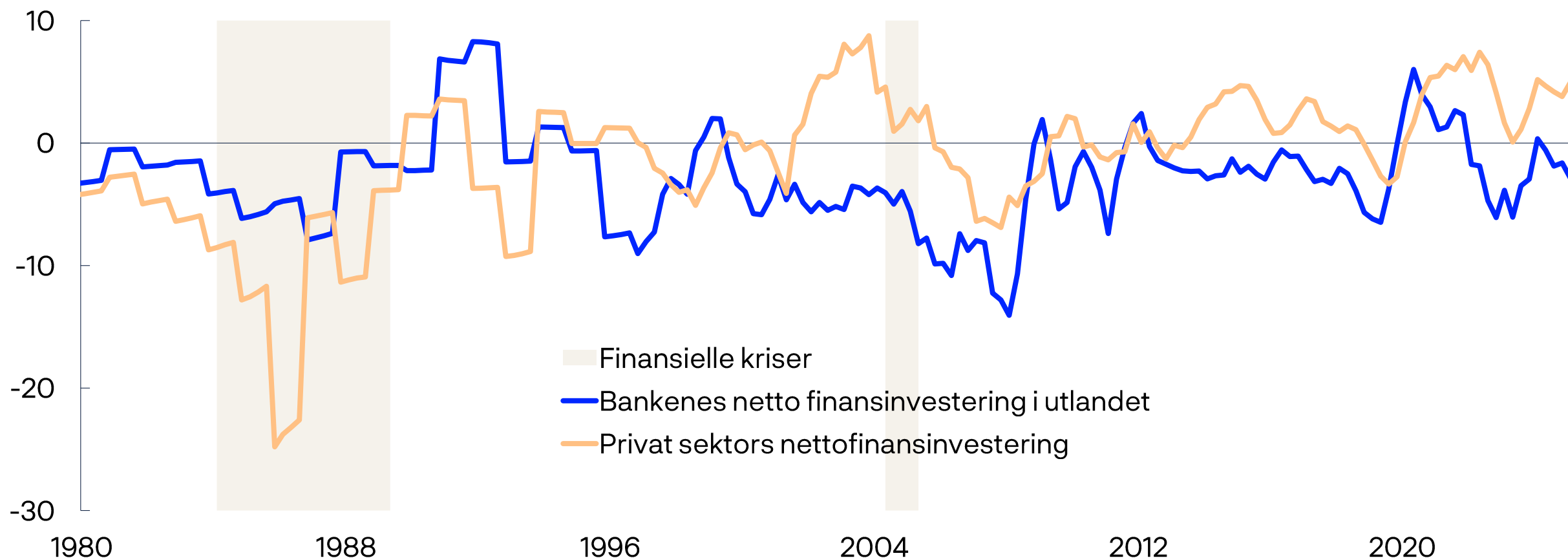
Som andel av BNP. Firekvartalers glidende gjennomsnitt. Prosent.

1. kv. 1980 – 2. kv 2025²⁾

1) Total netto finansinvestering minus netto finansinvestering for offentlig forvaltning

2) Årlige data før 2002

Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank



8. Husholdningenes gjeldsbelastning, gjeldsbetjeningsgrad og rentebelastning

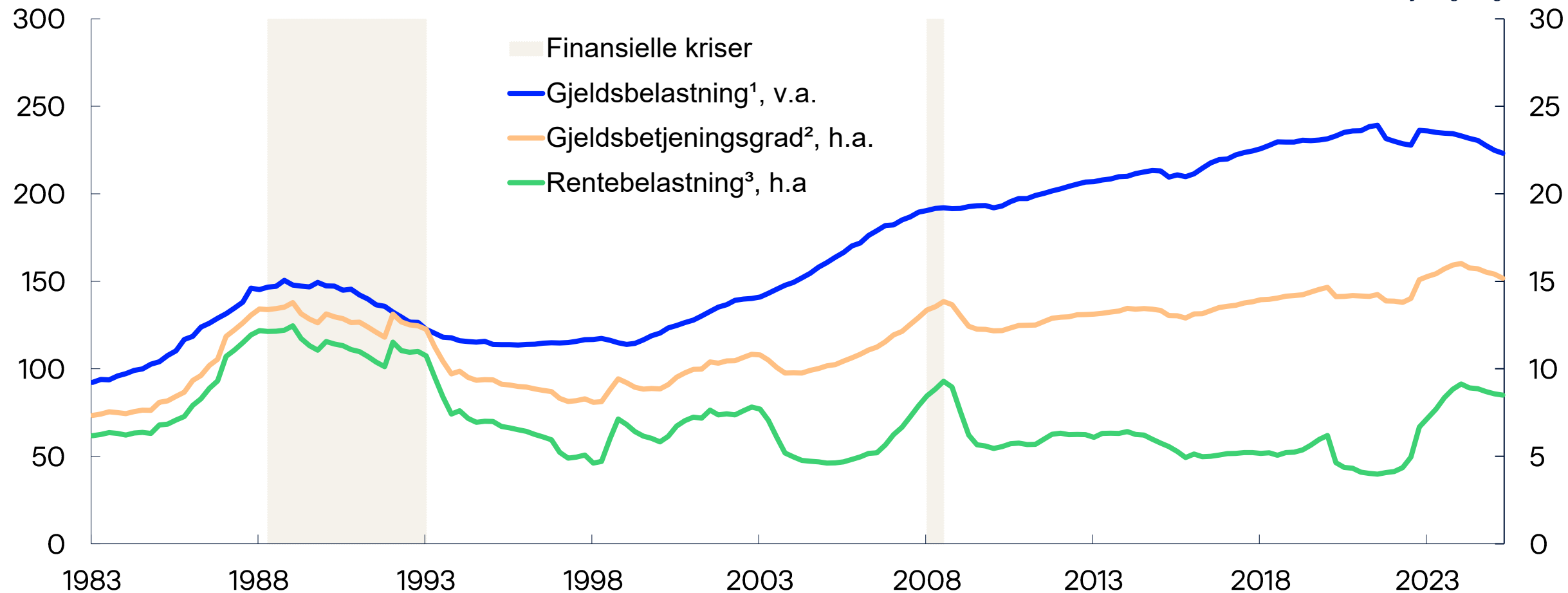
Prosent. 1. kv. 1983 – 2. kv. 2025

1) Lånegjeld som andel av disponibel inntekt.

2) Renteutgifter og anslått avdrag på lånegjelden som andel av disponibel inntekt og renteutgifter.

3) Renteutgifter som andel av disponibel inntekt og renteutgifter.

Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank



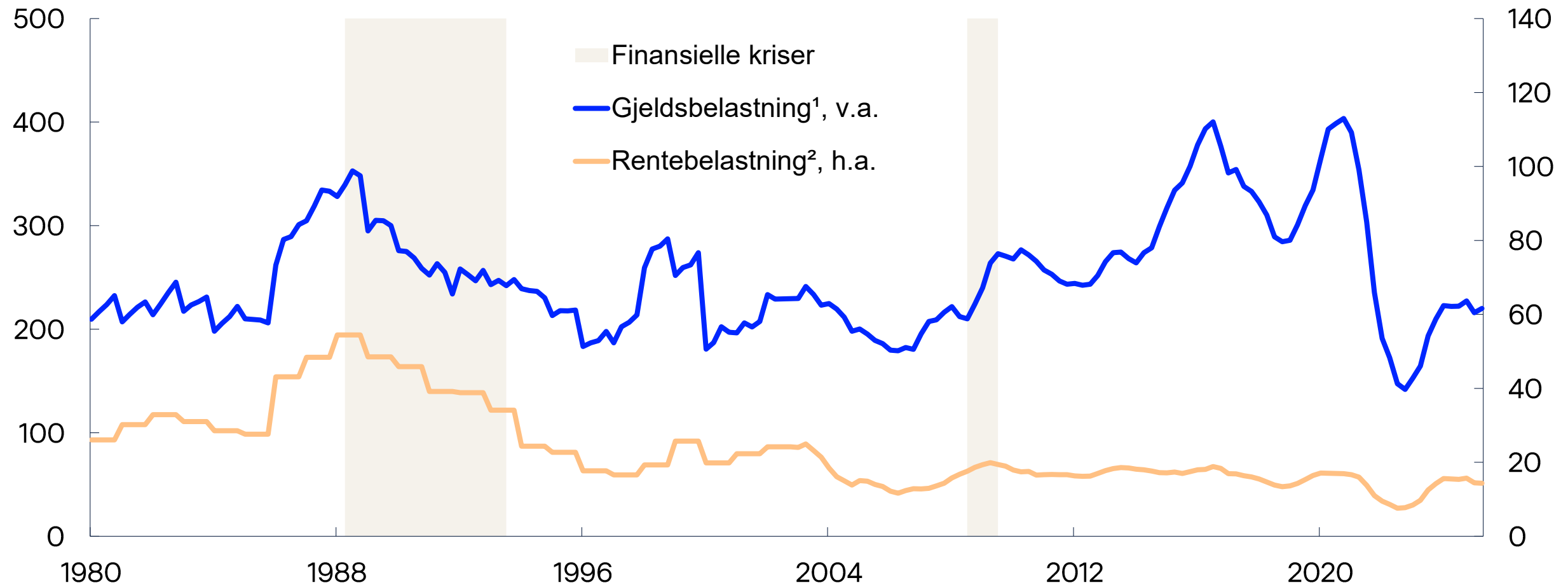
9. Ikke-finansielle foretaks gjelds- og rentebelastning

Prosent. 1.kv. 1980 – 2.kv. 2025

1) Gjeld som andel av disponibel inntekt, utbytter og renteutgifter.

2) Renteutgifter som andel av disponibel inntekt, utbytter og renteutgifter.

Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

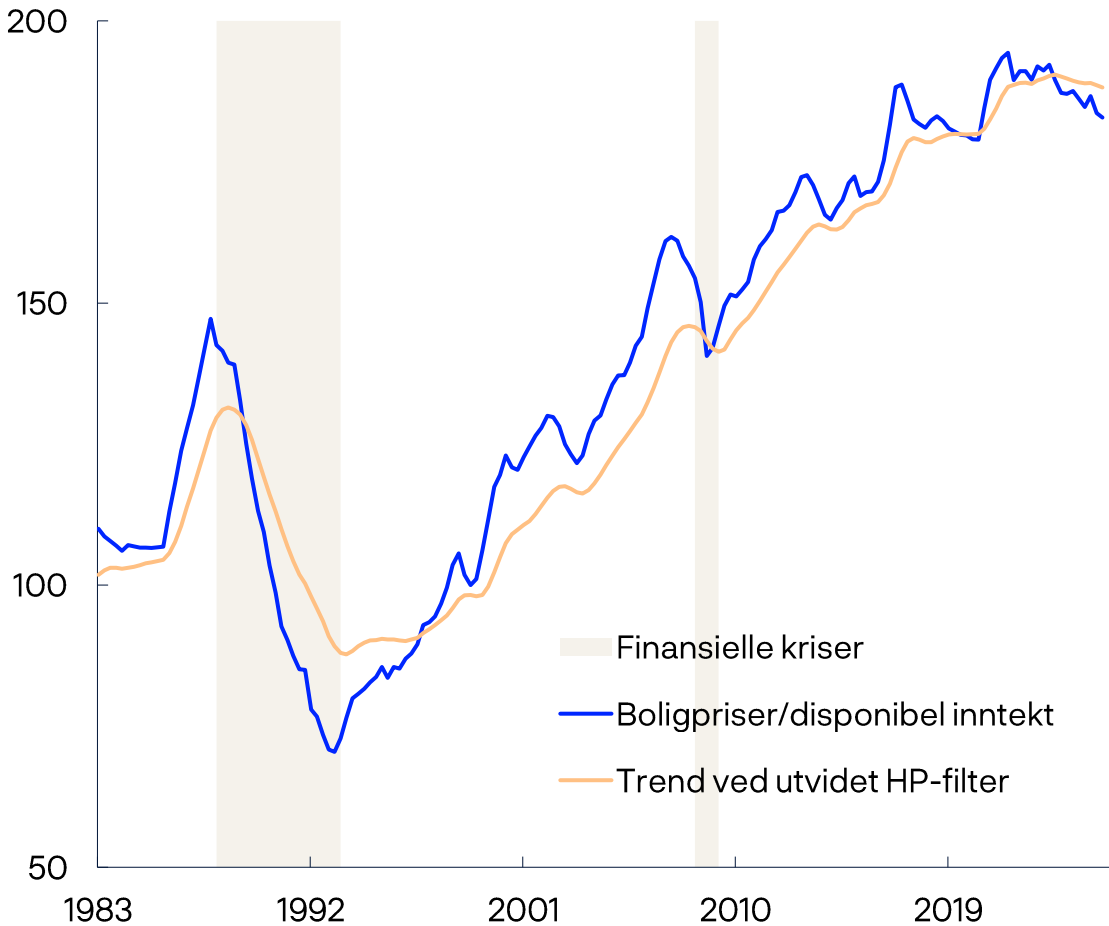


10. Boligpriser i forhold til disponibel inntekt

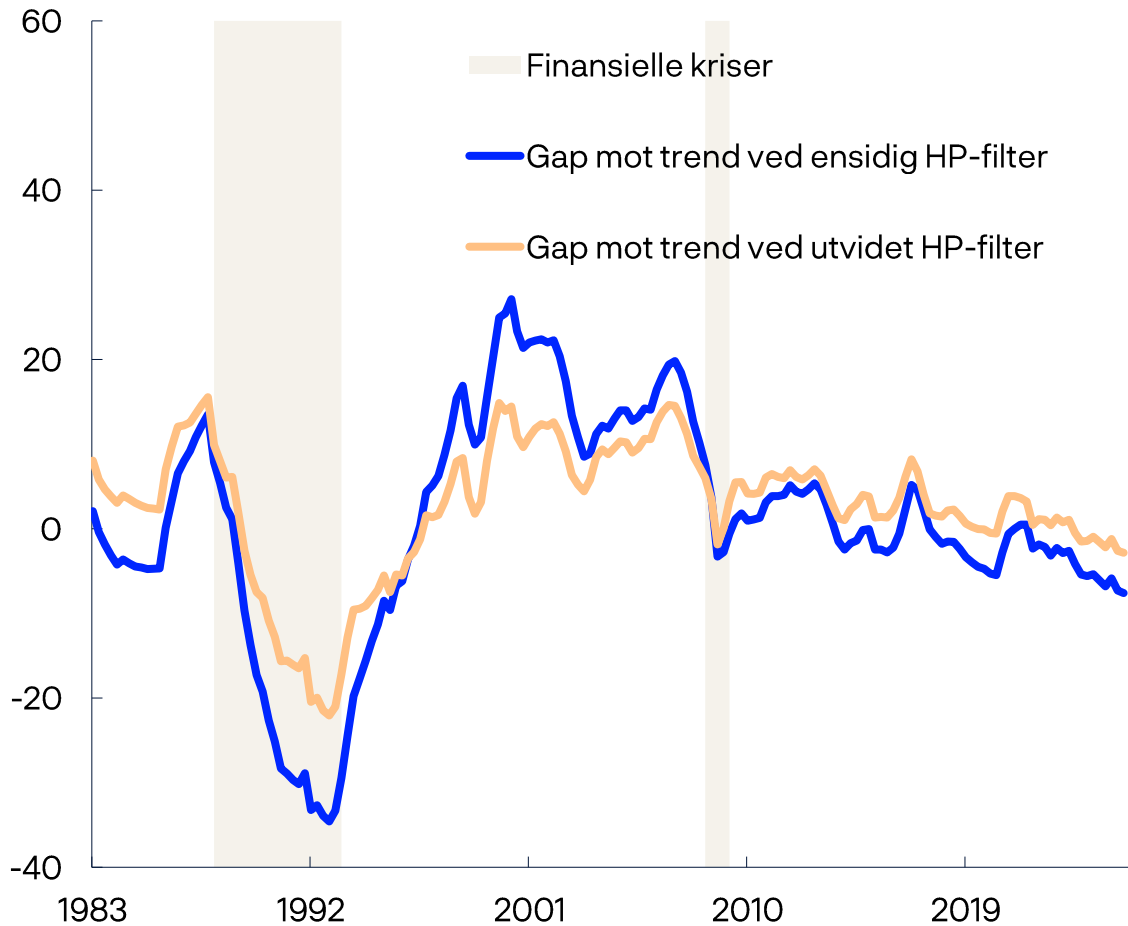
Prosent. 1. kv. 1983 – 3. kv. 2025

Kilder: Eiendom Norge,
Eiendomsverdi, Finn.no, Norges
Eiendomsmeglerforbund (NEF),
Statistisk sentralbyrå og Norges
Bank

Indeks. 4. kv. 1998 = 100



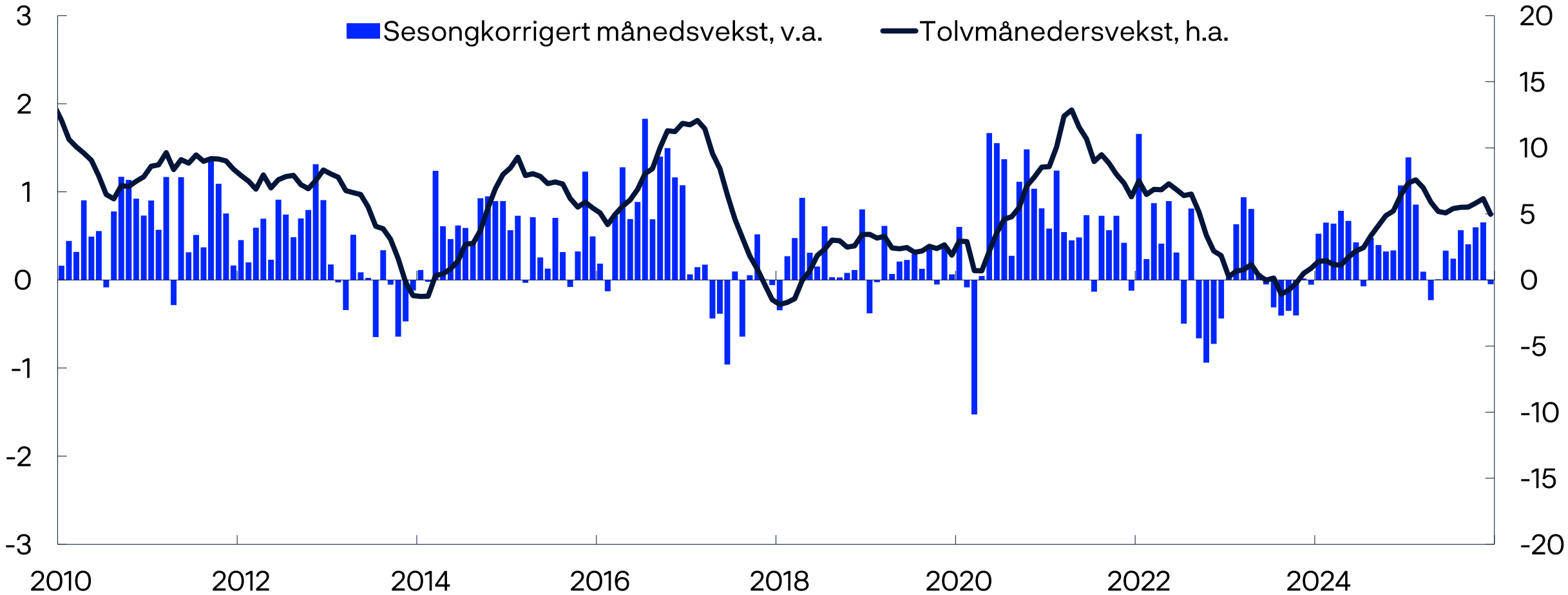
Som avvik fra beregnede trender. Prosentenheter



11. Boligprisvekst

Kilder: Eiendom Norge,
Eiendomsverdi og Finn.no

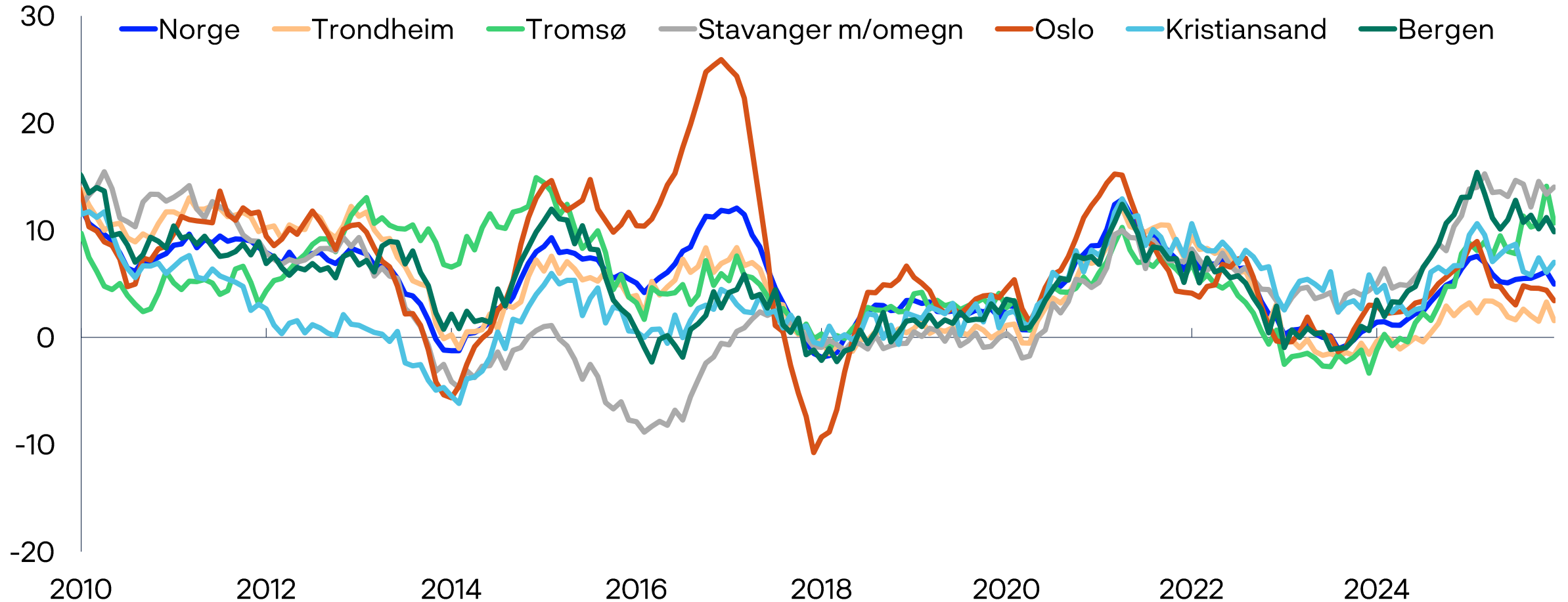
Prosent. Januar 2010 – desember 2025



12. Boligprisvekst i de største byene

Kilder: Eiendom Norge,
Eiendomsverdi og Finn.no

Tolv måneders vekst. Prosent. Januar 2010 – desember 2025

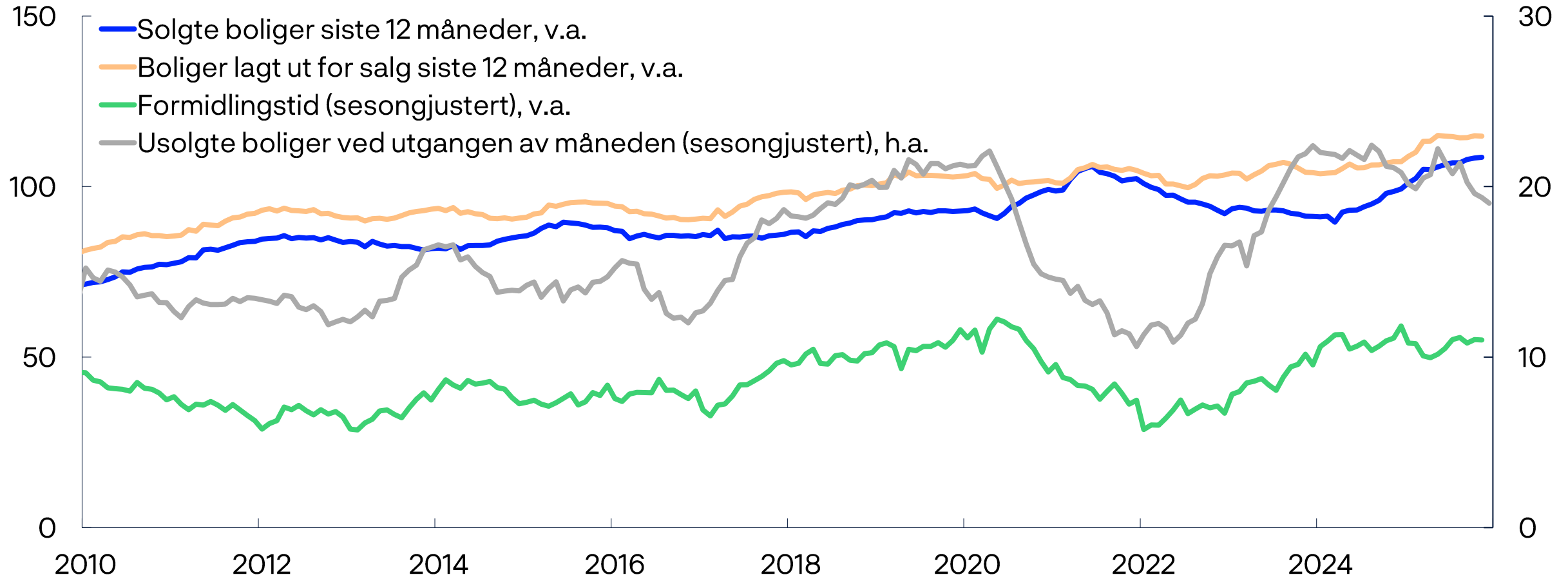


13. Aktivitet i bruktboligmarkedet

Kilder: Eiendom Norge,
Eiendomsverdi, Finn.no og Norges
Bank

Antall bruktboliger i tusen. Formidlingstid i antall dager.

