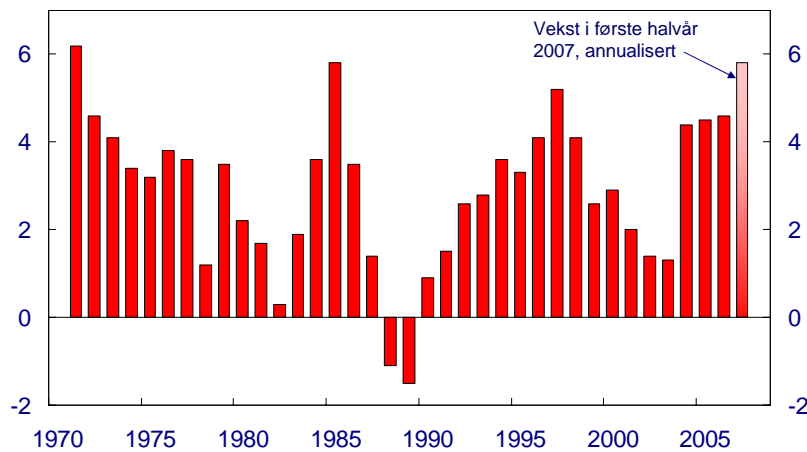


Vil den sterke veksten i banknæringen fortsette? Synspunkter på risikobildet

Foredrag på bransjeseminar om grunnfondsbevis
13. september 2007

Visesentralbanksjef Jarle Bergo

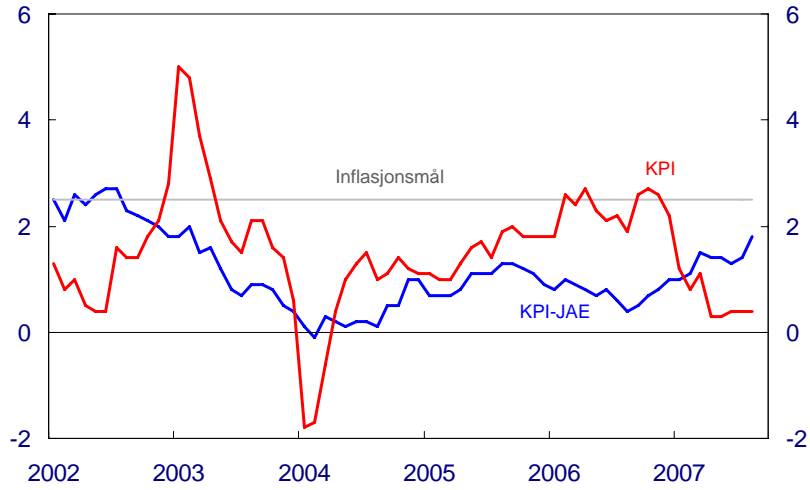
BNP Fastlands-Norge Årlig volumvekst. Prosent. 1971 – 2007



Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

Inflasjon

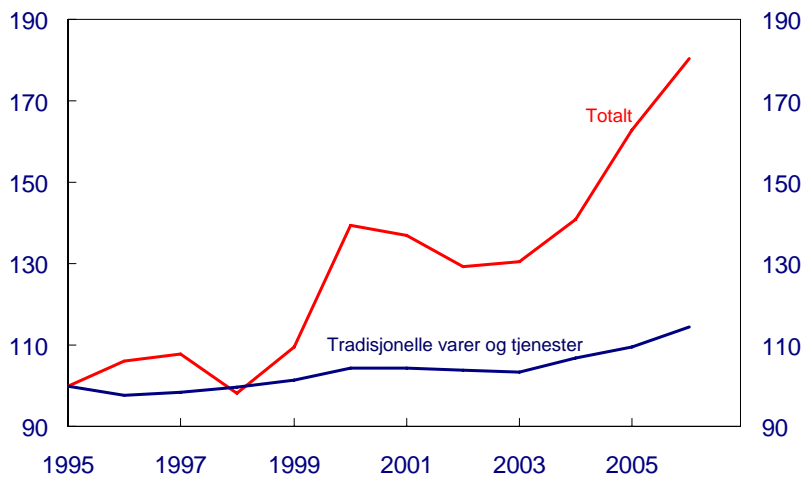
KPI og KPI-JAE. Tolv månedersvekst. Prosent