Januar 2010 – desember 2025

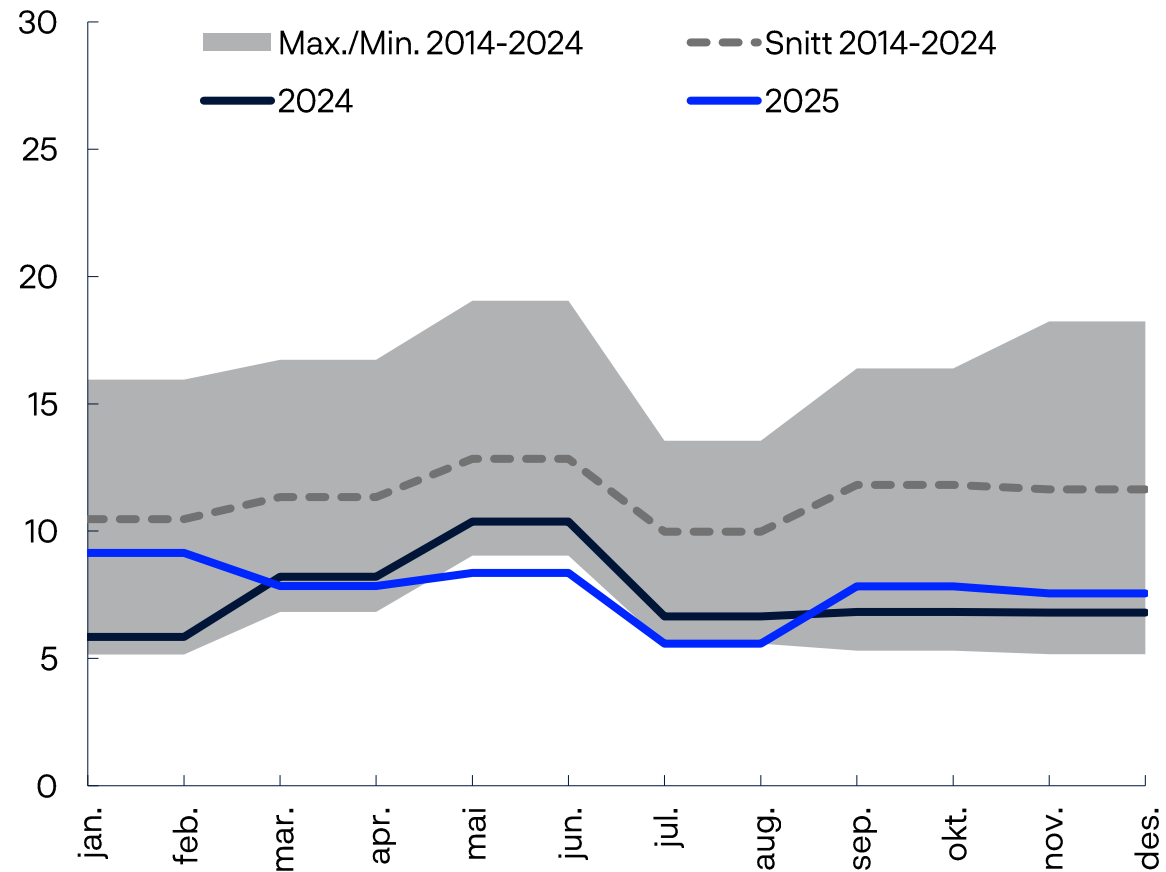


14. Aktivitet i nyboligmarkedet

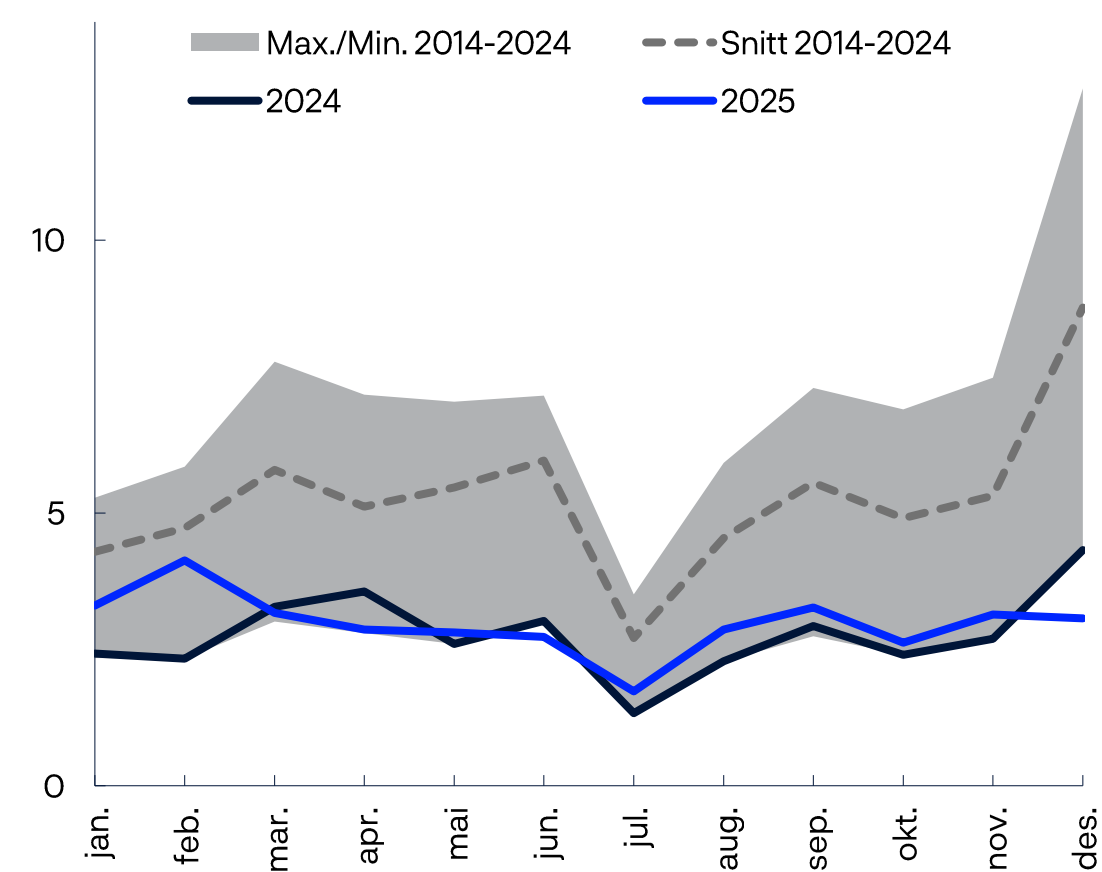
Omsetning. Antall nye boliger i hundre.

Januar 2014 – desember 2025

Leiligheter¹⁾



Eneboliger og småhus²⁾



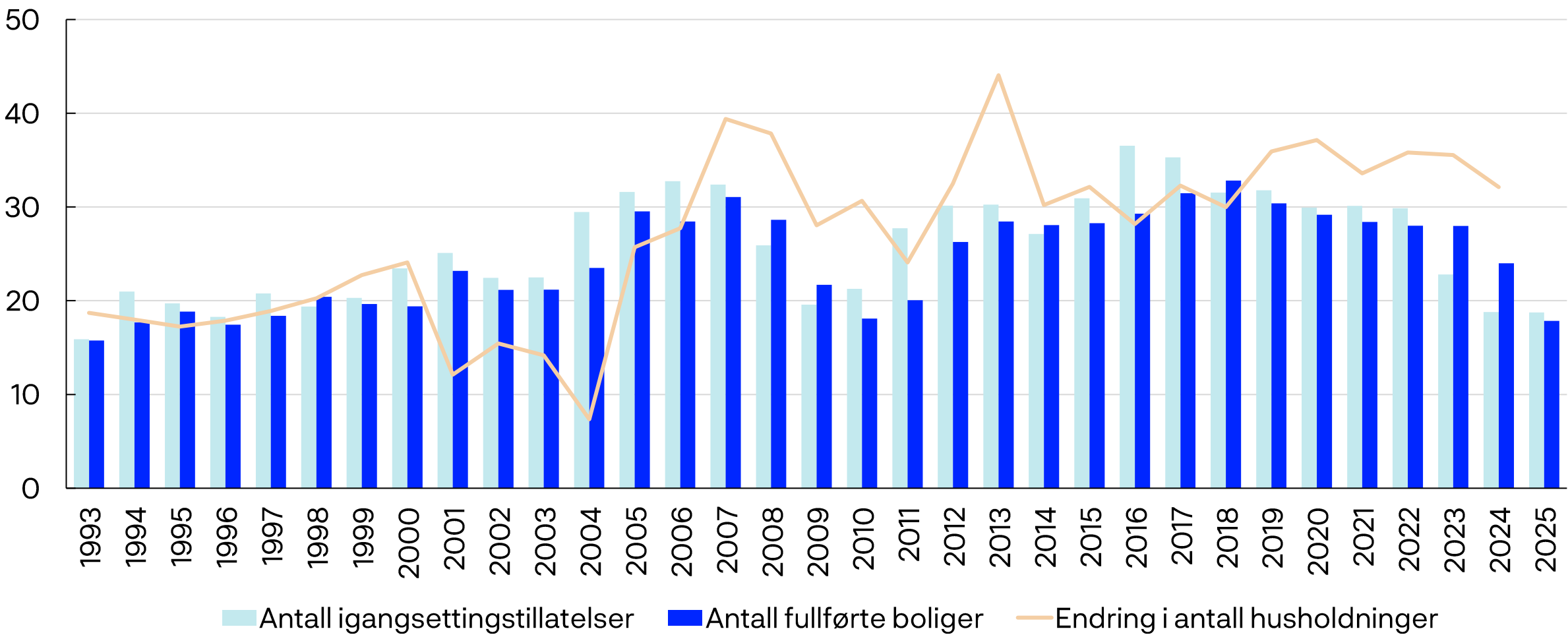
1) Leiligheter er fra ECON Nye boliger og inkluderer kun boliger i prosjekter med mer enn 15 enheter. Statistikken er transformert fra tomånedersfrekvens til en månedsfrekvens med lik fordeling.

2) Eneboliger og småhus er fra Boligprodusentenes Forening og inneholder kun data til og med november 2024.

Kilder: Boligprodusentenes Forening og ECON Nye boliger, Samfunnsøkonomisk Analyse og Norges Bank

15. Boligbygging og husholdningsvekst

Igangsetting, fullførte boliger og årlig husholdningsendring i tusen. 1993 – 2025



Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

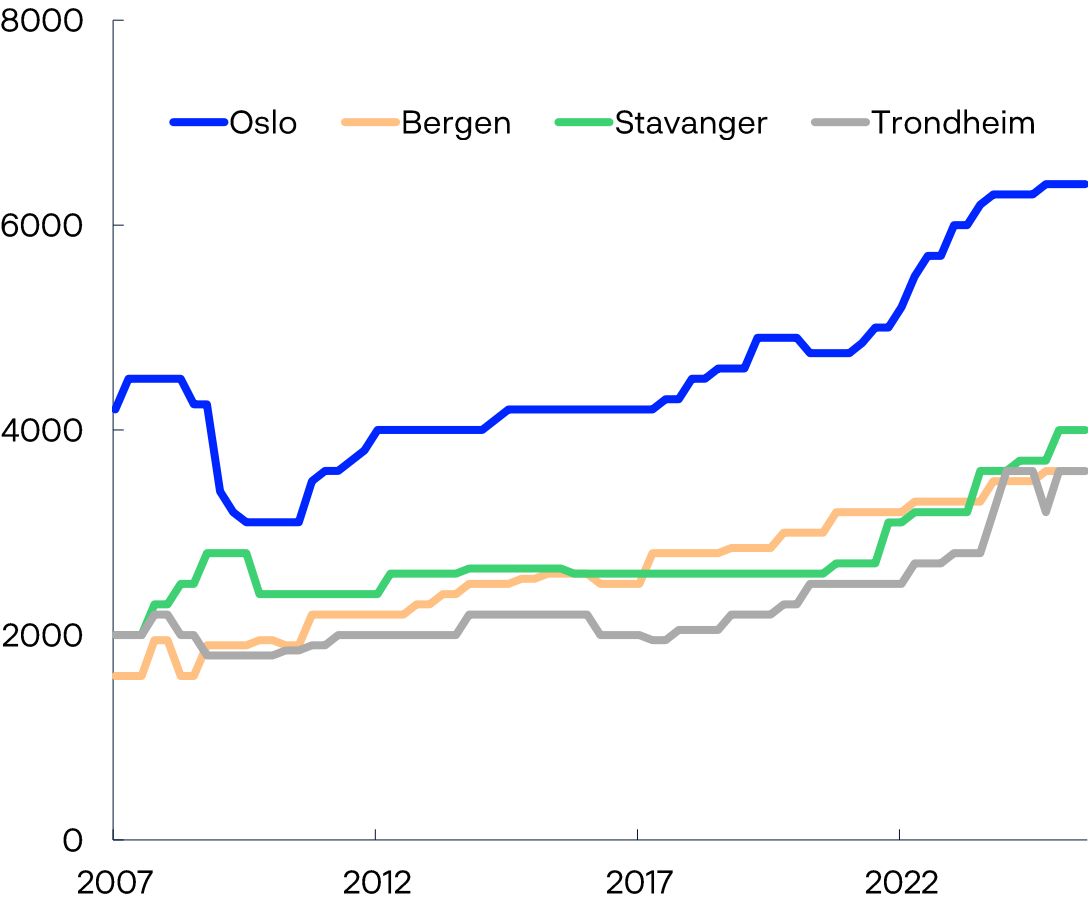
16. Leiepriser og avkastningskrav

Prestisjelokaler i de største byene. 1. kv. 2007 – 3. kv. 2025

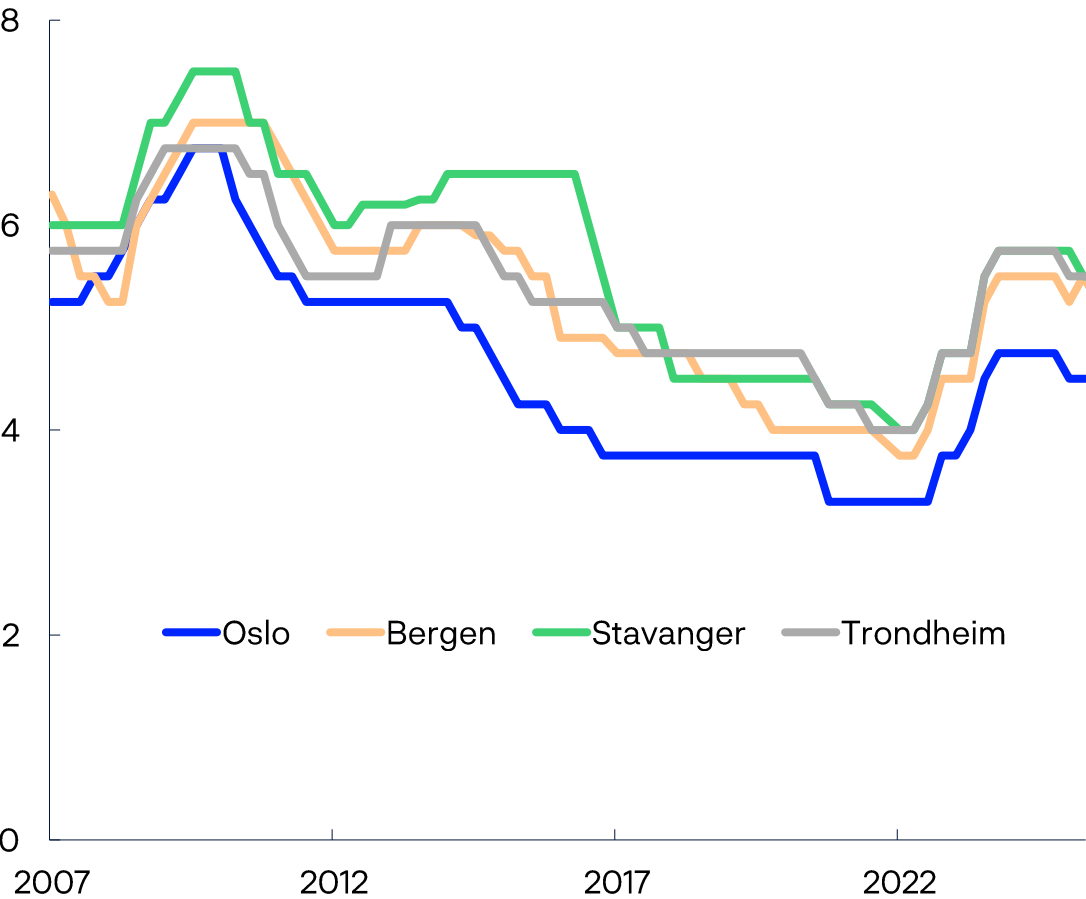
1) Kvartalstall for Bergen, Trondheim og Stavanger er beregnet ved lineær interpolering av halvårlige observasjoner

Kilder: Akershus Eiendom og JLL

Leiepriser.¹⁾ Kroner per kvadratmeter



Avkastningskrav. Prosent

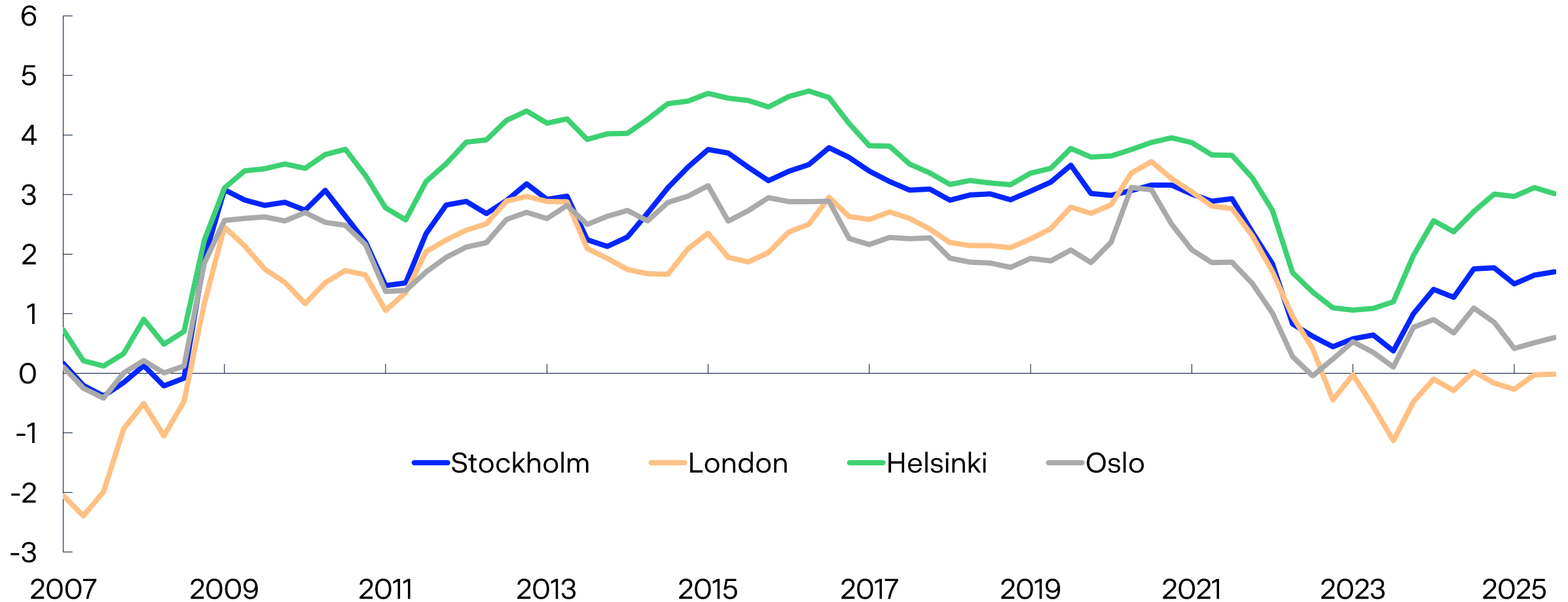


17. Beregnet risikopremie i næringseiendom

Kilder: JLL og LSEG Datastream

Avkastningskrav fratrasket femårs swaprente. Prestisjelokaler.

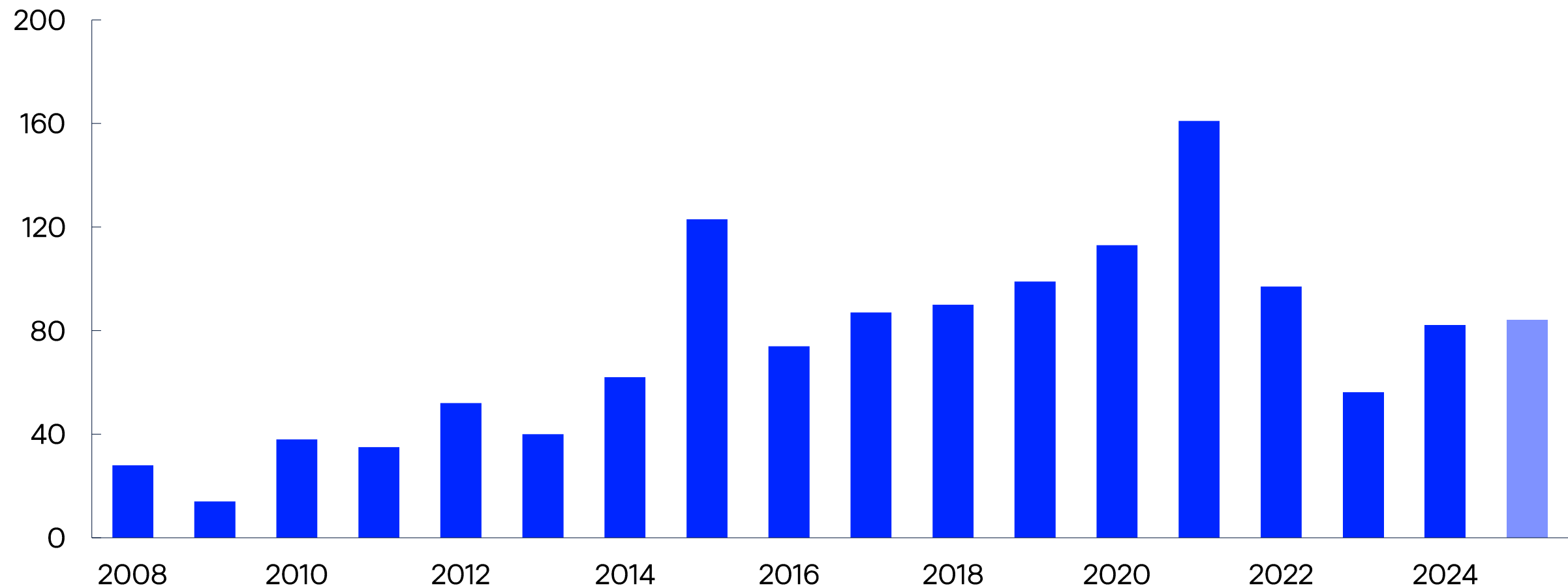
Prosentenheter. 1. kv 2007 – 3. kv 2025



18. Transaksjonsvolum i næringseiendom

Kilde: Entra konsensusrapport 3. kvartal
2025

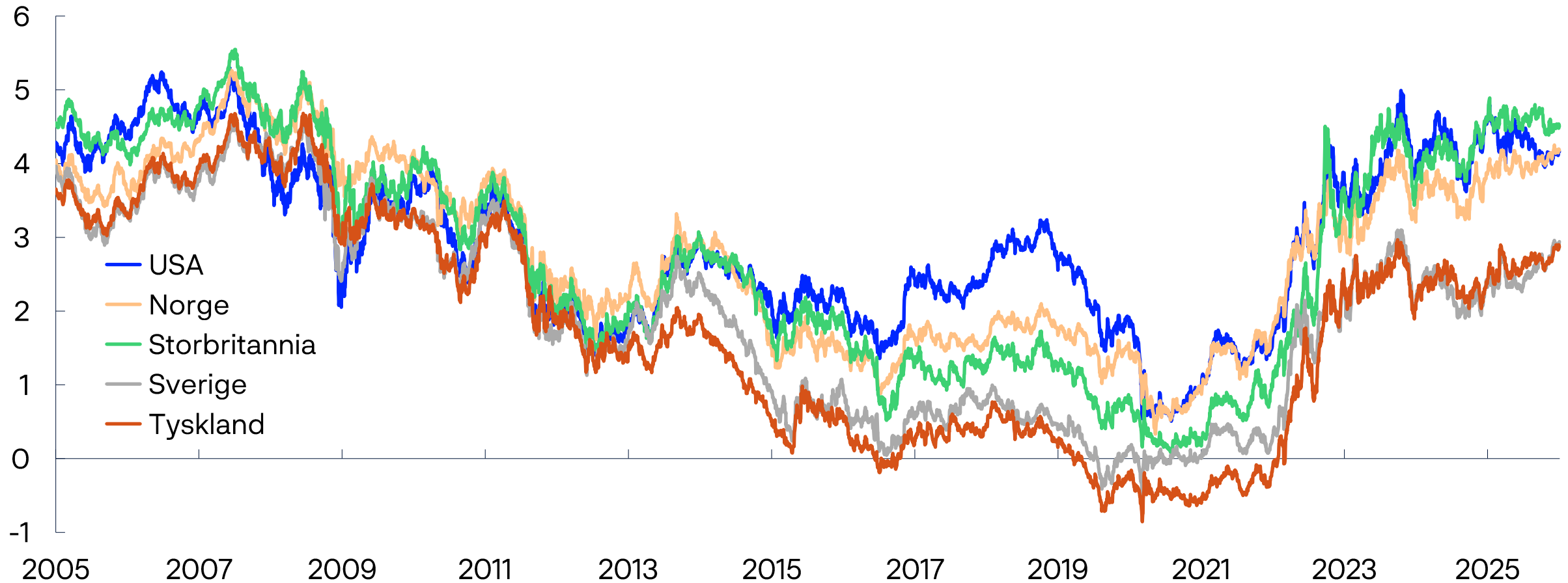
Milliarder kroner. 2008 – 2025. Anslag for 2025



19. Lange statsrenter

Kilder: Bloomberg og Norges Bank

Tiårige statsobligasjoner. Prosent. 4. januar 2005 – 5. januar 2026

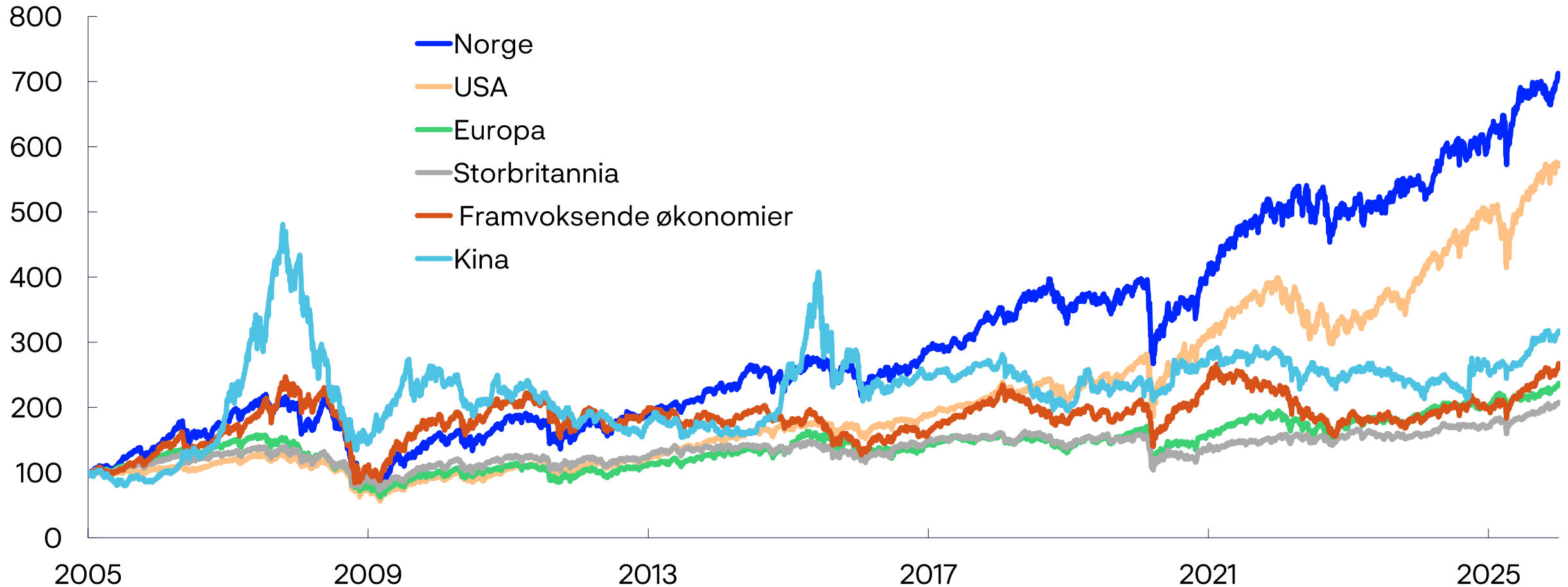


20. Aksjekurser

Kilder: Bloomberg, LSEG
Datastream og Norges Bank

Utvalgte aksjemarkeder. Indeks. 4. januar 2005 = 100.

4. januar 2005 – 5. januar 2026



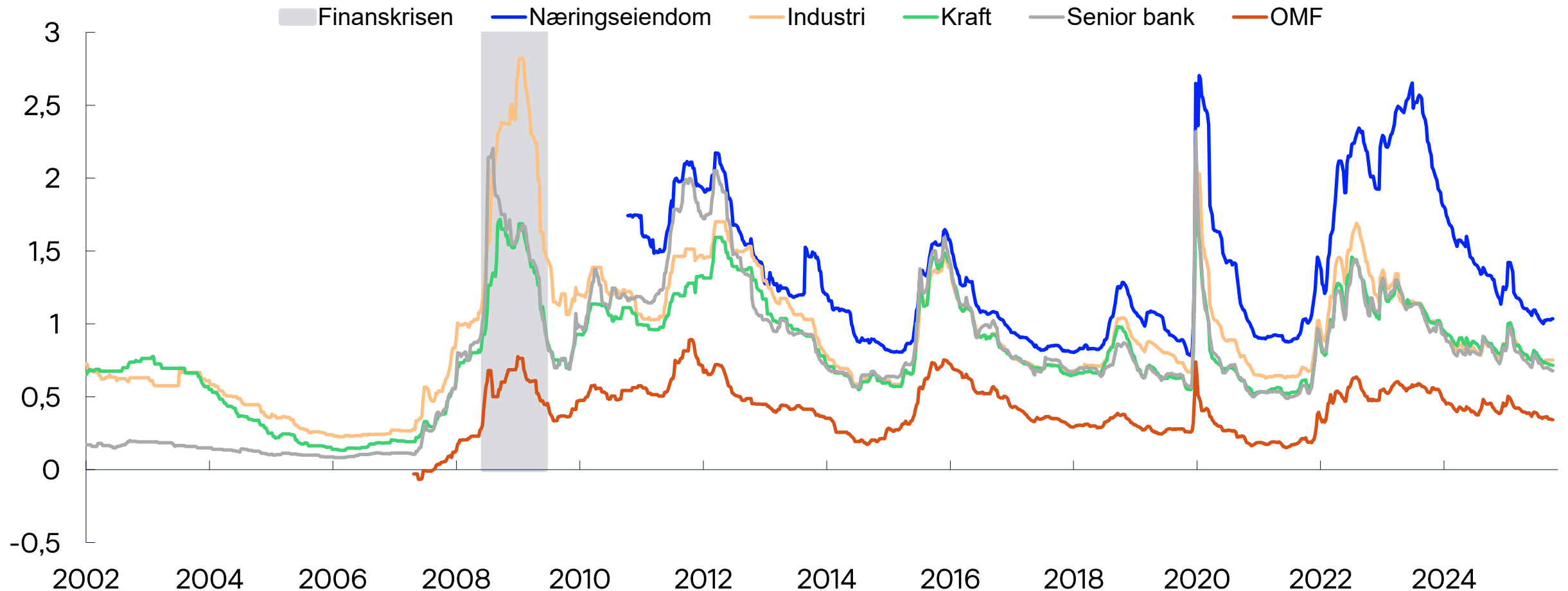
21. Risikopåslag i obligasjonsmarkedet¹⁾

Høy kredittvurdering. Femårs løpetid. Prosentenheter over tremåneders Nibor. Uke 13 2002 – uke 1 2026²⁾

1) Indikative risikopåslag på seniorobligasjoner med femårs løpetid utstedt av banker og foretak med høy kredittgradering (BBB- eller bedre).

2) Det er en endring i august 2015 fra DNB Markets til Nordic Bond Pricing som fører til brudd i seriene. Tall for OMF fra uke 27 2007. Tall for næringseiendom fra uke 1 2011.

Kilder: DNB Markets og Nordic Bond Pricing

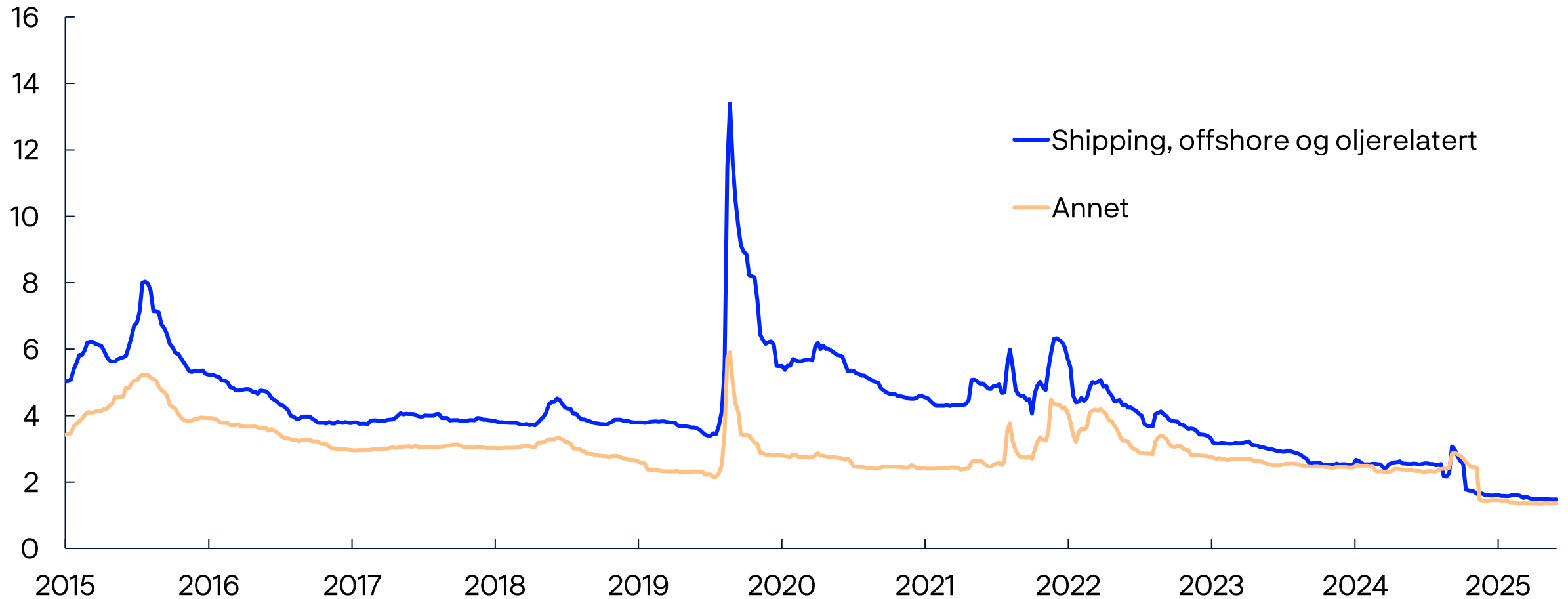


22. Risikopåslag i obligasjonsmarkedet

Kilde: Nordic Bond Pricing

Lav kredittvurdering. Femårs løpetid. Prosentenheter over tremåneders Nibor.

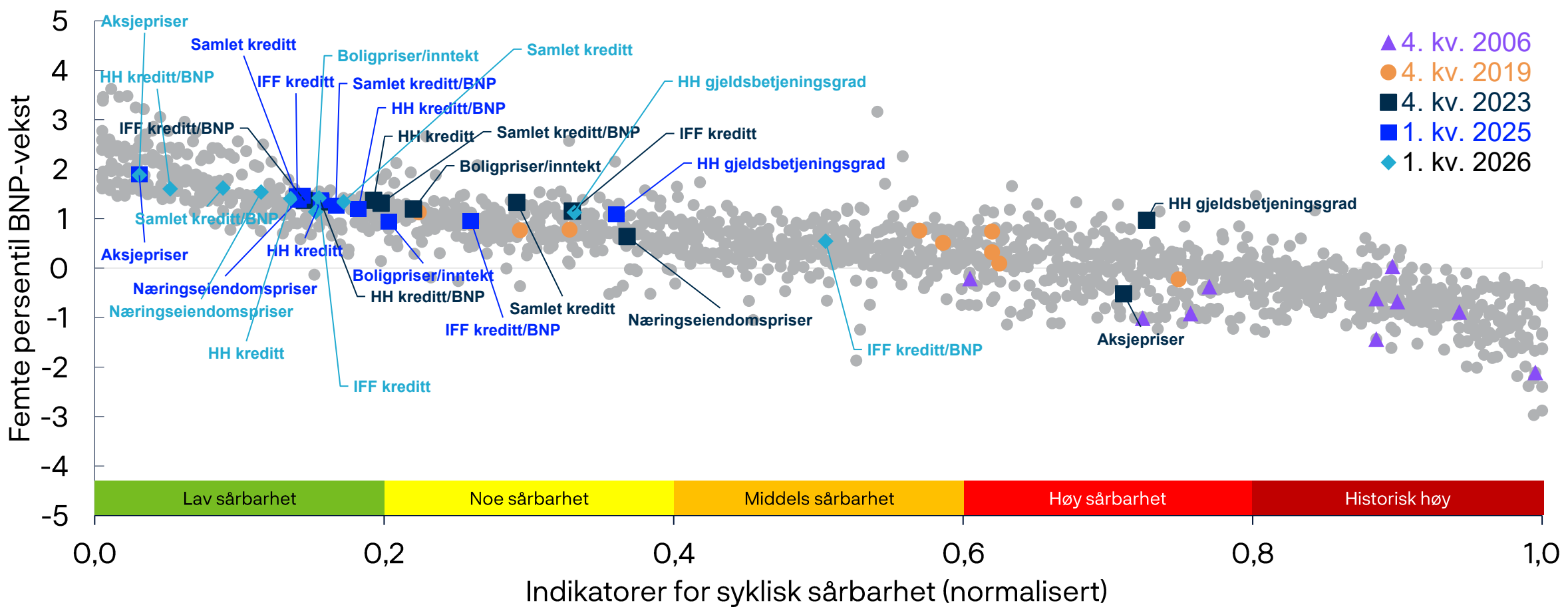
Uke 23 2015 – uke 1 2026



23. Kobling syklisk sårbarhet og BNP-vekst

Kilde: Norges Bank

Indikatorer for syklisk sårbarhet (normalisert) på horisontal akse og anslag for femte persentil for BNP-vekst på vertikal akse. 1. kv. 1985 – 1. kv. 2025