Kilde: Statistisk sentralbyrå

Bytteforhold

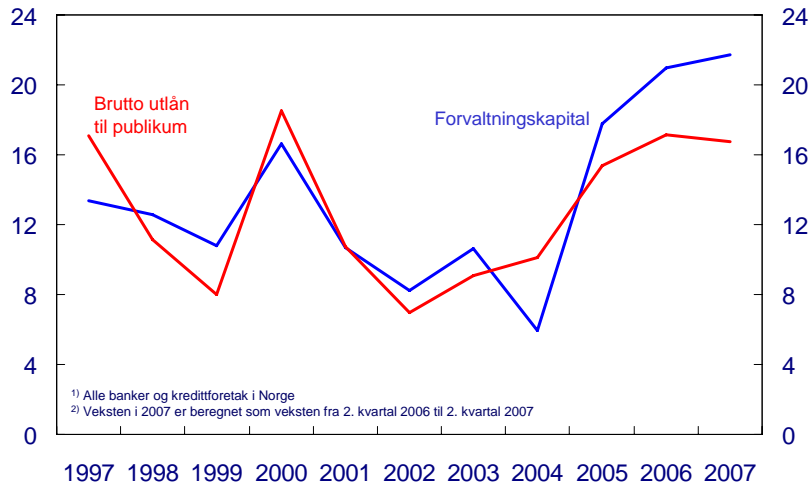
Indeks, 1995 = 100. 1995 – 2006



Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

Vekst i utlån og forvaltningskapital i norske banker og kredittforetak¹⁾

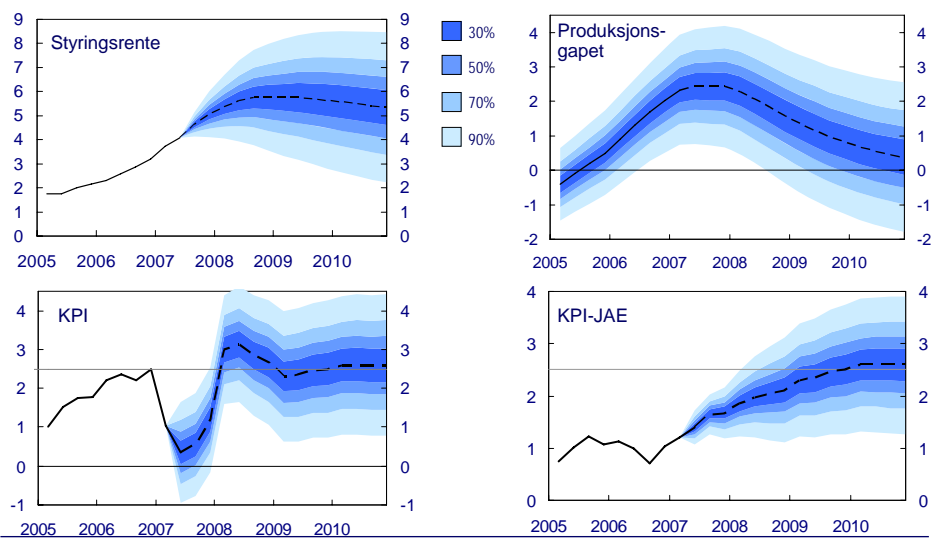
Årsvekst. Prosent. 2001 – 2007²⁾



Kilde: Norges Bank

Referansebanen i Pengepolitisk rapport 2/07

Prosent. 1. kv. 2005 – 4. kv. 2010

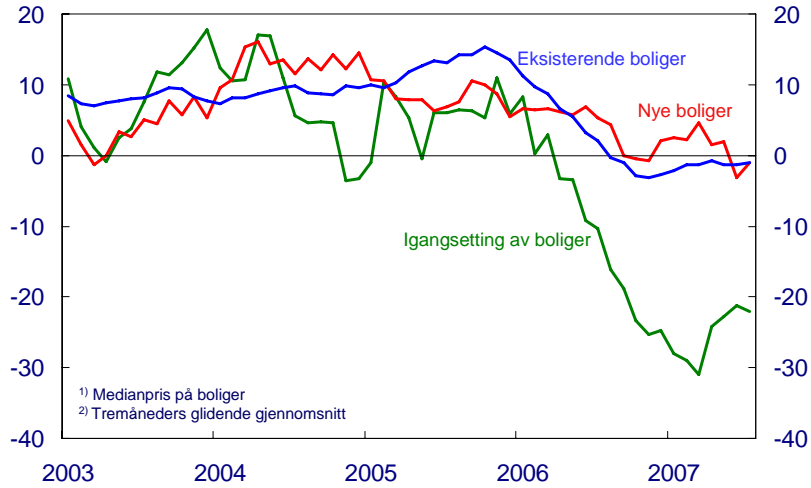


Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

Boligpriser¹⁾ og igangsetting av boliger i USA