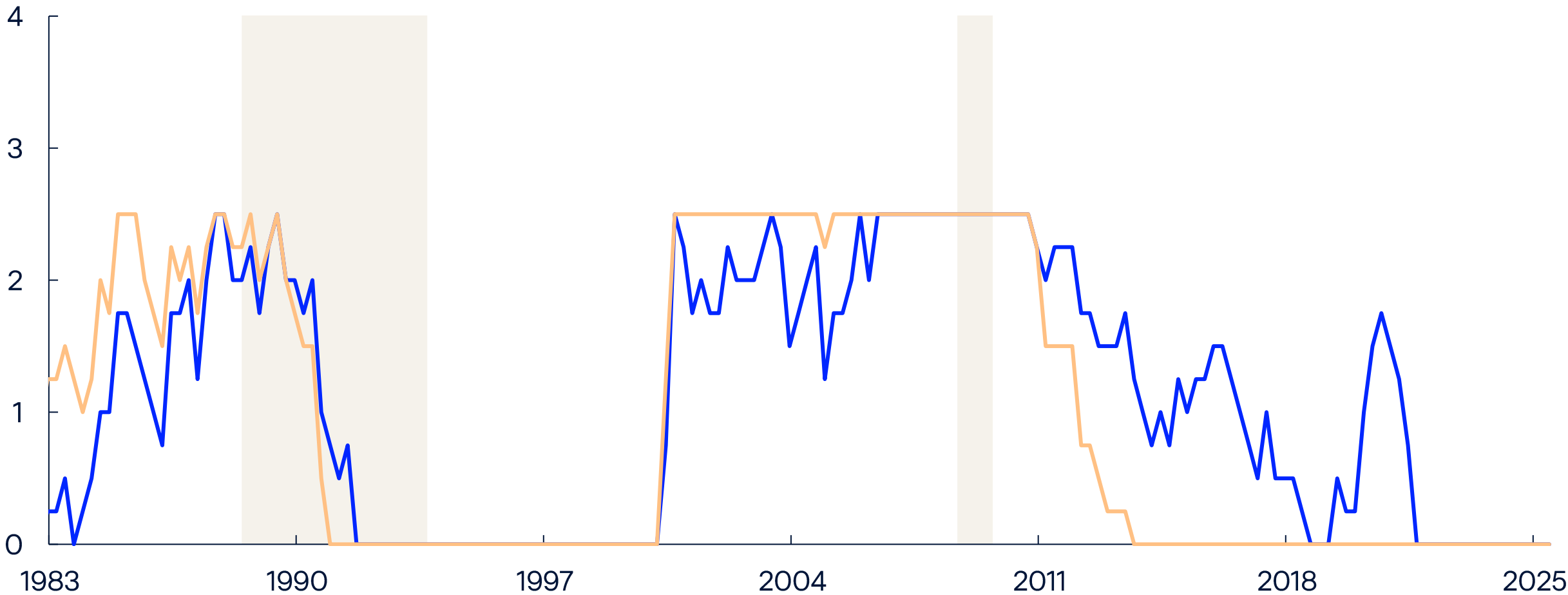
24. Referanseverdier for den motsykliske kapitalbufferen ved ulike trendberegninger

Prosent. 1. kv. 1983 – 2. kv. 2025

1) Ensidig Hodrick-Prescott-filter
beregnet på data utvidet med en enkel
prognose. Lambda = 400 000.

2) Ensidig Hodrick-Prescott-filter.
Lambda = 400 000.

Kilder: IMF, Statistisk sentralbyrå og
Norges Bank

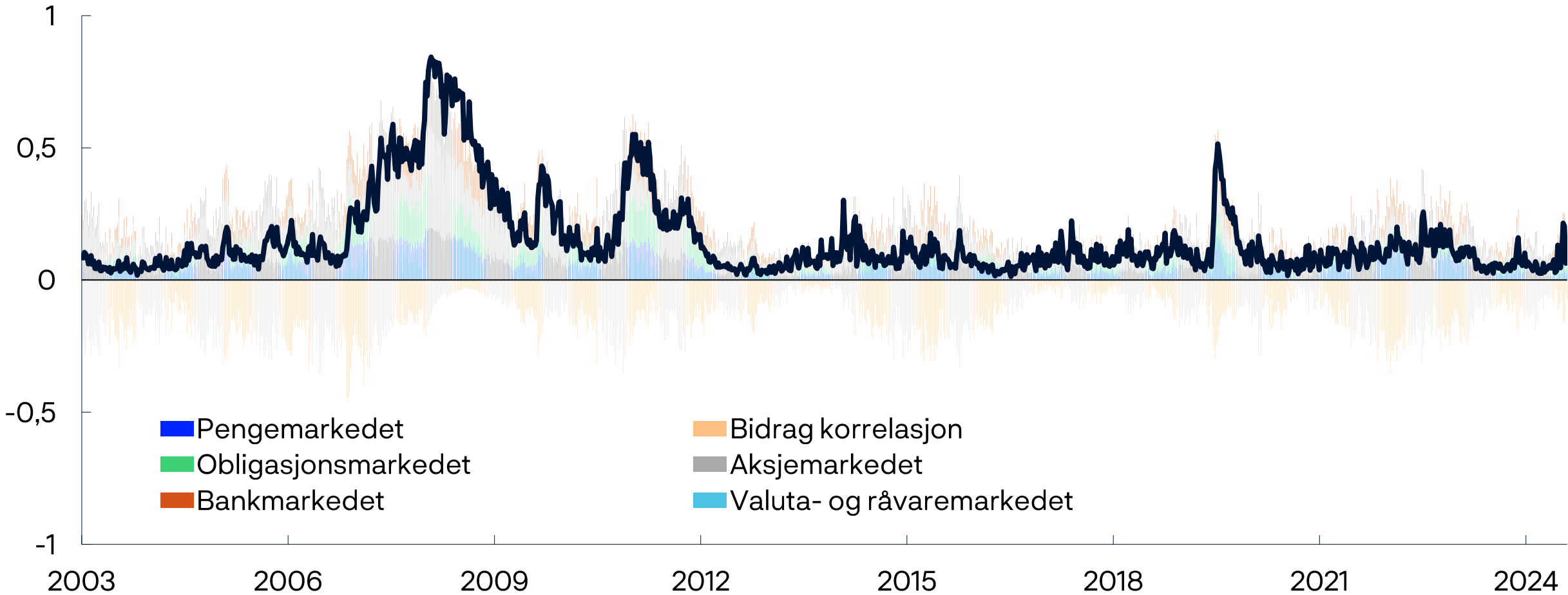


25. CISS-indikatoren for Norge¹⁾

Uke 38 2003 – uke 18 2025

1) CISS, målt ved sort linje, er høyere desto mer stress det er i delmarkedene (de fargede feltene over nullstreken øker) og desto mer samvariasjon det er mellom markedene (det grå feltet under nullstreken).

Kilder: Bloomberg, DNB Markets, LSEG Datastream og Norges Bank



26. Påslag i norsk tremåneders pengemarkedsrente¹⁾

Prosentenheter. 1. januar 2007 – 5. januar 2026

1) Norges Banks anslag på differansen mellom tremåneders pengemarkedsrente og forventet styringsrente.

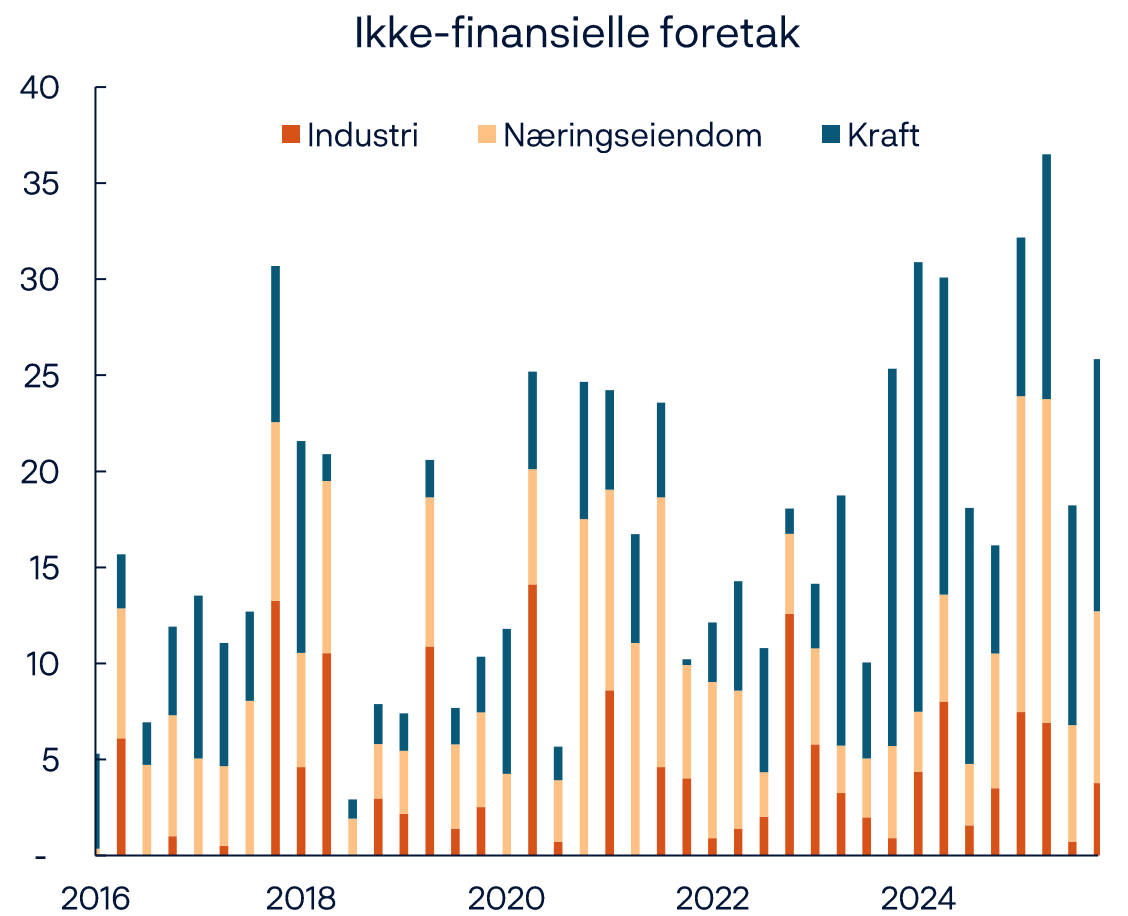
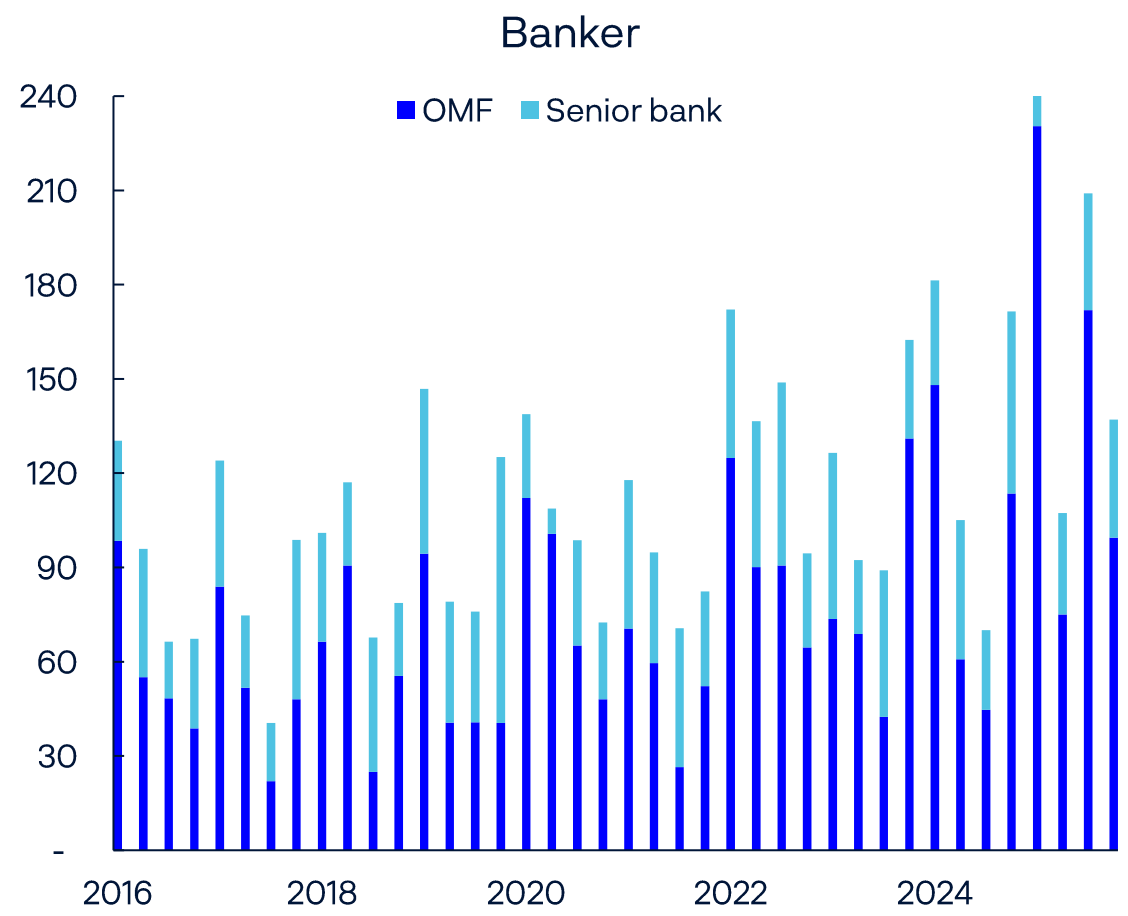
Kilder: LSEG Datastream og Norges Bank