Sesongjustert. Tolv månedersvekst i prosent²⁾

Januar 2003 – juli 2007

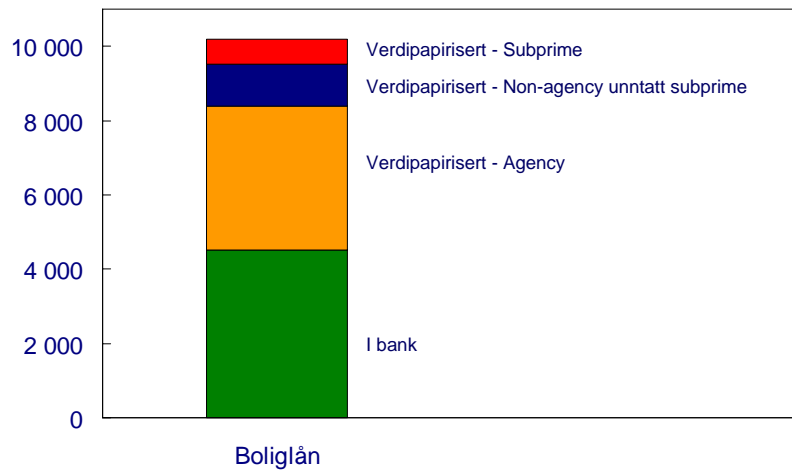


¹⁾ Medianpris på boliger
²⁾ Tremåneders glidende gjennomsnitt

Kilder: Reuters (EcoWin) og Norges Bank

Utestående volum boliglån i USA i 2006

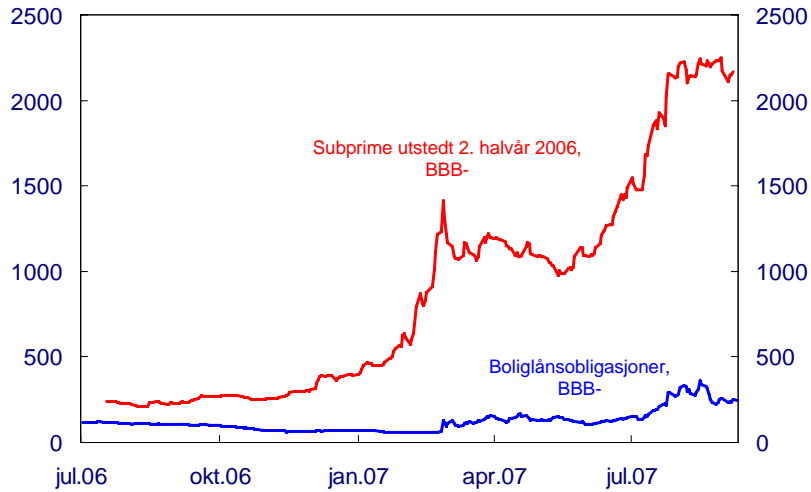
Milliarder USD



Kilde: UBS, US Economic Perspectives, 9. mars 2007

Kredittspreader på obligasjoner med sikkerhet i subprime-boliglån og vanlige boliglån med rating BBB-

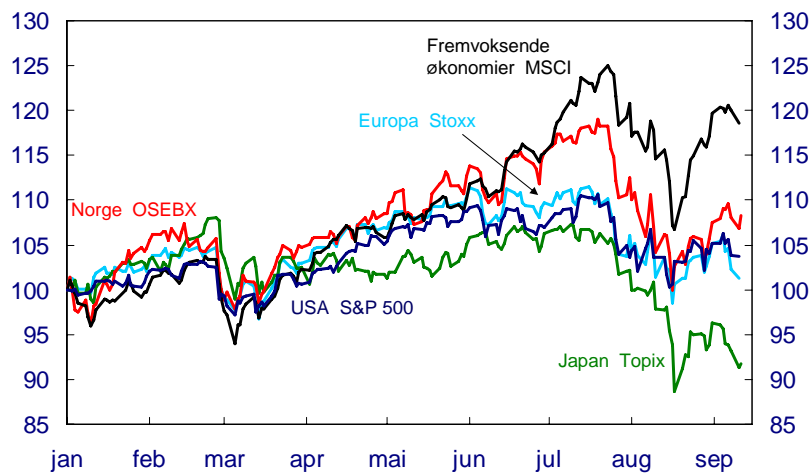
Basispunkter. 3. juli 2006 – 10. september 2007



Kilde: Lehman Brothers

Internasjonale aksjeindekser

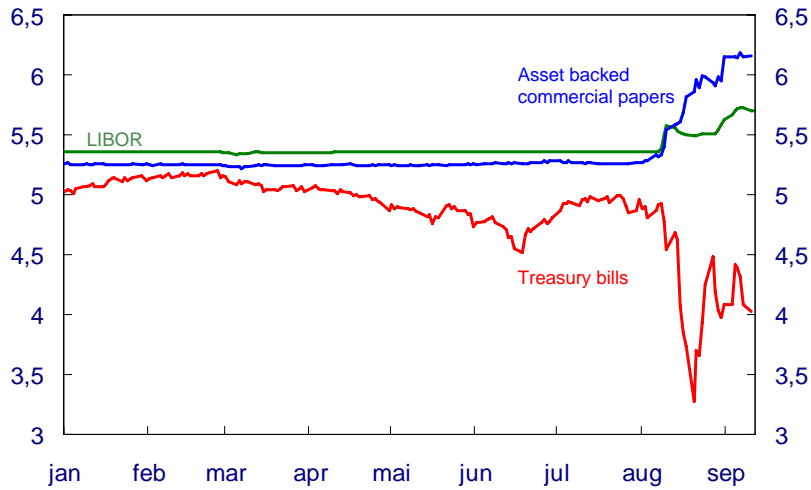
Indeksert, 1. januar 2007 = 100. 1. januar 2007 – 11. september 2007



Kilde: Reuters (EcoWin)

Amerikanske renter med ulik grad av risiko

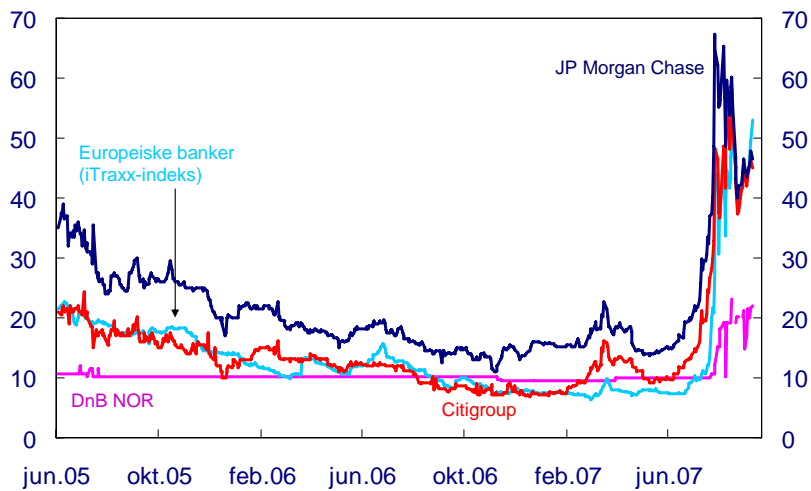
3 måneders løpetid. 1. jan. 2007 – 11. sept. 2007



Kilde: Reuters (EcoWin)

Pris på sikring mot kreditrisiko. Priser for 5-årige "credit default swaps" (CDS) for banker

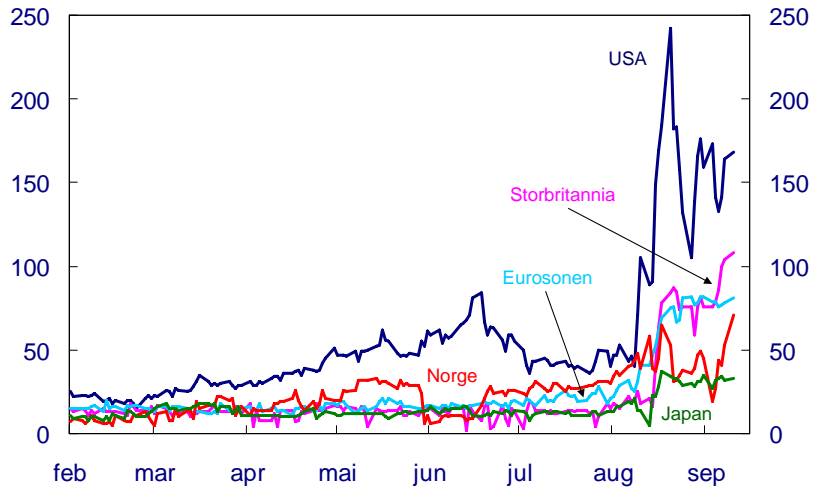
Basispunkter. 1. juli 2005 – 10. september 2007