27. Aktivitet i obligasjonsmarkedet

Kilder: Bloomberg og
Stamdata

Milliarder NOK. Norske utstedere. 1. kv. 2016 – 4. kv. 2025

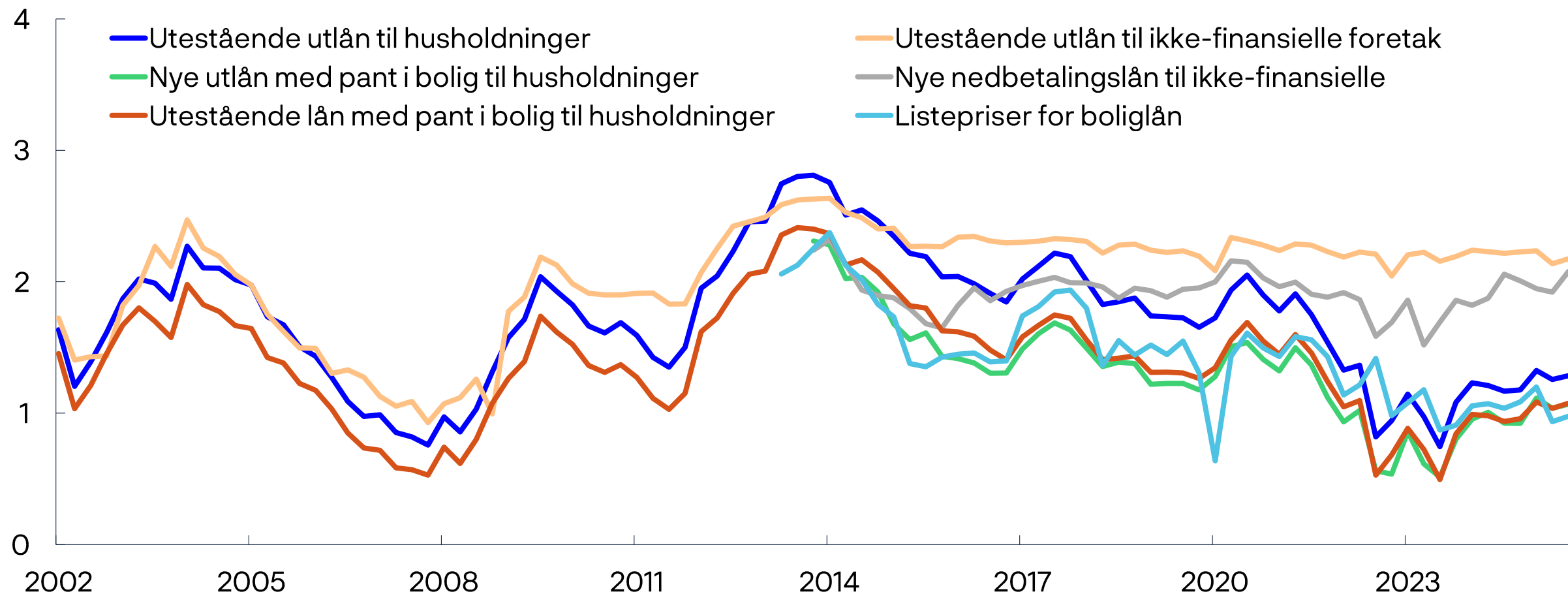


28. Utlånsmargin i banker og kredittforetak

Prosentpoeng over Nibor. 1. kv. 2002 – 3. kv. 2025¹⁾

1) Listepriser fra og med 2. kv. 2013. Lån fra og med 4. kv. 2013.

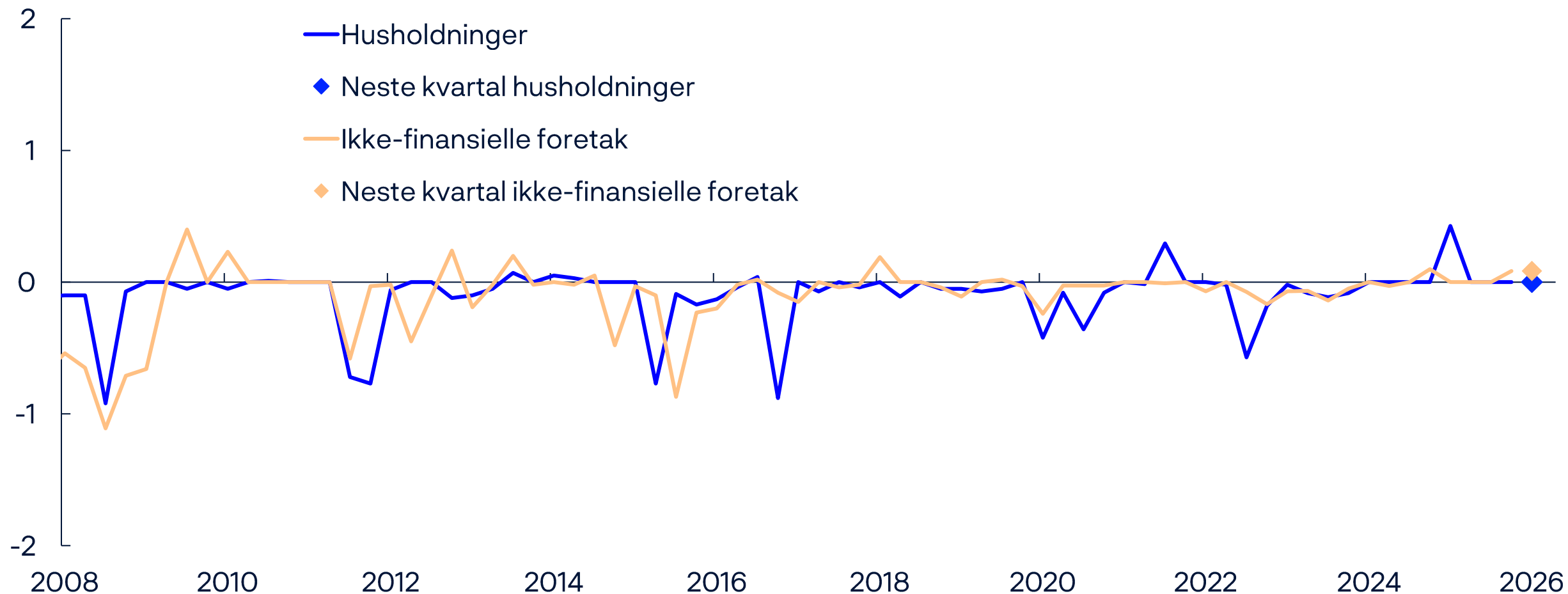
Kilder: Finansportalen, Statistisk sentralbyrå og Norges Bank



29. Bankenes kredittpraksis overfor husholdninger¹⁾ og foretak²⁾

Endring fra foregående kvartal.³⁾ Utlånsundersøkelsen.

1. kv. 2008 – 4. kv. 2025



1) Lån med pant i bolig.

2) Samlede lån til ikke-finansielle foretak.

3) Skala: 2/1 = Mye/noe lettere å få lån, 0 = Om lag uendret, -1/-2 = Strammet til noe/mye.

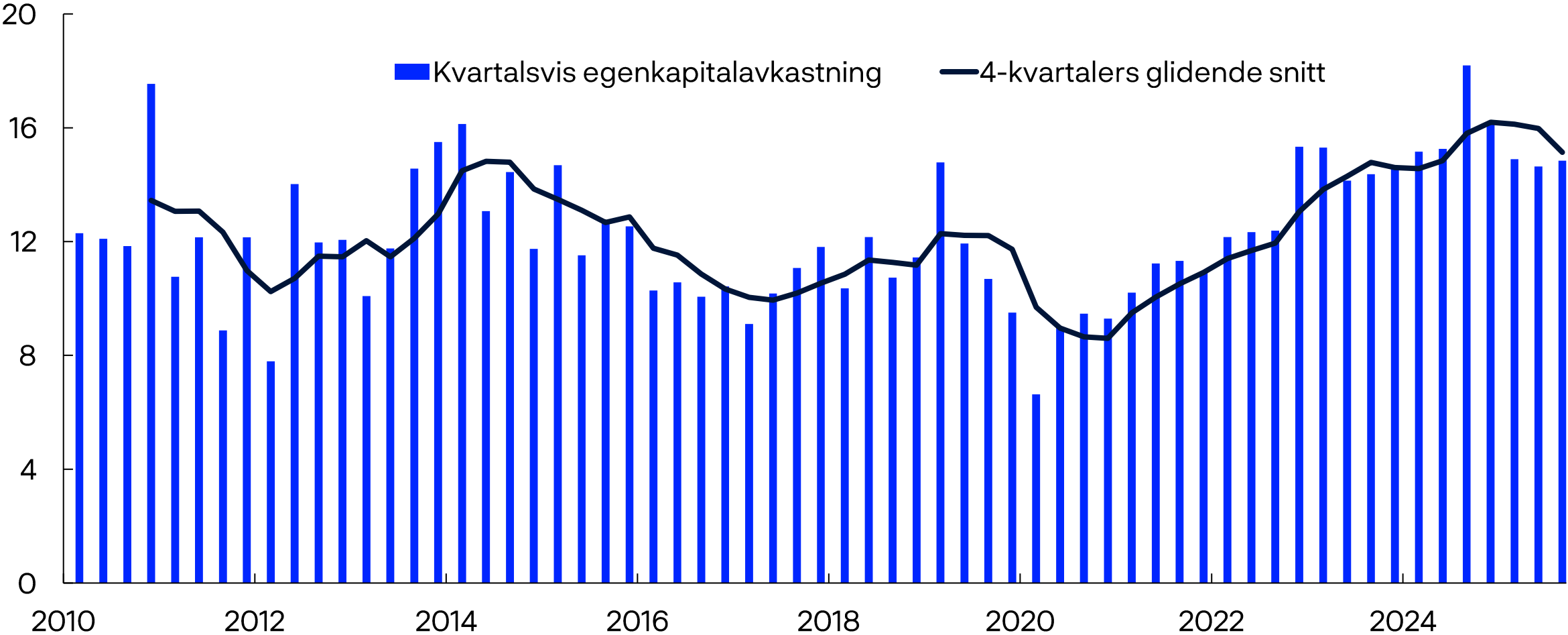
Kilde: Norges Bank

30. Egenkapitalavkastning i store norske bankkonsern¹⁾

Prosent. 1. kv. 2010 – 3. kv. 2025

1) Vektet gjennomsnitt av DNB, SP1 Sør-Norge, Sparebanken Norge, SP1 SMN, SP1 Østlandet og SP1 Nord-Norge.