Kilder: Bloomberg, Reuters og Thomson Datastream

Rentedifferanser

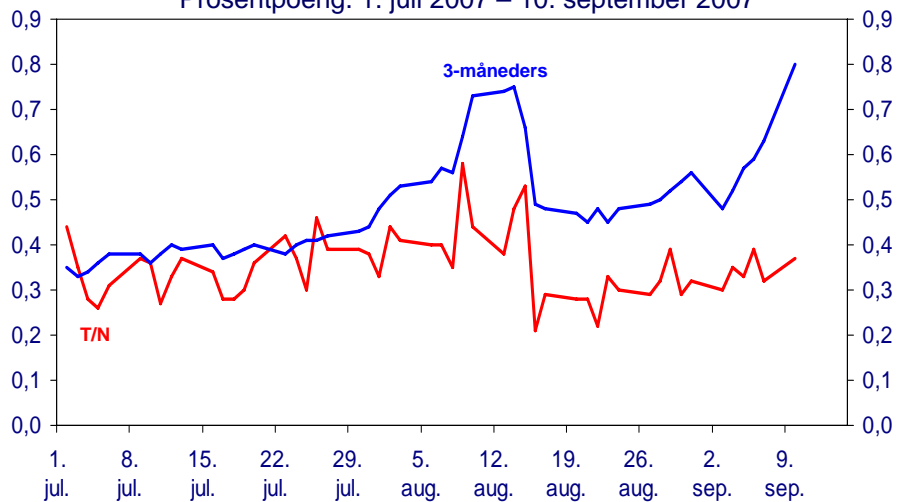
Differansen mellom 3-måneders interbankrente og renten på statscertifikater
Basispunkter. 1. februar 2007 - 10. september 2007



Kilde: Reuters (EcoWin)

Det norske pengemarkedet

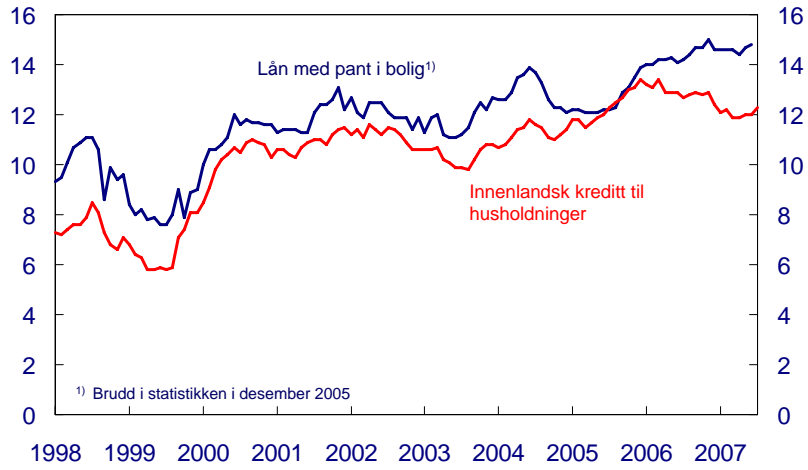
Rentedifferanse mellom T/N, 3-måneders NIBOR-rente og foliorenten.
Prosentpoeng. 1. juli 2007 – 10. september 2007



Kilde: Reuters (EcoWin)

Tolv månedersvekst i kreditt til husholdningene

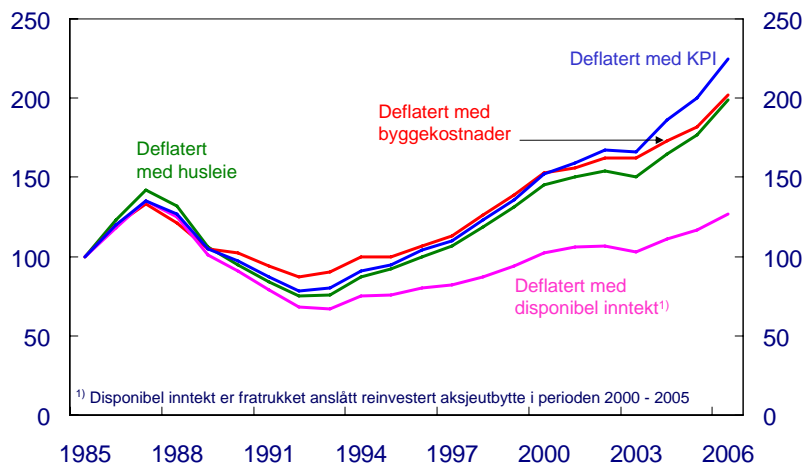
Prosent. Januar 1998 – juli 2007



Kilde: Statistisk sentralbyrå

Reelle boligpriser

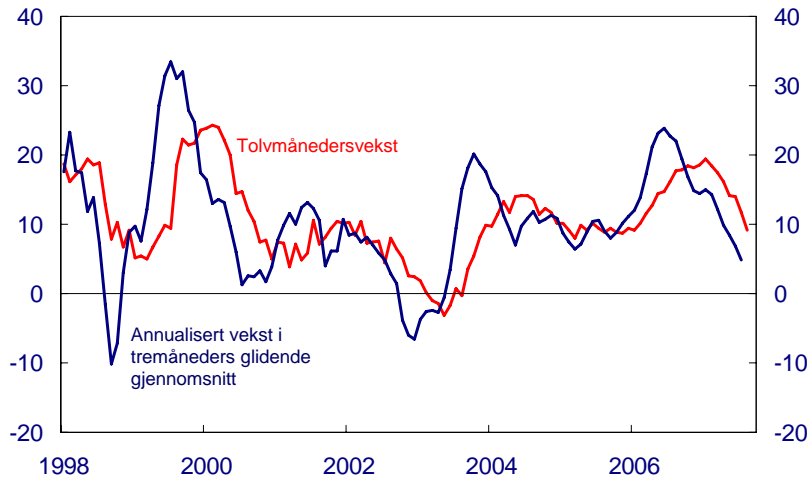
Indekser, 1985 = 100. 1985 – 2006



Kilder: Norges Eiendomsmeglerforbund, ECON, Finn.no, Eiendomsmeglerforetakenes forening, Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

Boligprisvekst

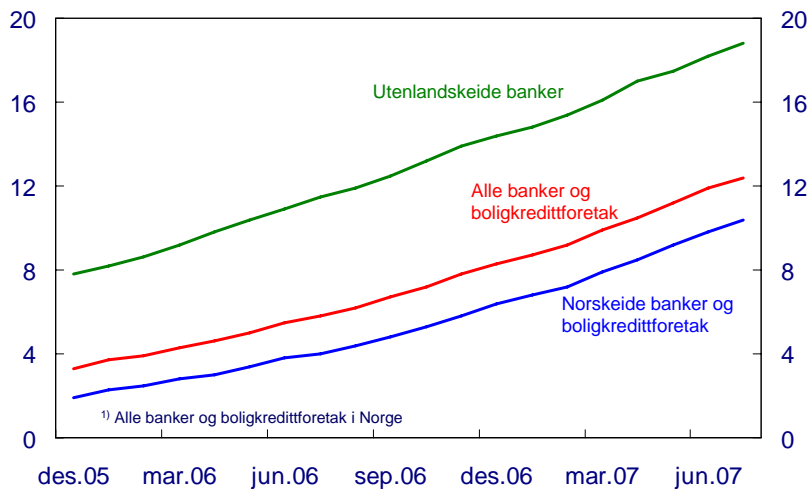
Tolv månedersvekst og annualisert tremånedersvekst.
Prosent. Januar 1998 – august 2007



Kilder: Norges Eiendomsmeglerforbund, ECON, Finn.no og Eiendomsmeglerforetakenes forening

Rammelån med pant i bolig

Andel av totale boliglån i banker og boligkredittforetak¹⁾
Prosent. Desember 2005 – juli 2007