Kilder: Bankenes kvartalsrapporter, S&P Capital IQ og Norges Bank

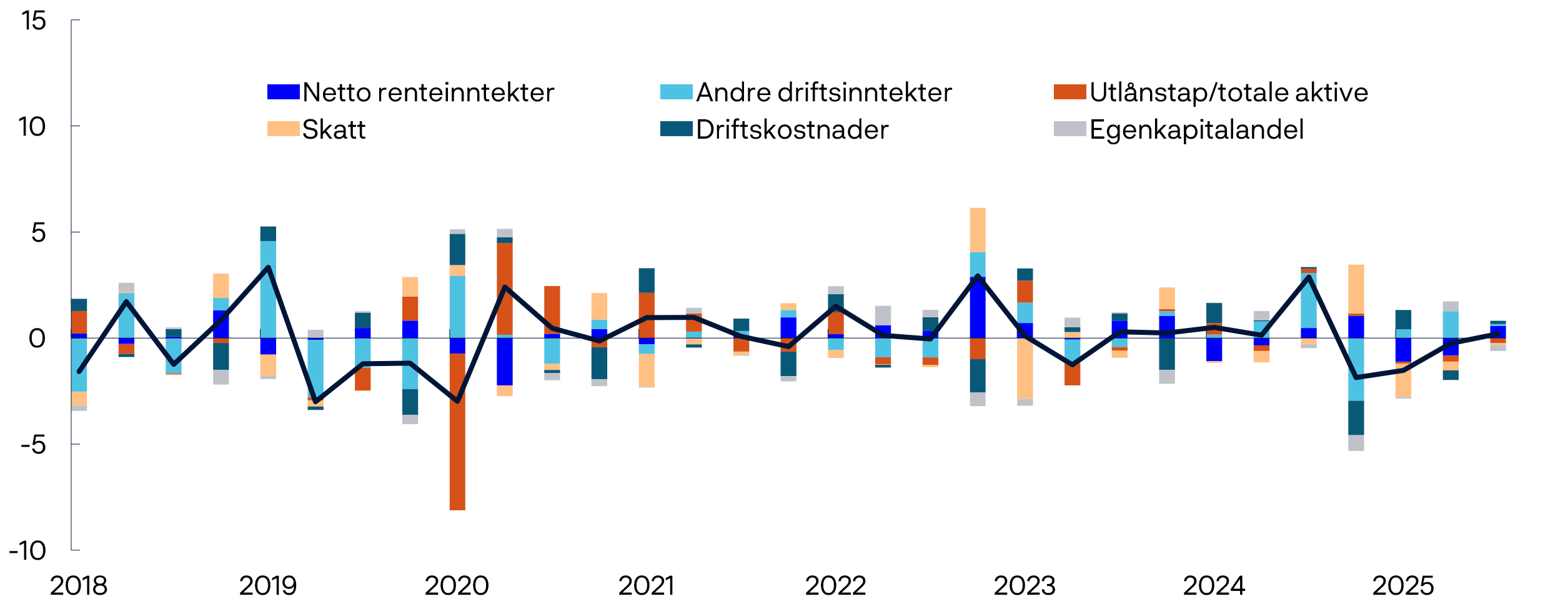


31. Bidrag til endring i egenkapitalavkastning

Bankkonsern.¹⁾ Prosent. 1. kv. 2018 – 3. kv. 2025

1) Vektet gjennomsnitt av DNB, SP1 Sør-Norge, Sparebanken Norge, SP1 SMN, SP1 Østlandet og SP1 Nord-Norge.

Kilder: S&P Capital IQ og Norges Bank



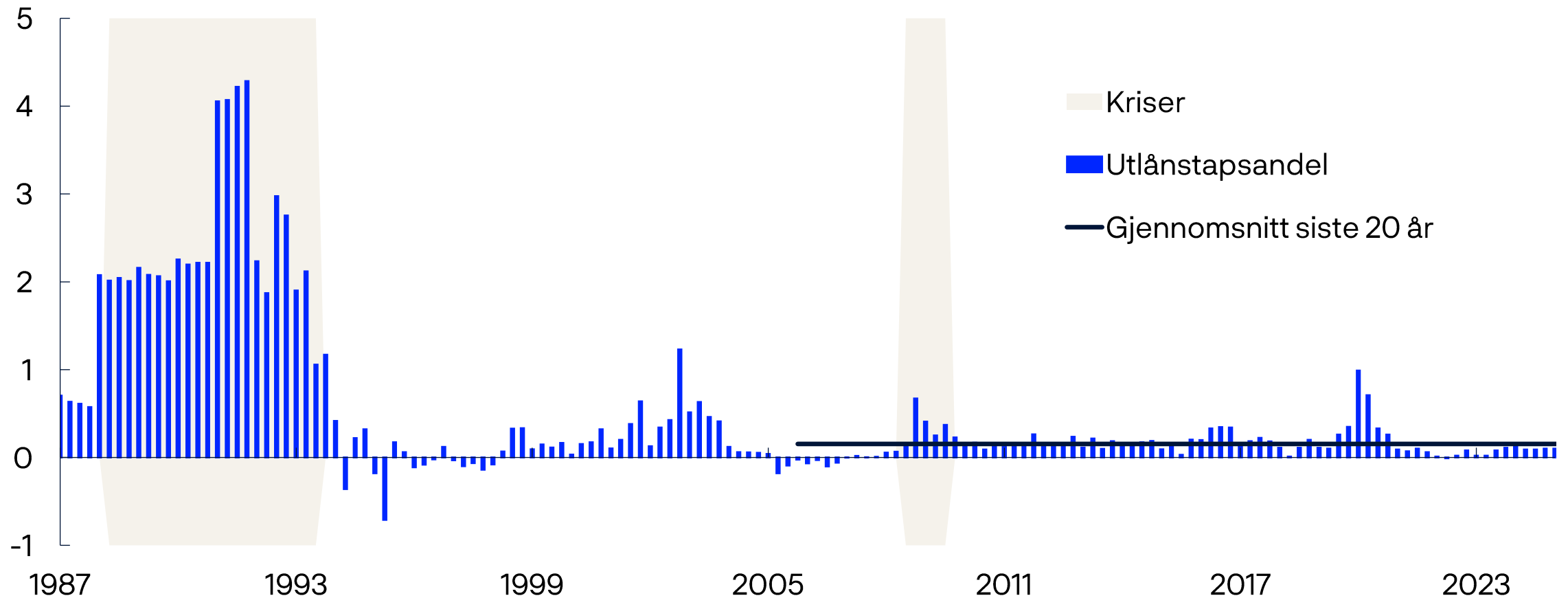
32. Utlånstap som andel av brutto utlån til kunder

Annualisert. Alle banker og kredittforetak i Norge.

Prosent. 1. kv. 1987 – 3. kv. 2025¹⁾

1) Årlige data for utlånstap til og med 1991. Verdien for året er fordelt likt utover kvartalene.

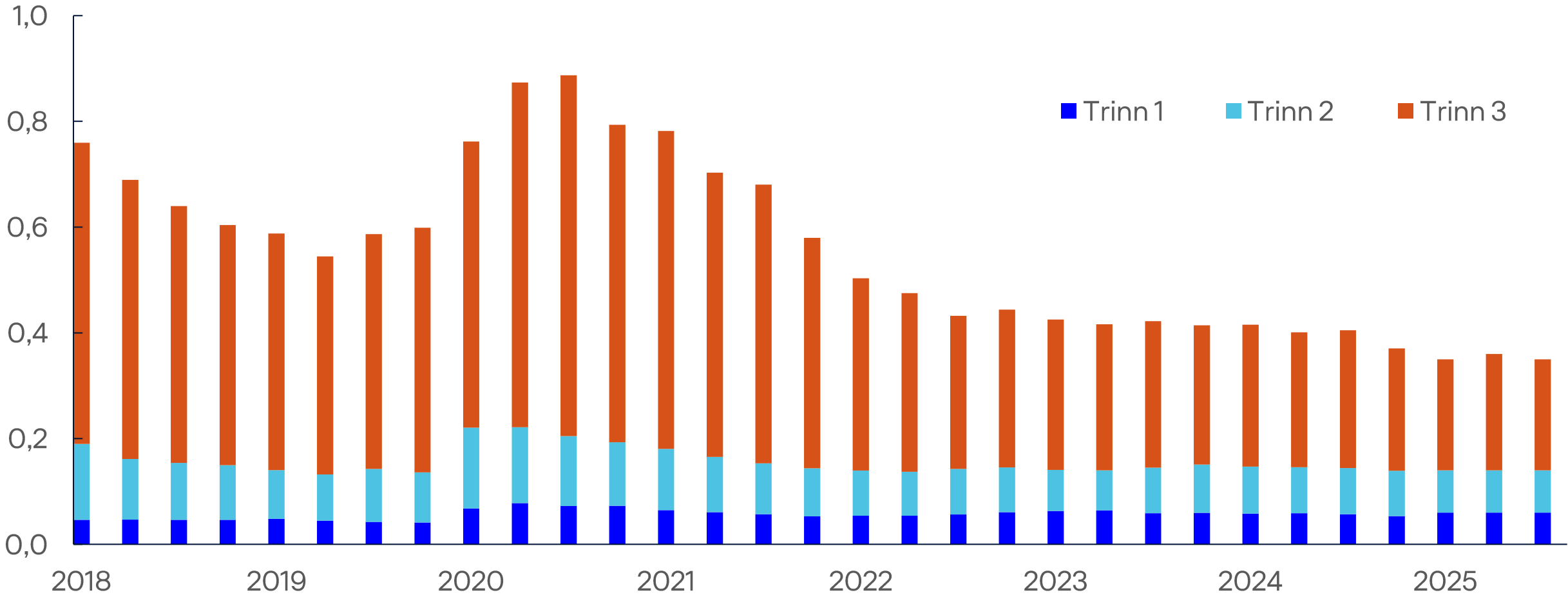
Kilde: Norges Bank



33. Tapsnedskrivninger fordelt på ulike trinn etter IFRS9

De syv største norskeide bankkonsernene. Andel av brutto utlån.
Akkumulert.

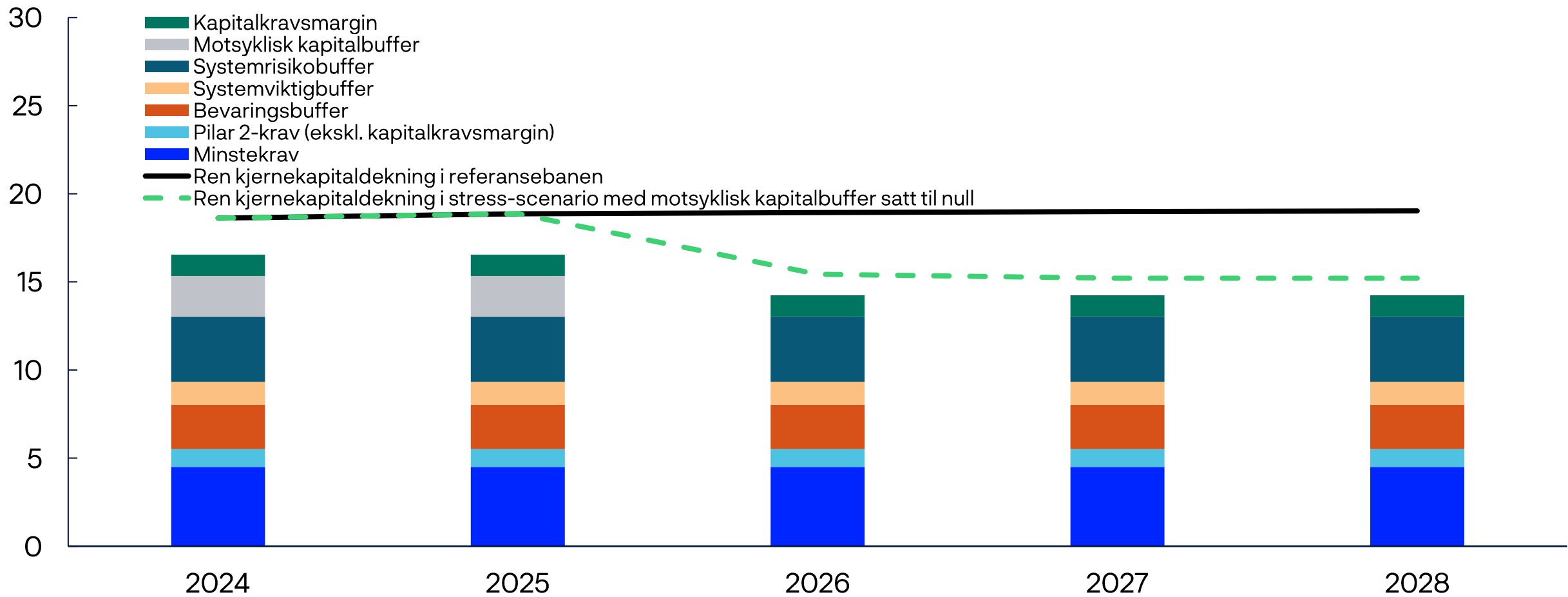
Prosent. 1. kv. 2018 – 3. kv. 2025



34. Stresstesten i Finansiell Stabilitet 2025-1

Makrobankens kapitalkrav og ren kjernekapitaldekning, referansebane og stressscenario. Prosent

Kilder: Bankenes kvartalsrapporter, Finanstilsynet, S&P Capital IQ og Norges Bank



35. Soliditetsmål i store norske bankkonsern

Per 3. kvartal 2025. Prosent

1) Kapitalmål er her regulatoriske krav per 2. kvartal 2025 tillagt kapitalkravmargin.

Kilder: S&P Capital IQ og Norges Bank