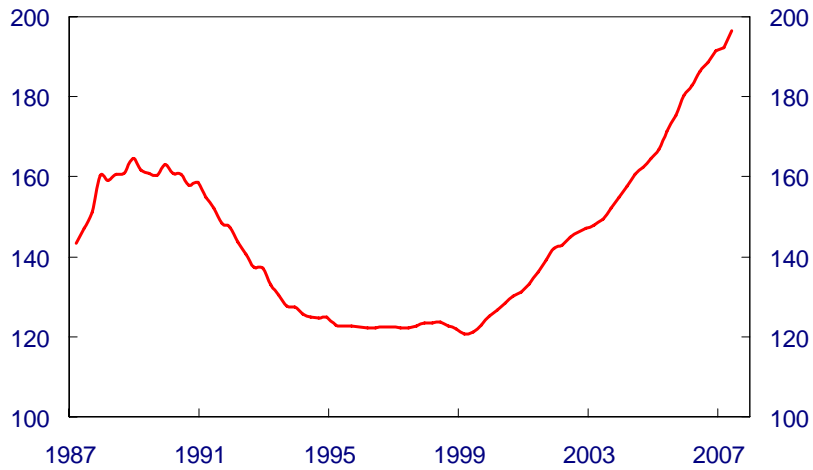


¹⁾ Alle banker og boligkredittforetak i Norge

Kilde: Norges Bank

Husholdningenes gjeldsbelastning

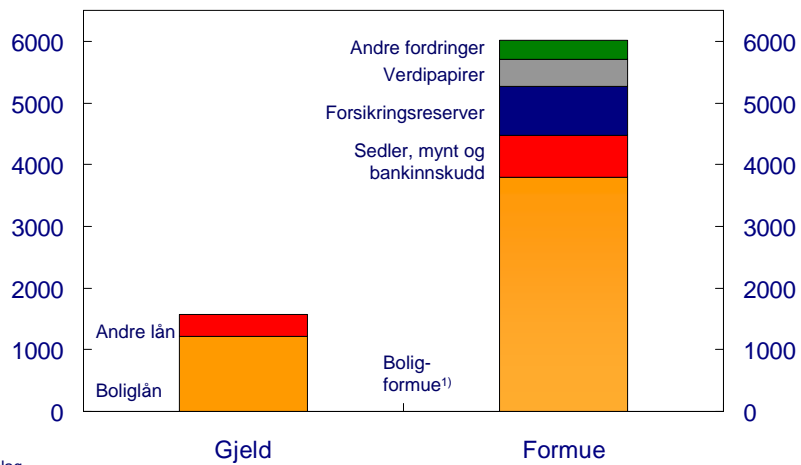
Prosent. 1. kv. 1987 – 2. kv. 2007



Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

Husholdningenes gjeld og formue

Milliarder kroner. Per 4. kvartal 2006

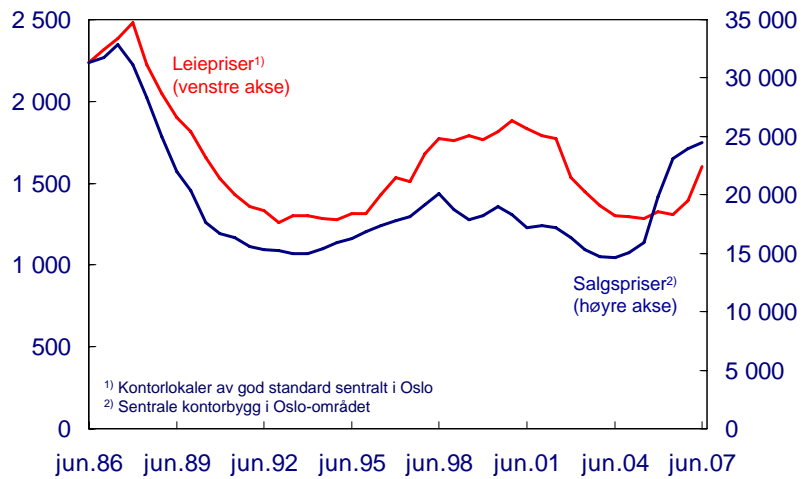


¹⁾ Anslag

Kilder: Norges Eiendomsmeglerforbund, ECON, Finn.no, Eiendomsmeglerforetakenes forening, Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

Leie- og salgspriser for kontorlokaler i Oslo

Per kvadratmeter. Juni 1986 – juni 2007. Faste 2007-kroner



Kilder: Dagens Næringsliv og OPAK